

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we
Wrocławiu
51-162 Wrocław
ul. Jana Długosza 68

WSI.410.2.104.2023.HL

URZĄD GMINY
W CHOJNOWIE

Wpł. 19. GRU. 2023

nr 13984 zał.

podpis

Wrocław, 2023-12-19

GPO

19.12.23

Wójt Gminy Chojnów

INFORMACJA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Załączniki:

1. 104 sooś mpzp Chojnów, Jaroszków i Goliszów.pdf

P.M. Karas
20.12.2023

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**UL. JANA DŁUGOSZA 68
51-162 WROCŁAW**

Wrocław, dnia 19 grudnia 2023 r.

WSI.410.2.104.2023.HL

Wójt Gminy Chojnów
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
-ePUAP-

W odpowiedzi na wniosek znak: GPO.6722.4.3.2023.GOL.SW.KAR z dnia 14 listopada 2023 r. (data wpływu: 20 listopada 2023 r.), w sprawie uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-wschodniej części gminy Chojnów, w jednostkach ewidencyjnych: Jaroszkówka i Goliszów informuję, co następuje.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, projekt zmiany planu zakłada wykreślenie zapisu: „*nakaz prowadzenia infrastruktury technicznej w odległości większej niż 3 m od cieków naturalnych, krawędzi skarp rowów melioracyjnych oraz urządzeń melioracji wodnych*” zawartego w § 6 ust. 16 pkt 4 uchwały Nr XXX/183/2008 Rady Gminy Chojnów z dnia 30 grudnia 2008 r. Projekt zmiany planu umożliwi modernizację sieci wodociągowej. W granicach terenów projektu zmiany planu gmina planuje budowę nowej sieci wodociągowej w celu regulacji ciśnienia wody w sieci. Przystąpienie do sporządzenia zmiany planu wynika z potrzeby korekty zapisów dotyczących regulacji stosunków wodnych.

Północna część terenów objętych projektem zmiany planu położona jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Czarnej Wody” oraz w obrębie korytarza ekologicznego Odra Środkowa - 2. Ponadto, jak wynika z materiałów będących w zasobach tut. organu, w tym takich jak: *Inwentaryzacja przyrodnicza w Lasach Państwowych (2006 – 2007 r.)*, dane przestrzenne Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych (2017 r.), *Rozmieszczenie i liczebność populacji bobra europejskiego i wydry na terenie województwa dolnośląskiego (ViaNaturae, autor T. Zajac, Wrocław, 2012 r.)*, *Monitoring ichtiofauny rzecznej w latach 2017-2018 na potrzeby oceny stanu potencjału ekologicznego j.c.w.p. (Instytut Rybactwa Śródlądowego w Żabieńcu, 2017 r.)*, na terenie projektu zmiany planu, w granicach Obszaru wykazano występowanie siedlisk przyrodniczych wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1713): 91E0 łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy

źródłiskowe), 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*), 9190 Kwaśne dąbrowy (*Quercion roburi-petraeae*) oraz stanowisk zwierząt objętych ochroną na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2380): bóbr *Castor fiber*, wydra *Lutra lutra*, koza pospolita *Cobitis taenia*, śliz pospolity *Barbatula barbatula*. Ponadto tereny projektu zmiany planu położone są w sąsiedztwie strefy ochrony bielika *Haliaeetus albicilla*.

Jak wskazano, przedmiotowa zmiana nie wprowadzi nowego przeznaczenia terenów. Przedmiotowy projekt ma na celu utrzymanie istniejącego stanu zagospodarowania terenów objętych opracowaniem. Zmiana dotyczy jedynie korekty zapisów tekstowych, w zakresie infrastruktury technicznej. Biorąc pod uwagę powyższe, przedmiotowa zmiana planu nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze oraz na Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Czarnej Wody”.

W zakresie respektowania zapisów rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego Nr 28 z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Czarnej Wody” (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 317, poz. 3927) należy stwierdzić, co następuje. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), planowane zainwestowanie, tj. budowa sieci wodociągowej, zaliczane jest do inwestycji celu publicznego. Zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), zakazy wprowadzone na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Zatem nie przewiduje się sprzeczności planowanego zagospodarowania z przepisami obowiązującymi w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Czarnej Wody”.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), uzgadniam odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego projektu zmiany planu, zgodnie z art. 48 wyżej cyt. ustawy.

Ponadto pragnę zwrócić uwagę na art. 48 ust. 7 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), zgodnie z którym informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wraz z uzasadnieniem, o którym mowa w art. 48 ust. 6 tejże ustawy, organ opracowujący projekt dokumentu podaje do publicznej wiadomości bez zbędnej zwłoki. Sposób podania do publicznej wiadomości został zdefiniowany w art. 3 ust. 1 pkt 11 ww. ustawy.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Karolina Motyka
Główny Specjalista
Wydziału Zapobiegania i Naprawy
Szkód w Środowisku oraz Informacji
o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

» UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP121720546

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY CHOJNÓW

Identyfikator adresata: 9tw3f84lx

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

Identyfikator nadawcy: rdos-wroclaw

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-12-19T15:00:38.462

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-12-19T15:00:38.462

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK174136073

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 174136073

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-a8f8bb72274d856c54e3d07b7d4e4d79 :

referencja ID-9198eede6b9573b6d74f3136f8e4f3db : pismo%20ePUAP.xml

referencja : #xades-id-769dcf33092a59d7eb5e1539e7309d43

