

Zarządzenie Nr 0050. 191.2012
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 14 września 2012 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 11, art. 13 ust. 1 art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r., nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r. i nr XV/101/2011 z dnia 28 listopada 2011 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

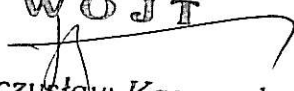
Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach Nr 1 do Nr 6 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

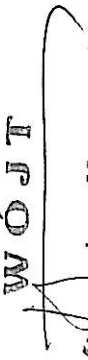
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

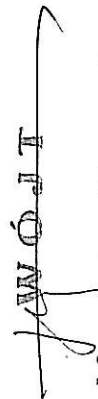
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00013559/4.
2. **Obręb Biskupin gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**
3. **Działka numer 331/2 o powierzchni 0,71 ha**, w tym RIVb-0,08 ha, ŁIV-0,56 ha, PsIV-0,04 ha(JR.G.152,AM1), niezabudowana o kształcie nieregularnym, położona w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanej numer 66 oraz rzeki Brenna, na terenie nierównym, porośnięta krzewami i drzewami typu samosiejki. Dostęp komunikacyjny drogą publiczną nr 355.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Rady Gminy w Chojnowie Nr XI/51/99 z dnia 22 kwietnia 1999 r., Nr VIII/56/2007 Rady Gminy Chojnów z dnia 24 maja 2007 r. zmienionego uchwałą Nr XXIV/152/2008 Rady Gminy Chojnów z dnia 25 sierpnia 2008 r., zmienione uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVII/310/2010 z dnia 30 września 2010, **przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako łąk i pastwisk. Istnieje możliwość ustalenia na części nieruchomości decyzji o warunkach zabudowy.**
5. **Cena nieruchomości: 69.864 złotych** (sześćdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt cztery złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%. Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).
6. **Zasady sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.), **w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**
7. **Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 29 października 2012 r.**


Mięczyśław Kasprzak

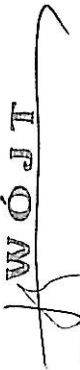
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00013552/5.
2. Obręb Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. Działka numer 1127 o powierzchni 152 m² (LIV-0,0152 ha, JR.G.167,AM3), o kształcie nieregularnym, położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa, przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Aktualnie stanowi teren porośnięty drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbromienie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r., objęta jest następującym zapisem: **RZ – tereny łąk pastwisk i zadrzewień. Nad działką przebiega linia średniego napięcia EE1.**
4. **Cena nieruchomości: 1.824 złotych** (jeden tysiąc osiemset dwadzieścia cztery złotych). Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).
5. **Zasady sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.), w **drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**
6. **Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 29 października 2012 r.**


Mieczysław Kasprzak

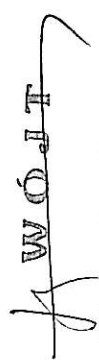
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

6. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00013552/5.
7. Obręb Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
8. Działka numer 1125 o powierzchni 180 m² (LIV-0,0180 ha, JR.G.167,AM3), o kształcie regularnym (prostokąta), położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa, przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Aktualnie stanowi teren porośnięty drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r., objęta jest następującym zapisem: **RZ – tereny łąk pastwisk i zadrzewień. Nad działką przebiega linia średniego napięcia EE1.**
9. Cena nieruchomości: **2.160 złotych** (dwa tysiące sto sześćdziesiąt złotych). Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).
10. Zasady sprzedaży: w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651z późn. zm.), w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **29 października 2012 r.**


Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

11. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00013552/5.
12. Obręb Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
13. Działka numer 1135 o powierzchni 253 m² (PsV-0,0253 ha, JR.G.167,AM3), o kształcie nieregularnym, położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa, przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Aktualnie stanowi teren porośnięty drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r., objęta jest następującym zapisem: **RZ – tereny łąk pastwisk i zadrzewień. Nad działką przebiega linia średniego napięcia EE1.**
14. Cena nieruchomości: **3.036 złotych** (trzy tysiące trzydzieści sześć złotych). Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).
15. Zasady sprzedaży: w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **29 października 2012 r.**


Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

16. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00013552/5.

17. Obręb Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.

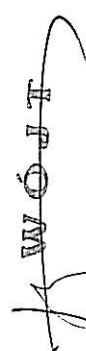
18. Działka numer 1129 o powierzchni 299 m² (PsV-0,0299 ha, JR.G.167,AM3), o kształcie regularnym (prostokąta), położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa, przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Aktualnie stanowi teren porośnięty drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne.

7. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r., objęta jest następującym zapisem: RZ – tereny łąk pastwisk i zadrzewień. Nad działką przebiega linia średniego napięcia EE1.

19. Cena nieruchomości: 3.588 złotych (trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt osiem złotych). Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).

20. Zasady sprzedaży: w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 29 października 2012 r.


Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

21. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00013552/5.

22. Obręb Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.

23. Działka numer 1132 o powierzchni **253 m²** (PsV-0,0253 ha, JR.G.167,AM3), o kształcie nieregularnym, położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa, przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Aktualnie stanowi teren porośnięty drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne.

8. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r., objęta jest następującym zapisem: **RZ – tereny łąk pastwisk i zadrzewień. Nad działką przebiega linia średniego napięcia EE1.**

24. Cena nieruchomości: 3.036 złotych (trzy tysiące trzydzieści sześć złotych). Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).

25. Zasady sprzedaży: w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 29 października 2012 r.

W Ó J T


Mięczyński Kasperzak