

**Zarządzenie Nr 0050.190.2012
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 13 września 2012 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 11, art. 13 ust. 1 art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r., nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r. i nr XV/101/2011 z dnia 28 listopada 2011 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

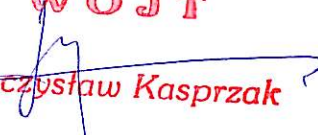
Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach Nr 1 i Nr 2 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

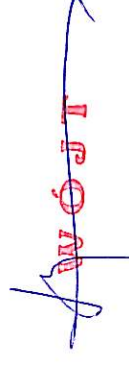
WÓJT

Mieczysław Kasprzak


**SPECJALISTA DS. GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI**
Małgorzata Świedura


**NACZELNIK
WYDZIAŁU PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO**
mgr Małgorzata Hojdyr Smolińska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorzy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00024557/0.
2. **Obręb Konradówka gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**
3. **Działka numer 848/2 o powierzchni 337 m², droga (dr) 337 m² (JR.G.271,AM1), wydzielona celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.** Przedmiotowa działka dzieli i ogranicza zagospodarowanie nieruchomości przyległych, tj. działek numer: 307/1, 306/1, 306/15 i 306/16 stanowiących własność osób fizycznych.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Konradówka, uchwalonym Uchwałą Nr III/25/2006 Rady Gminy Chojnów z dnia 29.12.2006 r., nieruchomość oznaczona jest symbolem **MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – projektowane.**
5. **Cena nieruchomości: 10.362,75 złotych** (dziesięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt dwa 75/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%. Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).
6. **Zasady sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
7. **Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 26 października 2012 r.**



Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorzy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - LE1Z/00024567/3.
2. **Obręb Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**
3. **Działka numer 743 o powierzchni 200 m²**, na mapie ewidencyjnej oznaczona jako droga (dr) 200 m² (JR.G.135,AM2), służąca wyłącznie jako dojazd do nieruchomości zabudowanej nr 106, stanowiącej własność osoby fizycznej.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałą Rady Gminy w Chojnowie Nr XI/51/99 z dnia 22 kwietnia 1999 r., Nr VIII/56/2007 Rady Gminy Chojnów z dnia 24 maja 2007 r. zmienionego uchwałą Nr XXIV/152/2008 Rady Gminy Chojnów z dnia 25 sierpnia 2008 r., zmienione uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVII/310/2010 z dnia 30 września 2010, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako – **projektowane uzupełnienia charakterze zagrodowym**.
5. **Cena nieruchomości: 6.150 złotych** (sześć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).
6. **Zasady sprzedaży:** w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
7. **Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 26 października 2012 r.**


Mieczysław Kasprzak