

Zarządzenie Nr 0050. 5 .2013
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 21 stycznia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do dzierżawy.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do dzierżawy na okres trzech lat, nieruchomość wymienioną w wykazie numer 1 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia. Wykaz numer 1 o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa Osetnica.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

SPECJALISTA Z GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Małgorzata Świerczura

NACZELNIK
WYDZIAŁU PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO

mgr Małgorzata Hojczyk Śmiełowska

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
stanowiących własność Gminy Chojnów**

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LE1Z/00013581/7.

2. Obręb Osetnica, gmina Chojnów, powiat legnicki.

3. Numer działki: 79/4 pow. 0,55 ha, w tym RIVb-0,55 ha (AM1).

Powyższe dane podajemy na podstawie danych Starostwa Powiatowego w Legnicy.
Nieruchomość nie jest zgłoszona do dopłat bezpośrednich.

4. Opis nieruchomości: działka położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa
w bezpośrednim sąsiedztwie budynku mieszkalnego nr 60. Dostęp komunikacyjny
bezpośredni: drogą gminną o nawierzchni nieutwardzonej.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Gmina Chojnów
nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren
w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy
Chojnów przedmiotowa nieruchomość objęta jest zapisami: uzupełnienie terenów
o charakterze zagrodowym oraz rola.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

7. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego - 2 dt pszenicy.

8. Czynsz dzierżawny płatny jest w 2 ratach w wysokości wynikającej z przemnożenia
połowy ilości pszenicy przez krajową średnią cenę skupu opublikowaną przez GUS
za każde półrocze danego roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny płatny jest
w terminie do 30 listopada za I półrocze oraz do 30 czerwca za II półrocze,
w pierwszym roku wykonywania umowy ustala się czynsz dzierżawy w wysokości
proporcjonalnej do długości okresu w danym półroczu.

9. Tryb dzierżawy: w drodze bezprzetargowej - na okres 3 lat, bez możliwości
przedłużenia i prawa pierwokupu. Zainteresowani mogą składać wnioski
o dzierżawę do dnia **14 lutego 2013 r.**