

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorii V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7.**
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/24 - **powierzchnia** 0,4507 ha (w tym Ws – 0,4283 ha, Bz – 0,0224 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku olcha i brzoza. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/47, stanowiącą własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe oraz przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna, stanowiące odrębną własność i nie podlegające sprzedaży. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 61.247,85,-złotych, w tym podatek VAT w stawce 23% oraz wartość drzewostanu 17.453,70,- złotych/brutto.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **04 grudnia 2013 r.**

Wp. WÓJTA
mgr Elżbieta Łukaszewska
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorii V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki :** 1194/6 - powierzchnia 0,2944 ha (w tym Bz – 0,2944 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, obecnie użytkowana w celach rekreacyjnych – boisko sportowe. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/10, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Na obrzeżu (w granicach działki) przebiega sieć energetyczna, która stanowi odrębną własność i nie podlega sprzedaży. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Ponadto, decyzją Wójta Gminy Chojnów nr RGG.7430-21/02 z dnia 10.07.2002 r. zatwierdzającą podział nieruchomości, na przedmiotowej działce ustanowiono drogę konieczną – dojazdową do działek numer 630/2 do 630/7.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 28.607,34,- złotych, w tym kwota 5.349,34,- złotych, podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **04 grudnia 2013 r.**

Z up. WÓJTA
mgr Elżbieta Łukaszewska
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorii V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki :** 1194/5 - powierzchnia 3,8405 ha (w tym Ws – 3,6514 ha, Bz – 0,1891 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku: olcha, brzoza, osika, topola, świerk i sosna. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/10 stanowiącą własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć wodociągowa i energetyczna, stanowiące odrębną własność i nie podlegające sprzedaży. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r.. przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 341.285,64,- złotych, w tym kwota 63.817,64,- złotych, podatek VAT w stawce 23%,(w tym wartość drzewostanu 69.665,97 złotych/brutto - stanowiącą część składową ceny nieruchomości).
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **04 grudnia 2013 r.**


mgr Elżbieta Łukaszewska
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorii V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/20 - powierzchnia 0,0037 ha (w tym Bz – 0,0037 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, zabudowana budynkiem wolnostojącym wc o powierzchni użytkowej 6 m² . Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/17, stanowiącą własność Gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 1.618,- złotych.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **04 grudnia 2013 r.**

Z up. WÓJTA
mgr Elżbieta Łukaszevska
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer: **LE1Z/00039781/7.**
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/11 - powierzchnia 0,5235 ha (w tym Bz – 0,5235 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, stanowiąca parking, zabudowana budynkiem murowanym – portiernią (dach płaski, kryty papą) o powierzchni 17,50 m². Działka na brzegach porośnięta jest drzewami gatunku: olcha, brzoza, topola i dąb. Dostęp komunikacyjny drogami nr 881/2 i 882, stanowiącymi własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć energetyczna. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości: 49.792,26,-złotych.** Części składowe ceny: wartość drzewostanu 6.349,26 zł, w tym podatek VAT w stawce 23%, wartość działki zabudowanej budynkiem portierni 43.443 złotych,
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **04 grudnia 2013 r.**

Wójta
mgr Elżbieta Łukaszewska
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorzy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer: **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki :** 1194/55 - powierzchnia 2,8989 ha (w tym Bz – 0,1600 ha, Ws – 2,7389 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku: olcha, brzoza, topola i dąb. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest trzema budynkami magazynowymi (hangary) w zabudowie zwartej o pow. użytkowej 67,5 m², domkiem letniskowym o pow. użytkowej 20 m², wybudowanym w technologii tradycyjnej (dach płaski kryty papą) oraz wiatą o konstrukcji stalowej przeznaczonej do przechowywania sprzętu wodno - pływającego o pow. użytkowej 65 m². Dostęp komunikacyjny drogami nr 1194/17 i 1194/44, stanowiącymi własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć wodna i energetyczna. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości: 234.615,32,- złotych.** Części składowe ceny: wartość drzewostanu 40.693,32, w tym podatek VAT w stawce 23% oraz wartość działki zabudowanej w/w obiektami budowlanymi 193.922,- złotych.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **04 grudnia 2013 r.**

Elżbieta Łukaszewska
WÓJTA
mgr Elżbieta Łukaszewska
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer: **LE1Z/00039781/7.**
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki :** 1194/30 - powierzchnia 0,4762 ha (w tym Ws – 0,4762 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku olcha i brzoza. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/27, stanowiącą własność Gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 51.785,46,-złotych, w tym podatek VAT w stawce 23% oraz wartość drzewostanu 5.512,86,- złotych/brutto.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **04 grudnia 2013 r.**


mgr Elżbieta Łukaszyńska
SEKRETARZ GMINY