

**Zarządzenie Nr 0050.87.2013
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 5 listopada 2013 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Chojnów, przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 11, art. 13 ust. 1 art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r., nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r., nr XV/101/2011 z dnia 28 listopada 2011 r. i nr XXIX.181.2012 z dnia 29 listopada 2012 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00035415/3**.
2. **Obręb:** Budziwojów, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 24/3 o pow. 0,86 ha (RIIIb – 0,27 ha, RIVa – 0,59 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka niezabudowana, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, położona w odległości ok. 8 km od Chojnowa. Sąsiedztwo przedmiotowej nieruchomości stanowią niezabudowane działki o charakterze rolnym oraz nieczynne wyrobisko żwiru. Dostęp komunikacyjny do przedmiotowej nieruchomości drogą gminną o numerze ewidencyjnym 179/1.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy w Chojnowie Nr XI/51/99 z dnia 22 kwietnia 1999 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr VIII/56/2007 z dnia 24 maja 2007 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXIV/152/2008 z dnia 25 sierpnia 2008 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVII/310/2010 z dnia 30 września 2010 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXIX.177.2012 z dnia 29 listopada 2012 r. – określona jest jako **tereny pól, łąk i pastwisk**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości: 25.000,00 złotych** (dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).
Do sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania i wydania nieruchomości.
8. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz. 592 z późn. zm.) – **w drodze przetargu ustnego ograniczonego**.
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 18 grudnia 2013 r.**

WÓJT

Mieczysław Kasprzak