

**Zarządzenie Nr 0050.37.2016
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 22 kwietnia 2016 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz. 6519 t.j. ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki numer 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Chojnów

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043162/3**.
2. **Obręb:** Groble, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 155/31 o pow. 0,2163 ha (Br-RIVb).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 2, położony na I piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 24c w miejscowości Groble, dwukondygnacyjnego, składający się z pokoju, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 51,38 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze numer 2A o powierzchni użytkowej 11,05 m², położone na parterze budynku. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną bezodpływową – szambo zbiorcze. Z lokalem związany jest udział 1259/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XVIII.108.2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 33.700,00 złotych (trzydzieści trzy tysiące siedemset 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 6.200,00 złotych (sześć tysięcy dwieście 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 07 czerwca 2016 r.**


mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043162/3**.
2. **Obręb:** Groble, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 155/31 o pow. 0,2163 ha (Br-RIVb).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 3, położony na I piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 24c w miejscowości Groble, dwukondygnacyjnego, składający się z pokoju, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 50,58 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze numer 3A o powierzchni użytkowej 11,05 m², położone na parterze budynku i piwnica numer 3 o powierzchni użytkowej 8,30 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną bezodpływową – szambo zbiorcze. Z lokalem związany jest udział 1410/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XVIII.108.2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 32.300,00 złotych (trzydzieści dwa tysiące trzysta 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 6.900,00 złotych (sześć tysięcy dziewięćset 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 07 czerwca 2016 r.**


mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043162/3**.
2. **Obręb:** Groble, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 155/31 o pow. 0,2163 ha (Br-RIVb).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 4, położony na I piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 24c w miejscowości Groble, dwukondygnacyjnego, składający się z pokoju, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 52,32 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze numer 4A o powierzchni użytkowej 42,35 m², położone na parterze budynku. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną bezodpływową – szambo zbiorcze. Z lokalem związany jest udział 1909/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XVIII.108.2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 31.200,00 złotych (trzydzieści jeden tysięcy dwieście 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 9.400,00 złotych (dziewięć tysięcy czterysta 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 07 czerwca 2016 r.**


WÓJT
Gminy Chojnów
Piotr Kurzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043162/3**.
2. **Obręb:** Groble, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 155/31 o pow. 0,2163 ha (Br-RIVb).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 5, położony na I piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 24c w miejscowości Groble, dwukondygnacyjnego, składający się z pokoju, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 47,43 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną bezodpływową – szambo zbiorcze. Z lokalem związany jest udział 956/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XVIII.108.2015 z dnia 30 grudnia 2015 r., przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 32.100,00 złotych (trzydzieści dwa tysiące sto 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 4.700,00 złotych (cztery tysiące siedemset 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 07 czerwca 2016 r.**

WÓJT
[Podpis]
mgr Andrzej Purz