

Zarządzenie Nr 0050.102.2017

**Wójta Gminy Chojnów
z dnia 10 listopada 2017 r.**

zmieniające zarządzenie w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Chojnów, przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016, poz. 446 ze zm.) art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz. 6519 tj.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

W załączniku numer 1 do zarządzenia Nr 0050.52.2017 Wójta Gminy Chojnów z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży wprowadza się następujące zmiany:

1. w pkt 3 zapis:

„ Numer działki: 1194/256 o pow. 0,0096 ha (Bz,AM3). Sprzedaży podlega udział w wysokości 1/2 części. “

zastępuje się zapisem:

„ Numer działki: 1194/256 o pow. 0,0096 ha (Bz,AM3).”

2. w pkt 4 zapis:

„Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym (zbliżonym do prostokąta), niezabudowana, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Działka zagospodarowana i użytkowana jako droga dojazdowa do działek numer: 1194/194 i 1194/195. Działka numer 1194/256 zostanie zbyta w udziałach wynoszących po 1/2 części z działkami przyległymi numer 1194/194 i 1194/195 i stanowić będzie ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/27 poprzez działki numer 119 i 1194/197 stanowiące własność gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.”

zastępuje się zapisem:

„Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym (zbliżonym do prostokąta), niezabudowana, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Działka zagospodarowana i użytkowana jako droga dojazdowa do działki numer 1194/194. Działka numer 1194/256 zostanie zbyta z działką przyległą numer 1194/194 i stanowić będzie ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/27 poprzez działki numer 119 i 1194/197 stanowiące własność gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.”

3. w pkt 7 zapis:

„ Cena nieruchomości: 610,00 złotych (sześćset dziesięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%. Sprzedaży podlega udział w wysokości 1/2 części.”

zastępuje się zapisem:

„ Cena nieruchomości: 1.220,00 złotych (jeden tysiąc dwieście dwadzieścia 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.”

§ 2.

W załączniku numer 3 do zarządzenia Nr 0050.52.2017 Wójta Gminy Chojnów z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży wprowadza się zmiany polegające na tym, że w pkt 4 zapis:

„Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, zabudowana nakładami, tj. domkiem letniskowym i budynkiem sanitarnym w którym zlokalizowana jest łazienka z wc, stanowiący własność dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Powierzchnia użytkowa 31,50 m². Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, działka numer 1194/195 zostanie zbyta wraz z udziałem w wysokości ½ części w działce numer 1194/256 o pow. 0,0096 ha, stanowiącej ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/27 poprzez działki numer 119 i 1194/197 stanowiące własność gminy Chojnów. Działka gruntu numer 1194/195 obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.”

zastępuje się zapisem:

„Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, zabudowana nakładami, tj. domkiem letniskowym i budynkiem sanitarnym w którym zlokalizowana jest łazienka z wc, stanowiący własność dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Powierzchnia użytkowa 31,50 m². Dostęp do drogi publicznej 1194/27 odbywać się będzie poprzez działki numer 1194/257 i 1194/197 stanowiące własność gminy Chojnów. Działka gruntu numer 1194/195 obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.”

§ 3.

W załączniku numer 4 do zarządzenia Nr 0050.52.2017 Wójta Gminy Chojnów z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży wprowadza się zmiany polegające na tym, że w pkt 4 zapis:

„Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, zabudowana nakładami, tj. domkiem letniskowym i budynkiem sanitarnym w którym zlokalizowana jest łazienka z wc, stanowiący własność dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Powierzchnia użytkowa 31,40 m². Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, działka numer 1194/194 zostanie zbyta wraz z udziałem w wysokości ½ części w działce numer 1194/256 o pow. 0,0096 ha, stanowiącej ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/27 poprzez działki numer 119 i 1194/197 stanowiące własność gminy Chojnów. Działka gruntu numer 1194/194 obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.”

zastępuje się zapisem:

„Opis nieruchomości: działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego, zabudowana nakładami, tj. domkiem letniskowym i budynkiem sanitarnym w którym zlokalizowana jest łazienka z wc, stanowiący własność dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Powierzchnia użytkowa 31,40 m². Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, działka numer 1194/194 zostanie zbyta wraz z działką numer 1194/256 o pow. 0,0096 ha, stanowiącej ciąg komunikacyjny z drogą gminną numer 1194/27 poprzez działki numer 1194/257 i 1194/197 stanowiące

własność gminy Chojnów. Działka gruntu numer 1194/194 obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych."

§ 4.

Traci moc załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 0050.52.2017 Wójta Gminy Chojnów z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
[Podpis]
mgr Andrzej Pyrz

