

UMOWA LEASINGU

PROJEKT

Zawarta w Chojnowie dnia2018 r. pomiędzy:

..... kod pocztowy REGON, NIP, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez SądwWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości złotych, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Leasingodawcą**

a

Gminą Chojnów, z siedzibą przy ul. Fabryczna 1, 59-225 Chojnów, reprezentowaną przez

Andrzeja Pyrza – Wójta Gminy Chojnów

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Chojnów Ewy Michalak zwaną dalej **Leasingobiorcą**

W wyniku dokonania przez Leasingobiorcę wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego znak sprawy: SOGCH/ZP/...../2018 oraz zgodnie z warunkami określonymi w ofercie przetargowej zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy leasingu

1. Przedmiotem umowy jest dostawa w ramach leasingu operacyjnego z opcją wykupu używanego autobusu turystycznego.
2. **Leasingodawca** zobowiązuje się nabyć od (*określenie Zbywcy*) przedmiot leasingu w postaci (*dokładne określenie przedmiotu leasingu*) używany autobus turystyczny marki..... i oddać go **Leasingobiorcy** do używania i pobierania pożytków na okres 60 miesięcy, a **Leasingobiorca** zobowiązuje się zapłacić **Leasingodawcy** wynagrodzenie ustalone w niniejszej umowie.
3. **Leasingodawca** gwarantuje, że dostarczony przedmiot leasingu jest:
 - kompletny, w pełni sprawny, rok produkcji nie starszy niż 2005 r., z ważnym przeglądem technicznym oraz opłaconą polisą OC, AC, NW
 - zgodny co do wymagań funkcjonalnych, konstrukcyjnych, parametrów technicznych opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
 - wolny od wad fizycznych i prawnych uniemożliwiających jego użycie zgodnie z przeznaczeniem, tj. do przewozu dzieci
4. Przedmiot leasingu pozostaje własnością **Leasingodawcy** przez cały okres trwania umowy oraz **Leasingodawca** będzie dokonywał odpisów amortyzacyjnych z tytułu używania przedmiotu leasingu w czasie jej trwania.

5. **Leasingobiorca** zastrzega sobie prawo do oddania przedmiotu leasingu, do korzystania jednostce budżetowej NIP 694-00-10-003 - Gmina Chojnów Zespół Szkolno-Przedszkolny w Rokitkach reprezentowanej przez Dyrektor Wiesław Szapował.
6. **Leasingobiorca** nie może na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przenieść swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie.
7. **Leasingodawca** jest zobowiązany do dokonania wszelkich niezbędnych czynności koniecznych do realizacji przedmiotu umowy.

§ 2

Odbiór przedmiotu leasingu

1. Przedmiot leasingu zostanie wydany **Leasingobiorcy** w siedzibie **Leasingobiorcy** w dniu2018 r., na podstawie bezusterkowego protokołu przekazania i odbioru, w którym zostanie opisany stan techniczny przedmiotu leasingu. Protokół stanowi integralną część umowy.
2. W przypadku, gdy przedmiot leasingu ma jakiegokolwiek wady lub jest niezgodny z niniejszą umową, lub gdy brak jest któregośkolwiek z wymaganych dokumentów lub gdy dokumenty nie zawierają wymaganej treści, **Leasingobiorca** odmówi przedmiotu zamówienia oraz wyznaczy **Leasingodawcy** dodatkowy termin na usunięcie wad lub braków w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu **Leasingobiorca** ma prawo odstąpić od umowy.
3. Podpisanie przez **Leasingobiorcę** protokołu przekazania i odbioru przedmiotu leasingu od **Leasingodawcy** bez zastrzeżeń, stanowi dowód przekazania **Leasingobiorcy** przedmiotu do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.
4. **Leasingodawca** przyjmuje pełną odpowiedzialność za transport przedmiotu leasingu w szczególności z tytułu utraty lub uszkodzenia przedmiotu leasingu.
5. **Leasingodawca** zobowiązany jest wydać **Leasingobiorcy** przedmiot leasingu:
 - Kompletny, zdalny do umówionego użytku o parametrach i wyposażeniu **zgodnym** ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą
 - wraz z kompletną dokumentacją sporządzoną w języku polskim zawierającą:
 - niezbędną dokumentację dopuszczającą przedmiot leasingu do eksploatacji i ruchu drogowego, w tym m.in. dowód rejestracyjny

§ 3

Ubezpieczenie przedmiotu leasingu

1. **Leasingobiorca** obowiązany jest na własny koszt ubezpieczyć przedmiot leasingu w zakresie ubezpieczeń obowiązkowych.
2. Wybór zakładu ubezpieczeń należy do **Leasingobiorcy**. Umowę ubezpieczenia, o której mowa w ust.1, **Leasingobiorca** zawiera z towarzystwem ubezpieczeniowym na rzecz **Leasingodawcy**, obejmującą okres leasingu. Koszty ubezpieczenia ponosić będzie **Leasingobiorca**.
3. **Leasingobiorca** poniesie koszt opłaty za rejestrację i podatek od środków transportu w trakcie trwania umowy leasingu, na podstawie otrzymanej faktury.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Całkowity koszt przedmiotu zamówienia wynosi zł netto.
2. Składniki ceny łącznej :

Rodzaj opłaty	Wartość netto w PLN	VAT w PLN	Wartość brutto w PLN
Pierwsza rata leasingowa tj. wpłata początkowa 5 % wartości pojazdu			
Raty leasingowe (59 równych rat) Wysokość pojedynczej raty wynosi : zł nettozł VAT zł brutto	59 rat x wartość pojedynczej raty		
Wartość wykupu przedmiotu leasingu stanowiąca 5 % wartości pojazdu			

3. Opłata wstępna jest płatna do dnia2018 r. natomiast wysokość miesięcznej raty będzie płatna do dnia 20 każdego miesiąca.
4. Raty wynagrodzenia i pozostałe opłaty z tytułu umowy leasingu zostaną powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
5. Opłata wstępna oraz raty wynagrodzenia będą płatne na rachunek bankowy **Leasingodawcy**, w terminach i wysokości określonych powyżej.
6. Wszelkie zawinione lub niezawinione przez **Leasingobiorcę** zdarzenia uniemożliwiające normalne korzystanie z przedmiotu leasingu (np. awaria) nie zwalniają go z obowiązku płacenia rat wynagrodzenia.

§ 5

Obowiązki Leasingobiorcy

1. **Leasingobiorca** ma obowiązek sprawować należytą pieczę nad przedmiotem leasingu (w szczególności dokonywać przeglądów, konserwacji, napraw, remontów na własny koszt).
2. **Leasingobiorca** ma obowiązek korzystać z przedmiotu leasingu w sposób zgodny z jego właściwościami i gospodarczym przeznaczeniem oraz postanowieniami niniejszej umowy.
3. **Leasingobiorca** nie będzie dokonywał żadnych zmian lub ulepszeń w przedmiocie leasingu, chyba że **Leasingodawca** wyrazi na to zgodę.
4. **Leasingodawca** ma prawo skontrolować sposób używania przedmiotu leasingu przez **Leasingobiorcę**
5. **Leasingobiorca** nie ponosi odpowiedzialności za zużycie przedmiotu leasingu będące następstwem jego prawidłowego użytkowania.
6. Ryzyko przypadkowej utraty przedmiotu leasingu, jego zniszczenia lub uszkodzenia obciążają **Leasingobiorcę**.

7. **Leasingobiorca** w przypadku utraty lub zniszczenia przedmiotu leasingu jest zobowiązany spłacić pozostałe raty wynagrodzenia, pomniejszone o korzyści, jakie **Leasingodawca** uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem oraz ewentualnie pokryć szkodę **Leasingodawcy** w jej faktycznej wysokości.

§ 6

Wypowiedzenie umowy

1. **Leasingodawca** jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 3 miesięcy okresu wypowiedzenia w sytuacji gdy:

- a. mimo upomnienia na piśmie **Leasingobiorca** narusza obowiązek sprawowania należytej pieczy nad przedmiotem leasingu,
- b. mimo upomnienia na piśmie **Leasingobiorca** korzysta z przedmiotu leasingu w sposób niezgodny z jego właściwościami i gospodarczym przeznaczeniem oraz postanowieniami niniejszej umowy,
- c. mimo upomnienia na piśmie **Leasingobiorca** nie usunął zmian dokonanych w przedmiocie leasingu bez zgody **Leasingodawcy**.

2. **Leasingobiorca** jest uprawniony do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3 miesięcy okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia warunków umowy przez **Leasingodawcę**.

§ 7

Opcja leasingowa

Po zakończeniu okresu leasingu, **Leasingobiorcy** - pod warunkiem wywiązania się ze wszelkich zobowiązań względem **Leasingodawcy** - przysługuje prawo zakupu przedmiotu leasingu w ciągu 30 dni od dnia zakończenia niniejszej umowy.

§ 8

WARUNKI GWARANCJI I SERWISU GWARANCYJNEGO

1. **Leasingodawca** przenosi na **Leasingobiorcę** uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji, które przysługują mu w stosunku do sprzedawcy lub producenta przedmiotu zamówienia za wyjątkiem uprawnień do odstąpienia od umowy lub żądania obniżenia ceny.
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad w przedmiocie leasingu **Leasingodawca** zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie do 14 dni roboczych, licząc od przekazania **Leasingodawcy** pisemnej (dopuszczalna droga faksowa) reklamacji złożonej przez **Leasingobiorcę** na adres siedziby **Leasingodawcy**.
3. W razie wymiany części i elementów na nowe na skutek wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 2 okres gwarancji (na wymienione części i elementy) biegnie od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru reklamowanej części i elementu. Stosowny zapis w tej kwestii winien się znaleźć w książce gwarancyjnej pojazdu.
4. **Leasingobiorca** dopuszcza możliwość wydłużenia terminu usunięcia wad wskazanych w ust. 2 na pisemny (dopuszczalna droga faksowa) wniosek **Leasingodawcy** zawierający informacje o przyczynie oraz ewentualny termin naprawy. Całkowity termin usunięcia

wad nie może przekroczyć 7 dni roboczych, licząc od złożenia przez **Leasingobiorcę** reklamacji, o której mowa w ust. 2.

5. Po dwukrotnej naprawie tej samej części zamiennej podzespołu, jeżeli nadal wykazują one wady, **Leasingodawca** wymieni je na nowe, wolne od wad, w terminie 7 dni roboczych, licząc od dnia złożenia przez **Leasingobiorcę** trzeciej reklamacji. Termin ten może zostać przedłużony na zasadach określonych w ust. 4

6. W sprawach spornych wynikłych przy stwierdzaniu możliwości skorzystania z gwarancji, **Leasingobiorca** zastrzega sobie prawo do powołania biegłego, który na podstawie ekspertyzy wskaże przyczynę uszkodzenia. Wynik ekspertyzy wraz z uzasadnieniem będzie wiążący dla Stron.

7. W przypadku, gdy z ekspertyzy, o której mowa w ust. 6, wynikać będzie, że Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z gwarancji, kosztami ekspertyzy zostanie obciążony **Leasingodawca**. W przypadku, gdy z ekspertyzy wynikać będzie, że uszkodzenia nie są objęte gwarancją, kosztami ekspertyzy zostanie obciążony **Leasingobiorca**.

8. Reklamacje, o których mowa w ust. 2 i 5, **Leasingobiorca** składać będzie pisemnie (dopuszcza się drogę faksową) w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godz 8⁰⁰ – 16⁰⁰, na adres j.w , nr tel..... określony w Ofercie Leasingodawcy).

§ 9

KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy **Leasingodawca** zobowiązuje się zapłacić **Leasingobiorcy** następujące kary umowne w następującej wysokości:

1) przekroczenia terminu wydania przedmiotu leasingu określonego w § 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

2) nie dostarczenia przedmiotu leasingu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, odstąpienia od umowy przez **Leasingodawcę** lub **Leasingobiorcę** z przyczyn leżących po stronie **Leasingodawcy**, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4.

2. **Leasingobiorca** może potrącić z umówionego wynagrodzenia należność z tytułu kar umownych bez konieczności uprzedniego wzywania **Leasingodawcy** do zapłaty naliczonych kar.

3. Niezależnie od naliczonych kar umownych, **Leasingobiorca** może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.

4. Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Protokół odbiorczy przekazania przedmiotu leasingu, o którym mowa w § 1, jest integralną częścią niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć na tle niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla **Leasingobiorcy**.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Leasingodawca

Leasingobiorca

PROTOKÓŁ ZDAWCZO ODBIORCZY AUTOBUSU

<u>Przekazuje:</u>		<u>Przyjmuje:</u>	
<u>Rodzaj:</u>	<u>Marka:</u>	<u>Typ:</u>	
<u>Rok produkcji/miesiąc:</u>	<u>Numer VIN:</u>	<u>Numer podwozia</u>	
<u>Numer silnika:</u>	<u>Typ silnika:</u>	<u>Moc silnika [kW/KM]:</u>	
<u>Numer skrzyni biegów:</u>	<u>Nr wykonania skrzyni biegów:</u>	<u>Miejsce i data odbioru:</u>	
<u>Numer oprogramowania</u>	<u>Stan licznika:</u>		
<u>Wypożyczenie odebrane zgodnie z SIWZ</u>			
☐ - gaśnice proszkowe (... kg) 2 sztuki/autobus ☐ - podnośnik autobusowy mechaniczno- hydrauliczny o udźwigut – 1 szt. ☐ -radio samochodowe ☐ - apteczka doraźnej pomocy – 2 szt/autobus, ☐ - koło zapasowe ☐ - Klucz nasadowy do mechanicznego zwalniania hamulca postojowego.....szt. ☐ - trójkąt odblaskowy ostrzegawczy - 1 sztuka/autobus, ☐ - kluczy serwisowych do zamków patentowych. ☐ - brak ☒ - jest			
<u>Wykaz dokumentów przekazywanych z każdym autobusem:</u>			
☐ - dowód rejestracyjny pojazdu ☐ - polisa OC, AC, NW ☐ -			
<u>Stwierdzone rozbieżności w kompletacji i wyposażeniu:</u>			
<u>UWAGI:</u>			
Upelnomocnieni przedstawiciele Wykonawcy (Przekazującego) 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 2. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 3.		Upelnomocnieni przedstawiciele Zamawiającego (Przyjmującego) 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 2. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 3.	

(imię, nazwisko i stanowisko) (data)	(imię, nazwisko i stanowisko) (data)
--------------------------------------	--------------------------------------

PROTOKÓŁ ZDAWCZO ODBIORCZY

W związku z dostawą autobusu w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi dostawa instrukcji obsługi pojazdów, instrukcji obsługi oprogramowania raportującego parametry eksploatacyjne pojazdu, instrukcji serwisowych i naprawczych oraz katalogi części zamiennych w formie elektronicznej w języku polskim oraz dostawa oprogramowania i oprzyrządowania do diagnostyki dostarczonego autobusu i zamontowanych w nim zespołów i układów w tym w szczególności silnika i skrzyni biegów.

Przyjmuje:

.....

Przekazuje:

.....

Lp.	Wyszczególnienie	Opis	Ilość egz.	Potwierdzenie
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Upelnomocnieni przedstawiciele Wykonawcy (Przekazującego) 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 2. (imię, nazwisko i stanowisko) (data)	Upelnomocnieni przedstawiciele Zamawiającego (Przyjmującego) 1. (imię, nazwisko i stanowisko) (data) 2. (imię, nazwisko i stanowisko) (data)
--	---

3. (imię, nazwisko i stanowisko) (data)	3. (imię, nazwisko i stanowisko) (data)
--	---