

Głoszenie nr 510036566-N-2019 z dnia 26-02-2019 r.

Gmina Chojnów: „Budowa budynku świetlicy integracyjno – terapeutycznej wraz z elektryczną wewnętrzną instalacją zasilającą, instalacją i przyłączem kanalizacji sanitarnej, instalacją kanalizacji deszczowej ze studnią bezodpływową, przyłączem wodociagowym oraz zjazdem z drogi gminnej, adres inwestycji : działka nr 163/203, 163/208, 192/2, obręb 0003 Budziwojów, jednostka ewidencyjna 020902_2 gmina Chojnów”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z „Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie” w ramach operacji typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne”, działanie „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 502654-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Chojnów, Krajowy numer identyfikacyjny 39064745200000, ul. ul. Fabryczna 1, 59-225 Chojnów, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 768 188 504, e-mail urząd@gmina-chojnow.pl, faks 768 187 587.

Adres strony internetowej (url): www.bip.gmina-chojnow.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Budowa budynku świetlicy integracyjno – terapeutycznej wraz z elektryczną wewnętrzną instalacją zasilającą, instalacją i przyłączem kanalizacji sanitarnej, instalacją kanalizacji deszczowej ze studnią bezodpływową, przyłączem wodociagowym oraz zjazdem z drogi gminnej, adres inwestycji : działka nr 163/203, 163/208, 192/2, obręb 0003 Budziwojów, jednostka ewidencyjna 020902_2 gmina Chojnów”

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

SO.271.1.2019.MB

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:

3.1. Na przedmiot zamówienia składa się: Zakres przedmiotu niniejszego zamówienia obejmuje budowę świetlicy wiejskiej w m. Budziwojów, gmina Chojnów. DANE OGÓLNE Parametry techniczne budynku - powierzchnia zabudowy PZ=286,06 m² - powierzchnia użytkowa Pu=242,46 m² - kubatura netto K=840,89 m³ - kubatura brutto K=1662,67 m³ - wysokość budynku H=6,97 m i 7,90 m DANE SZCZEGÓŁOWE BUDYNKU Zaprojektowano świetlicę integracyjno-terapeutyczną wraz z elementami zagospodarowania terenu. Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony o wymiarach 16,14m x 20,14m z dachem dwuspadowym o spadku połaci 25°. Od strony południowej zaprojektowano główne wejście do budynku do pomieszczenia komunikacji. Z komunikacji dostępna jest sala główna, toalety, pomieszczenie porządkowe, sala terapeutyczna. Ponadto w komunikacji znajduje się miejsce na wieszaki na odzież wierzchnią. Od strony wschodniej zaprojektowano wejście do części socjalnej, prowadzi ono do komunikacji z której dostępna jest część socjalna, wc, skład. Z pomieszczenia socjalnego dostępna jest zmywalnia. Pomieszczenie socjalne i zmywalnie połączone są funkcjonalnie z salą główną. Trzecie wejście jest bezpośrednio na salę główną (z tarasu). 3.2. Rozwiązania materiałowe – wykończenie wewnętrzne budynku 3.2.1 Ściany wewnętrzne • ściany nośne z bloczka silikatowego gr. 24 cm (20 MPa, λ=0,550 W/mK) na klejowej zaprawie cienkowarstwowej – wytrzymałość nie mniejsza niż kat. M5 • ściany działowe z bloczka silikatowego gr. 12cm (15 MPa, λ=0,810 W/mK) na klejowej zaprawie cienkowarstwowej – wytrzymałość nie mniejsza niż kat. M5 • ściany i drzwi w pomieszczeniu wc (nr 0.5 i 0.6) z płyt HPL gr. 12mm na stopach mocujących (odstęp od podłogi 1,5cm przedsiemek) - profile głęboko oprawiające każdą krawędź płyty - zawiasy z aluminium montowane do wąskiej krawędzi płyty, samodomykacz grawitacyjny, rdzeń stalowy - wspornik z aluminium montowany przez profil ościeżnicowy drzwi, rdzeń stalowy - zamkopochwyty z aluminium i poliamidu. 3.2.2 Sufit Na całym budynku podwieszany sufit do więzby dachowej REI30 RIGIPS NR 4.10.15 lub równoważny – 2x1,25cm płyta GKFI, w pomieszczeniach mokrych 2x1,25cm płyta GKFI. Montaż płyt ściśle z instrukcją wybranego producenta. 3.2.3 Wentylacja Zaprojektowano wentylację grawitacyjną, a w pomieszczeniach sanitarnych wspomaganą mechanicznie. W pomieszczeniu socjalnym wentylację dla okapu kuchennego. Projektuje się wentylację za pomocą systemowych kominków wentylacyjnych. Podłączenie do kratki wentylacyjnej wykonać rurami spiro Ø150 z blachy ocynkowanej, kanały izolowane z wełny szklanej o grubości min. 50mm (systemowe). Izolacja cieplna zapobiega skraplaniu pary wodnej w przewodzie wentylacyjnym. Kratki wentylacyjne w suficie połączyć sięgaczem w przestrzeni instalacyjnej sufitu do pionu przestrzeni strychowej. Poziome odcinki przewodów mają za zadanie zatrzymanie i odparowanie skroplin. Pion wentylacyjny wyprowadzić poprzez dach kominkiem wentylacyjnym. Kominke wentylacyjny o średnicy 160mm z podstawą do zaprojektowanego pokrycia dachu, PVC z wewnętrznym przewodem z blachy ocynkowanej wyposażonym w uszczelkę wargową do szczelnego połączenia przewodu wentylacyjnego z przewodem spiralnym. Kominke wyposażony w głowicę zabezpieczającą przed przedostawaniem się deszczu przez przewód wentylacyjny. Na podstawie §140 ust. 1 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – przewody kominowe do wentylacji grawitacyjnej powinny mieć powierzchnię przekroju co najmniej 0,016m² oraz najmniejszy wymiar przekroju co najmniej 0,1m. 3.2.4 Izolacje Izolacje termiczne • ściany fundamentowe zewnętrzne – styropian EPS 100 gr. 20cm (λ = 0,035 W/mK) • ściany zewnętrzne - styropian EPS 70 fasada gr. 20cm (λ = 0,04 W/mK) • posadzka na gruncie – styropian twardy EPS 200 gr. 2x5cm (λ = 0,036 W/mK) • strop – wełna mineralna gr. 25cm (λ = 0,035 W/mK) Izolacje przeciwwilgociowe • pionowa ścian fundamentowych – dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa do wykonywania powłok przeciwwilgociowych poziomych i pionowych, nie wchodząca w reakcję z styropianem, oraz folia kubelkowa • pozioma ław fundamentowych – folia fundamentowa wodoszczelna do izolacji poziomej fundamentów • posadzki na gruncie – folia izolacyjna budowlana PCV na zakład • pomieszczenia mokre - folia w płynie Powłoki zabezpieczające • elementy drewniane – zabezpieczyć impregnatem przed ogniem do stopnia NRO, przed grzybem domowym, grzybem pleśniowym, sinizną, owadami. Sposób impregnacji zgodnie z instrukcją producenta impregnatu. Zastosowanie: od zewnątrz i wewnątrz. Metody impregnacji: powierzchniowa polegająca na malowaniu pędzlem, natrysku, kąpieli. Elementy drewniane zewnętrzne dodatkowo malować dwukrotnie lazurą do drewna. Lazura do drewna o czasie ochrony – 8 lat. 3.2.5 Tynki • tynki cementowo - wapienne III kat. • gładź gipsowa na ścianach malowanych • w pomieszczeniu nr 0.1, 0.2 i 0.11 od posadzki do wysokości 1,5m tynk mozaikowy żywiczny, w kolorze ustalonym z Zamawiającym. 3.2.6 Okładziny ścienne • w toaletach, zmywalni płytki ceramiczne do wysokości ościeżnicy (2,10m), w pomieszczeniu socjalnym i porządkowym na wysokość 1,5m na ścianach technologicznych. Wymiary i kolor w uzgodnieniu z Zamawiającym. 3.2.7 Malowanie • w pomieszczeniu socjalnym, składzie i pomieszczeniu porządkowym na wysokość 1,5m lamperia malowana emalią akrylową ogólnego stosowania do tynków wewnętrznych (lamperii), • pozostałe ściany malowane 2x farbą lateksową matową w kolorze ustalonym z Zamawiającym, • sufity malowane 2 x farbą lateksową matową w kolorze białym, • wszystkie farby muszą posiadać atest higieniczny PZH. Nanoszenie warstw poszczególnych farb ściśle wg zaleceń podanych przez producenta, a środki gruntuje zalecane przez producenta zastosowanych farb. 3.2.8 Posadzki • w sali głównej 1 (pom. nr 0.1) panele podłogowe i płytki gresowe. Panele klasy min. AC4. Panele łączone bezklejowo. Pod panelami należy ułożyć materiał izolujący - matę piankową. Połączenie paneli z płytkami listwami wykończyć połączeniami listwami płaskimi aluminiumowymi trwałe przymocowywane do podłoża. Wzór, kolor i wielkość paneli i płytek należy uzgodnić z Zamawiającym, • w pozostałych pomieszczeniach płytki gresowe z cokołem wysokości 10cm na zaprawie klejowej. Klasa ścieralności PEI V, antypoślizgowość min. R9, grubość płytki min. 7mm, gatunek I. Wzór, wielkość i kolor należy uzgodnić z Inwestorem 3.2.9 Stalarka okienna i drzwiowa, słusarka • okna PCV w systemie rozwiercano – uchylnym z możliwością rozszczelnienia, wyposażone w systemowe nawiewniki higrosterowalne montowane w konstrukcji ramy okiennej. Profil okien sześciokomorowy wzmocniony profilami stalowymi, z pakietem trzyszybowym, współczynnik przenikania dla całego okna Umax 1,1 W/m²K. Okna muszą posiadać Atest techniczny ITB, Atest Państwowego Zakładu Higieny i Certyfikat Zgodności z ITB. Kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym • wyłaz strychowy 80x80cm ze schodami p.poż. EI30 • parapety wewnętrzne PCV, komorowe, kompletne, kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym • drzwi zewnętrzne stalowe profilowe ciepłe z doświetleniem, wypełnienie panel i szkło, szyba P2. Zawiasy rolkowe 3D dwuczęściowe wyposażone w zabezpieczenie sztyftem i nakładki ozdobne w kolorze stali nierdzewnej, regulowane w trzech płaszczyznach. Ościeżnica stalowa blokowa wyposażona w przegrodę termiczną. Próg z aluminium i tworzywa sztucznego wyposażony w przegrodę termiczną, podwójne uszczelki obwiedniowe. Trwałość mechaniczna min. kl. 4, odporność na uderzenia min. kl. 2. Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi Umax 1,5 W/m²K. • drzwi wewnętrzne (zimne) stalowe profilowe z doświetleniem, wypełnienie panel i szkło, szyba P2. Zawiasy rolkowe 3D dwuczęściowe wyposażone w zabezpieczenie sztyftem i nakładki ozdobne w kolorze stali nierdzewnej, regulowane w trzech płaszczyznach. Ościeżnica stalowa blokowa. Próg z aluminium i tworzywa sztucznego, podwójne uszczelki obwiedniowe. Trwałość mechaniczna min. kl. 4, odporność na uderzenia min. kl. 2. • drzwi wewnętrzne D1 i D2 zaprojektowane jako pływocne (gładka płyta HDF 2 x 3mm), o konstrukcji drewnianej (rama skrzydła wykonana z gatunków drewna pochodzącego z egzotycznych drzew liściastych), wypełnienie o strukturze „plaster miodu” lub prasowana płyta wiórowa, skrzydła w kolorze ustalonym z Zamawiającym. Powierzchnia drzwi laminowana okleiną HPL lub CPL. Brzegi lakierowane. Drzwi wyposażone w zamek podklamkowy oraz 3 – częściowe zawiasy niklowane. Drzwi do sanitariatów wyposażać w otwory wentylacyjne. Ościeżnice systemowe przylgowe regulowane, okucia systemowe ze stali, • wszystkie drzwi zewnętrzne i drzwi wewnętrzne do pom. 0.3, 0.4 i DW1 z samozamykaczami. 3.2.10 Dodatkowe wyposażenie • wejście do budynku należy wyposażać w zewnętrzny numer administracyjny, na klozku niezależnie podświetlany, • śpięty, opisany, ponumerowany (3x) komplet kluczy, • trwały, klejone, estetyczne oznaczenia i opisy pomieszczeń zgodnie z obowiązującymi normami, • przed wejściami do budynku zamontować wycieraczkę stalową ocynkowaną ogniowo, antypoślizgową (krata) o wymiarach nie mniejszych niż 100x50cm z ramą aluminiową, • oznakowanie informujące i ostrzegawcze, zgodnie z obowiązującymi normami (znaki ewakuacyjne AA), • przejścia instalacyjne zabezpieczone masami p.poż. opisane i oznakowane trwałymi tabliczkami, zgodnie z obowiązującymi normami, • wyłącznik główny p.poż. trwały oznakowany (przed każdym wyłącznikiem), fluorescencyjny, zgodnie z obowiązującymi normami, • panele i konstrukcja skrzynki z bezpiecznikiem rewizyjnych zewnętrznych ze stali – nierdzewnej lub trwale zabezpieczone antykorozyjnie, stabilnie i trwale montowane, zamykane na klucz, • wyposażenie toalety niepełnosprawnych: umywalka musi mieć szerokość nie mniejszą niż 60cm i długość min. 55cm. Powinna mieć prostą przednią krawędź bądź być wyprofilowana odpowiednio do układu ciała osoby podczas mycia się, umożliwiać podjechanie wózkami inwalidzkimi pod nią i stwarzać możliwość oparcia się o nią całą długością przedramienia. Zawieszona powinna być tak, aby wysokość blatu nie przekraczała 80cm a jej spód znajdował się powyżej kolan osoby na wózku czyli na wysokości min. 67cm. Odpływ oraz syfon nie mogą przeszkadzać stopom ani kolanom osoby mijającej się, należy zapewnić pod umywalką przestrzeń o głębokości 30cm, dlatego wymagane jest stosowanie syfonu płaskiego (przysiennego) natynkowego. Lustro przy umywalce powinno dawać możliwość swobodnego przeglądania się osobom siedzącym i stojącym. Prawidłowa wysokość montażu to 85 do 200cm. Lustro uchylne z kątową regulacją nachylenia łatwą i dostępną dla osoby siedzącej. Przy umywalce zastosować baterię z przedłużonym uchwytem. Należy zamontować uchwyt przy umywalce. Długość powinna wynosić 50-60cm. Ergonomiczne najlepsze odległość poręczy od umywalki to 5-10cm a jej górna krawędź powinna być min. na wysokości umywalki czyli 80cm (zalecane 85cm). Zgodnie z wytycznymi dozwolniki do mydła czy podajniki papieru toaletowego należy zamontować na wysokości od 85 do max 105cm i w takim miejscu by znajdowały się w zasięgu ręki osoby siedzącej na wózku i pozwalały na bezproblemowe korzystanie z nich. Miski ustępowe dla osób niepełnosprawnych powinny mieć długość 70cm, aby użytkownik wózka mógł swobodnie podejść i dokonać bocznego przemieszczenia się na miskę ustępową. Wysokość wc jest określona na 48cm łącznie z deską, co jest zbędne z wysokością siedziska wózka inwalidzkiego. Zgodnie z przepisami istnieje obowiązek zainstalowania przy wc dwóch poręczy. Umożliwiają one przytrzymanie się osobie niepełnosprawnej podczas przemieszczania się. Dwie poręcze uchylne. Poręcze muszą sięgać 15cm poza przednią krawędź wc. Prawidłowa

odległość pomiędzy uchwyty do 70 lub 65cm a wysokość 85cm. Poręcze i uchwyty ze stali nierdzewnej. • podajnik papieru toaletowego oraz szczotka wc powinny być umieszczone w zasięgu ręki osoby korzystającej z toalety • zlewozmywak – z blachy stalowej nierdzewnej fakturowanej. Okres gwarancji min. 15lat. 3.2.11 Instalacje sanitarne wg projektu branży sanitarnej. 3.2.12 Instalacje elektryczne wg projektu branży elektrycznej. 3.3. Rozwiązania materiałowe – wykończenie zewnętrzne budynku 3.3.1 Ściany zewnętrzne • ściany fundamentowe (ściany do wysokości wierzchu płyty betonowej) z bloczka betonowego M-6 gr. 24cm na zaprawie cementowej • ściany powyżej płyty betonowej murowane z bloczka silikatowego gr. 24cm (20 MPa, $\lambda=0,530$ W/mK) na klejowej zaprawie cienkowarstwowej – wytrzymałość nie mniejsza niż kat. M5 3.3.2 Tynki - cienkowarstwowe silikonowe (systemowe) barwione w masie na siatce. Faktura „kamyczkowa”, ziarno 2mm. Tynk samoczyszczący, wysoce elastyczny i odporny na uderzenia, wysoka stabilność koloru, wysoce trwały, bardzo nisko nasiąkliwy i wysoce paroprzepuszczalny, wysoce odporny na czynniki atmosferyczne na rozwój grzybów, alg i pleśni. 3.3.3 Cokoł wysokości 30cm – dekoracyjny tynk cienkowarstwowy kamyczkowy żywiczny do stosowania na zewnątrz gr. ziarna 1,4-2,0 mm. Właściwości: • gotowy do użycia • odporny na warunki atmosferyczne • odporny na szorowanie • łatwy do utrzymania w czystości • odporny na rozwój grzybów, alg i pleśni • spoiwo – transparentne żywice, wypełniacze – kolorowe żwirki kwarcowe 3.3.4 Odwodnienie dachu za pomocą rynien i rur spustowych rynny Ø120, rury spustowe Ø100 zewnętrzne z blachy tytan-cynk. Na rurach spustowych włączonych do kanalizacji deszczowej na wysokości 0,5 m nad terenem umieścić rewizję. 3.3.5 Parapety zewnętrzne – z blachy tytan – cynk. 3.3.6 Obróbki blacharskie – systemowe z blachy stalowej powlekanej grubości 0,6 mm w kolorze pokrycia dachu. 3.3.7 Dach – pokrycie dachu blachodachówką z powłoką poliestrową standardową, malowaną o grubości 0,6 mm. Kolorystyka w uzgodnieniu z Zamawiającym. 3.3.8 Płotki przeciwśniegowe – systemowe w kolorze pokrycia dachowego. Płotki przeciwśniegowe: plotek wys. min. 20cm, materiał kątownik stalowy gr. min. 2mm, szczebelki nitowane, wykonanie: stal ocynkowana ogniowo, malowana proszkowo. Wspornik płotka do dachówki zakładkowej ze stali ocynkowanej ogniowo, malowany proszkowo. Wspornik płotka przeciwśniegowego montuje się na łacie dodatkowej (pośredniej). 3.4. Montaż płotków przeciwśniegowych wykonać zgodnie z instrukcją wybranego producenta płotków. 3.5. Daszki – nad drzwiami wejściowymi bocznymi zaprojektowano daszek łukowy z poliwęglanu o wym. 90x200cm. Konstrukcja: profile aluminiowe malowane proszkowo, wypełnienie: płyta z poliwęglanu komorowego o grubości 4,5mm lub płyta z akrylu grubości 4,0mm. 3.6. Przedmiot zamówienia ma być zrealizowany zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych opracowaną przez firmę PND S.C. Sławomir Fossa, Monika Fossa ul. Podwale 11, 59-500 Złotoryja 3.7. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto: - zorganizowanie na swój koszt placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp oraz p.poż., - zapewnienie na własny koszt kierownika budowy, - zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne na koszt Wykonawcy, - zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów oraz kompletowanie dokumentacji (w tym także dokumentacji fotograficznej) obejmującej zakres robót objętych zamówieniem, - wykonanie operatu powykonawczego projektu wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą (4 egz.), - naprawę zidentyfikowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót, - uporządkowanie i przywrócenie terenu budowy po zakończeniu robót do stanu pierwotnego i przekazanie go Zamawiającemu wraz z oświadczeniami dot. nie wniesienia uwag, podpisanymi przez właścicieli działek najpóźniej do dnia odbioru końcowego. 3.8. Rozpoczęcie robót nastąpi do 7 dni od daty podpisania umowy. 3.9. Zamawiający nie przewiduje wypłaty odszkodowań właścicielom posesji za szkody zawniesione przez Wykonawcę, powstałe podczas budowy. Na Wykonawcy ciąży obowiązek dokonywania uzgodnień z właścicielami posesji oraz zarządcami dróg, dotyczących wejścia z robotami, minimalizacji szkód oraz ponoszenia kosztów z tym związanych. 3.10. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do: - ochrony mienia i zabezpieczenia p.poż., - nadzoru nad bhp, - ustalania i utrzymania porządku, - odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia, - dostarczania atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia, - ubezpieczenia robót, obiektów budowlanych i zdarzeń losowych, - ubezpieczenia budowlanych w zakresie odpowiedzialności cywilnej. 3.11. Uwagi: 3.11.1. Podstawą do wyceny przedmiotowego zadania jest projekt budowlany i STWiOR, przedmiar robót należy traktować jako pomocniczy, w celu sporządzenia kosztorysu ofertowego i wyliczenia ceny ofertowej. Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji zakresu przedmiotu zamówienia w terenie i uwzględnienia wszystkich możliwych dodatkowych kosztów w ofercie. 3.11.2. Wykonawca załączy do oferty kosztorys ofertowy podzielony na działy i pozycje zgodnie z załączonym przedmiarem robót, który stanowi załącznik do SIWZ. 3.12. W zakresie zamówienia wchodzi wszystkie prace nieujęte w dokumentacji projektowej, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jak np. zorganizowanie placu budowy, tyczenie obiektu, wykonanie dokumentacji powykonawczej, uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień związanych z realizacją zadania i przekazania jego do użytkowania, wykonanie niezbędnych prób, badań, sprawdzeń, opinii uzgodnień, itp. 3.13. Rozwiązania równoważne 3.13.1. W przypadku wskazania w projekcie budowlanym lub przedmiarze robót znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych tzn. takich, których parametry techniczne są równoważne – co najmniej takie same (nie gorsze) od parametrów podanych w dokumentacji technicznej. 3.13.2. W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. 3.13.3. Wykonawca, który powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. 3.14. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej następujące czynności: - roboty ziemne - roboty ogólnobudowlane - roboty elektryczne - roboty instalacyjne Postanowienia w zakresie: sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, uprawnień zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zawarto we wzorze umowy (załącznik nr 8). 3.15. Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień Kod CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45120000-4 Próbnice wierceń i wykopy 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne 45320000-6 Roboty izolacyjne 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 3.16. Okres gwarancji wynosi (zgodnie z deklaracją wykonawcy) 36, 48 lub 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego. 3.17. Informacja dotycząca składania ofert częściowych, wariantowych, udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia a) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, b) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, c) Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 3.18. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 ust. 1 PKT 6 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie
II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV: 45110000-1, 45120000-4, 45260000-7, 45310000-3, 45320000-6, 45330000-9, 45400000-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 20/02/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 699721.97

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: COMPLEX-BUD Spółka cywilna

Email wykonawcy: complex.lubin@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Władysława Sikorskiego 1

Kod pocztowy: 59-300

Miejscowość: Lubin

Kraj/woj.: dolnośląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1082070.35

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1082070.35

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1293703.14

Waluta:

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

GMINA CHOJNÓW
ul. Fabryczna 1, 59-225 Chojnów
tel. (076) 81-88-527, fax (076) 81-87-587
regon 390647452 EKD 7511
NIP 694-00-10-083

Z up. WOJTA
mgr Honorata Tychman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY