

Chojnów, dnia 03.09.2020 r.

Mieszkańcy Nieruchomości

Konradówka

W odpowiedzi na petycję z dnia 3 sierpnia 2020 r. odnośnie prośby Mieszkańców budynku w Konradówce dotyczącej przesunięcia terminu przeprowadzki do mieszkań zastępczych do czasu wykonania ostatecznej ekspertyzy i oceny kosztów prac remontowych, Urząd Gminy Chojnów informuje, że prośba ta w chwili obecnej stała się bezprzedmiotowa, gdyż wszyscy lokatorzy przedmiotowej nieruchomości przeprowadzili się już do mieszkań zamiennych. Niemniej jednak, zawiadamiamy, że Gmina Chojnów odwołała się od nakazu Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego – decyzja nr 50/2020 z 29 lipca 2020 r. dotycząca nakazu opróżnienia budynku mieszkalnego znajdującego się w miejscowości Konradówka i obecnie czeka na rozstrzygnięcie organu II instancji.

Natomiast odnośnie prac remontowych wykonanych w budynku nr w Konradówce zawiadamiamy, że w latach ubiegłych Gmina Chojnów wyasygnowała środki na wymianę okien, a także jako właściciel tej nieruchomości w ramach programu „Ochrona zabytków 2018 r. wystąpiła do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z wnioskiem o udzielenie dotacji na dofinansowanie prac budowlanych przy zabytku, jednakże sporządzony projekt techniczny nie został zaakceptowany do realizacji a Gmina nie otrzymała dotacji na dofinansowanie prac budowlanych przy tym zabytku.

Niestety ograniczony budżet oznacza, że równocześnie nie mogą być zaspokojone wszystkie dziedziny działalności Gminy. Priorytety takie jak budowa kanalizacji sanitarnej w skanalizowanej tylko częściowo Gminie, wciąż przesądzały o kierunku alokacji zasobów i realizacji pierwszoplanowych potrzeb.

Budżet Gminy Chojnów również w roku bieżącym przewiduje przede wszystkim budowę kanalizacji sanitarnej, jednak wyjątkowa sytuacja, w której znaleźli się Mieszkańcy tego obiektu, wymusiła przesunięcie środków rezerwowych w wysokości 50 tys. zł na dzierżawę lokali z rynku prywatnego (brak wolnych lokali w gminnych zasobach mieszkaniowych). Nie ma w tej chwili możliwości przystąpienia do remontu tej nieruchomości - ewentualne prace remontowe przy tym obiekcie będą mogły rozpocząć się w przyszłym roku, gdy środki pieniężne zostaną zarezerwowane na ten cel.

Zawiadamiamy natomiast, że bez względu na wyniki analiz opłacalności, czy decyzji Konserwatora Zabytków mieszkańcy tego budynku komunalnego nie zostaną zostawieni bez dachu nad głową, gdyż Gmina wypełniając swoje ustawowe zadania jest zobowiązana do zaspokajania potrzeb ludności w zakresie mieszkaniowym. Zostaną wybudowane nowe mieszkania, będzie przeprowadzony remont omawianego budynku lub zostaną zakupione mieszkania z rynku wtórnego.

Z WÓJTA
mgr Grzegorz Styrcowicz
Zastępca Wójta