

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r. i nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży i zamiany nieruchomości wymienione w wykazach Nr 1 i Nr 2 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

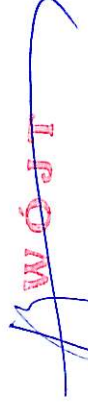
1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **KW - LE1Z/00024555/6**.
2. Obręb: Okmiany, gmina Chojnów.
3. Numer działki: **374/3 - powierzchnia 1200 m²**.
4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana położona w odległości ok. 500 m w linii prostej od zabudowań wsi, graniczy z terenami niezabudowanymi o charakterze rolniczym i leśnym - wąski pas gruntu, stanowiący gruntową drogę dojazdową, położony w centrum udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla terenu powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego w rejonie wsi Okmiany, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr VI/40/2011 z dnia 28.02.2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego (PG).
6. **Cena nieruchomości: 61.500,- złotych** (sześćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych), w tym kwota **11.500,- złotych** podatek VAT w wys. 23 %.
7. **Zasady sprzedaży:** sprzedaż w drodze bez przetargowej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.), w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiącej własność „WALBET A.D.K Walkowiak Spółka Jawna.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu** na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa **01 sierpnia 2011 r.**

WOJT
Mieczysław Kasprzak

Załącznik nr 2 do Zarządzenia numer 0050. 53.2011
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 17 czerwca 2011 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **KW - LE1Z/00024555/6**.
2. Obręb: Okmiany, gmina Chojnów.
3. Numer działki: **392/2 - powierzchnia 0,0868 m²**.
4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana położona w odległości ok. 500 m w linii prostej od zabudowań wsi, graniczy z terenami niezabudowanymi o charakterze rolniczym i leśnym - wąski pas gruntu, stanowiący gruntową drogę dojazdową, położoną w centrum udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla terenu powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego w rejonie wsi Okmiany, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr VI/40/2011 z dnia 28.02.2011 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego (PG).
6. **Cena nieruchomości: 19.634,49,- złotych** (dziewiętnaście tysięcy sześćset trzydzieści cztery 49/100 złotych), w tym kwota **3.671,49,- złotych** podatek VAT w wys. 23 %.
7. **Zasady sprzedaży:** art. 15, 25 i art. 37 ust. 2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.) - **zamiana nieruchomości** i przełożenie drogi gruntowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania i korzystania z nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 397/2 i 398/3 stanowiących własność „WALBET A.D.K Walkowiak Spółka Jawna.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu** na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa **01 sierpnia 2011 r.**


Wiesław Kasprzak