

Zarządzenie Nr 0050.562011
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 30 czerwca 2011 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 11, art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r. i nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia numer 0050.56.2011
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 30 czerwca 2011 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **KW - LE1Z/00024569/7**.
2. Obręb: **Biała**, gmina Chojnów.
3. Numer działki: **1238 - powierzchnia 438 m²**.
4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana położona na skraju wsi w bezpośrednim sąsiedztwie strefy zabudowy mieszkaniowej i usługowej - wąski pas gruntu, stanowiący gruntową drogę dojazdową.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu wsi Biała, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL/238/2005 z dnia 27 października 2005 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem: RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz KD3D1/2 – tereny dróg publicznych (droga gminna).
6. Cena nieruchomości: **13.140,09 złotych** (trzydzieście tysięcy sto czterdzieści 09/100), w tym kwota **2.457,09,- złotych** podatek VAT w wys. 23 %.
7. Zasady sprzedaży: sprzedaż w drodze bez przetargowej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w celu poprawy warunków zagospodarowania i korzystania z nieruchomości przyległej, położonej w granicach działki 1004. Przy sprzedaży nieruchomości ustanowiona zostanie nieodpłatna i nieograniczona służebność „drogowa” przejścia – przejazdu oraz możliwość włączenia do drogi dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1000, 1001, 1009 i 1236 (w).
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa **12 sierpnia 2011 r.**

WÓJT


Mięczyński Kasprzak