

Zarządzenie Nr 0050. 67.2011
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 11, art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r. i nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW - LE1Z/00028027/4.
2. Obręb: Okmiany, gmina Chojnów.
3. Numer działki: 38/17 - powierzchnia 1779 m² (B - 0,1779 ha).
4. Opis nieruchomości : lokal mieszkalny numer 3, położony na I piętrze budynku wielo lokalowego, wolnostojącego, trzykondygnacyjnego, całkowicie podpiwniczonego numer 30L w Okmianach; składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o łącznej powierzchni użytkowej 63,72 m². Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 11,72 m². Budynek wyposażony w instalację: elektryczną, wodno - kanalizacyjną, odgromową i c.o.. Z lokalem związany jest udział 16/100 w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Gmina Chojnów nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnów przyjętym Uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XI /51/99 z dn.22.04.1999 r., zmienionym uchwałami Rady Gminy Chojnów Nr VIII/56/2007 z dnia 24.05.2007 r., Nr XXIV/152/2008 z dnia 25.08.2008 r., Nr XLIII/250/2009 z dnia 18.12.2009 r. i Nr LVII/310/2010 z dnia 30 września 2010 r. - nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej.
6. Cena nieruchomości: 88.000,- złotych (osiemdziesiąt osiem tysięcy), cena obejmuje lokal mieszkalny oraz udział w gruncie 3.717,- złotych (16/100).
7. Zasady sprzedaży: w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.) - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 10 października 2011 r.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak