

Zarządzenie Nr 0050.140.2012
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 26 marca 2012 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 11, art. 13 ust. 1 art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r., nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r. i nr XV/101/2011 z dnia 28 listopada 2011 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

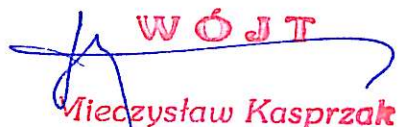
Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach Nr 1 i Nr 2 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Mieczysław Kasprzak


SPECJALISTA DS. GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
Małgorzata Smolińska


NACZELNIK
WYDZIAŁU PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO
mgr Małgorzata Horyńcz Smolińska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **KW - LE1Z/00020997/8**.
2. Obręb: Osetnica, gmina Chojnów.
3. Numer działki: **278/10 - powierzchnia 735 m² (B-PsIII 0,0735 ha)**.
4. Opis nieruchomości: lokal mieszkalny numer 4, położony na parterze budynku wielolokalowego, wolnostojącego, dwukondygnacyjnego, całkowicie podpiwniczonego numer **44/1 w Osetnicy**: składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc o łącznej powierzchni użytkowej **36,20 m²**. Piwnice stanowią część wspólną budynku. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, wodociągową (gminną), kanalizację (szambo przepływowe). Z lokalem związany jest udział **12/100** części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Gmina Chojnów nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnów przyjętym Uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XI/51/99 z dn.22.04.1999 r., zmienionym uchwałami Rady Gminy Chojnów Nr VIII/56/2007 z dnia 24.05.2007 r., Nr XXIV/152/2008 z dnia 25.08.2008 r., Nr XLIII/250/2009 z dnia 18.12.2009 r. i Nr LVII/310/2010 z dnia 30 września 2010 r. - nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej.
6. Cena nieruchomości: **52.200,- złotych** (pięćdziesiąt dwa tysiące dwieście złotych), cena obejmuje lokal mieszkalny oraz udział w gruncie.
7. Zasady sprzedaży: w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.) - **sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy**.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **08 maja 2012 r.**

WÓJT
Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW - LE1Z/00019831/7.
2. Obręb: Osetnica, gmina Chojnów.
3. Numer działki: 278/21 - powierzchnia 48 m² (B-PsIII 0,0048 ha).
4. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 16,1 m² jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym w zabudowie szeregowej – przynależnym do lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku wielorodzinnym nr 44/1 w Osetnicy.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Gmina Chojnów nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnów przyjętym Uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XI /51/99 z dn.22.04.1999 r., zmienionym uchwałami Rady Gminy Chojnów Nr VIII/56/2007 z dnia 24.05.2007 r., Nr XXIV/152/2008 z dnia 25.08.2008 r., Nr XLIII/250/2009 z dnia 18.12.2009 r. i Nr LVII/310/2010 z dnia 30 września 2010 r. - nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej.
6. Cena nieruchomości: 1.725,- złotych (jeden tysiąc siedemset dwadzieścia pięć złotych), cena obejmuje budynek gospodarczy oraz wartość działki gruntu.
7. Zasady sprzedaży: w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.) - sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - 08 maja 2012 r.

WÓJT
Mieczysław Kasprzak