

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013552/5**.
2. **Obręb**: Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki**: 1096 (AM 3, JR 167) - **powierzchnia 747 m²** (w tym PsVI 747 m²).
4. **Opis nieruchomości**: działka położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego o kształcie regularnym (kwadratu), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać zgodę na wyłączenie gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy lotniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
7. **Cena nieruchomości**: **45.940,50,-złotych** (czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset czterdzieści 50/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **20 grudnia 2012 r.**

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

3. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013552/5**.
2. **Obręb**: Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki**: 1095 (AM 3, JR 167) - **powierzchnia 262 m²** (w tym PsVI 262 m²).
4. **Opis nieruchomości**: działka położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego o kształcie regularnym (prostokąta), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać zgodę na wyłączenie gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy lotniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
7. **Cena nieruchomości**: **16.113,-złotych** (szesnaście tysięcy sto trzysta złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **20 grudnia 2012 r.**


Mieczysław Kasprzak

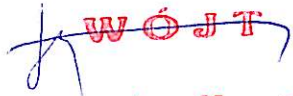
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej :** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013552/5**.
2. **Obręb:** Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1171 (AM 3, JR 167) - **powierzchnia** 398 m² (w tym PsVI 398 m²).
2. **Opis nieruchomości:** działka położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego o kształcie regularnym (prostokąta), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać zgodę na wyłączenie gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala:** teren zabudowy letniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
4. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
5. **Cena nieruchomości:** 24.477,-złotych (dwadzieścia cztery tysiące czterysta siedemdziesiąt siedem złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
6. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
7. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **20 grudnia 2012 r.**


Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej** : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00013552/5**.
2. **Obręb**: Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki**: 1172 (AM 3, JR 167) - **powierzchnia** 380 m² (w tym PsVI 380 m²).
2. **Opis nieruchomości**: działka położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego o kształcie regularnym (kwadratu), nie zabudowana, aktualnie stanowi tereny łąk i pastwisk porośniętych drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Uzbrojenie terenu (dostępne): przyłącze energetyczne i wodne (na wniosek i staraniem nabywcy). Nabywca zobowiązany będzie uzyskać zgodę na wyłączenie gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**: w Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r. objęta jest następującym zapisem planu: **symbol w planie ML 8. Dla terenu oznaczonego symbolem "ML 8" plan ustala**: teren zabudowy lotniskowej z zielenią towarzyszącą. Zachowuje się istniejący podział terenu na działki rekreacyjne z wyjątkiem części terenu przeznaczonego na komunikację ogólnodostępną o symbolu KD.G.KL ½ oraz wyłącza się część terenu pod istniejącą linią energetyczną napowietrzną 20 kV z przeznaczeniem na RZ Istniejący dojazd pomiędzy terenami ML 8 i OW przeznacza się na ciąg pieszo-jezdny, stanowiący zamknięcie ciągu pieszego wokół akwenów wodnych. Sposób zagospodarowania działek rekreacyjnych zgodnie z wcześniej dokonanym podziałem terenu.
4. **Termin zagospodarowania nieruchomości**: rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.
5. **Cena nieruchomości**: **23.370,-złotych** (dwadzieścia trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
6. **Tryb sprzedaży**: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
7. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – **20 grudnia 2012 r.**


Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę wieczystą numer - **LE1Z/00013552/5.**
2. **Obręb Rokitki gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**
3. **Działka numer 1136** o powierzchni **282 m²** (PsV-0,0282 ha, JR.G.167,AM3), o kształcie nieregularnym, położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa, przy zjeździe z drogi nr 889 w bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Aktualnie stanowi teren porośnięty drzewami gatunku olcha i brzoza (samosiejki). Dostęp komunikacyjny drogą wydzieloną geodezyjnie nr 1152, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Nad działką przebiega linia średniego napięcia EE1.
4. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/288/2002 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 30 września 2002 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 11, poz. 279 z dnia 03.02.2003 r., objęta jest następującym zapisem: **RZ – tereny łąk pastwisk i zadrzewień. Nad działką przebiega linia średniego napięcia EE1.**
4. **Cena nieruchomości: 3.384 złotych** (trzy tysiące trzysta osiemdziesiąt cztery złotych). Do sprzedaży doliczone zostaną koszty przygotowania i wydania nieruchomości (okazania granic).
5. **Zasady sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651z późn. zm.), **w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**
6. **Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu** na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **20 grudnia 2012 r.**

WÓJT

Mieczysław Kasprzak