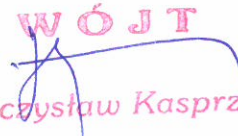


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00028885/6**.
2. **Obręb:** Okmiany, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 38/26 o pow. 0,1375 ha (B – 0,1375 ha).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 3, położony na I piętrze budynku wielorodzinnego wolnostojącego, trzykondygnacyjnego, podpiwniczonego, numer 30K w Okmianach, znajdującego się na osiedlu domów wielorodzinnych, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc, przedpokoju i loggi o łącznej powierzchni użytkowej 64,50 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 9,15 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną i c.o. (etażowe). Z lokalem związany jest udział 15/100 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Gminy w Chojnowie Nr XI/51/99 z dnia 22 kwietnia 1999 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr VIII/56/2007 z dnia 24 maja 2007 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXIV/152/2008 z dnia 25 sierpnia 2008 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVII/310/2010 z dnia 30 września 2010 r., zmienionym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXIX.177.2012 z dnia 29 listopada 2012 r. – określona jest jako **tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego 64.400,00 złotych (sześćdziesiąt cztery tysiące czterysta 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie 4.600,00 złotych (cztery tysiące sześćset 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 26 sierpnia 2014 r.**

WÓJT

Mirosław Kasprzak