

**Zarządzenie Nr 0050.56.2017
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 06 lipca 2017 r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz. 6519 t.j. ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

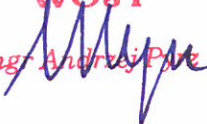
Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki numer 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

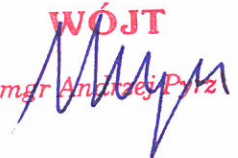
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Andrzej Pat

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043156/8**.
2. **Obręb:** Czernikowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 6/5 o pow. 0,2412 ha (Br-RIVa).
4. **Opis nieruchomości:** lokal użytkowy (garaż) numer 1 położony jest na parterze budynku mieszkalno – gospodarczego numer 20 w Czernikowicach, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego. Lokal składa się z jednego pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 37,67 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną. Z lokalem użytkowym związany jest udział 76/1000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r. - przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu użytkowego (garażu): 3.900,00 złotych (trzy tysiące dziewięćset 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 2.100,00 złotych (dwa tysiące sto 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 21 sierpnia 2017 r.**

WÓJT

mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043156/8**.
2. **Obręb:** Czernikowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 6/5 o pow. 0,2412 ha (Br-RIVa).
4. **Opis nieruchomości:** lokal użytkowy (garaż) numer 2 położony jest na parterze budynku mieszkalno – gospodarczego numer 20 w Czernikowicach, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego. Lokal składa się z jednego pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 36,29 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną. Z lokalem użytkowym związany jest udział 73/1000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r. - przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu użytkowego (garażu): **3.800,00 złotych (trzy tysiące osiemset 00/100 złotych)**,
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: **2.000,00 złotych (dwa tysiące 00/100 złotych)**.
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 21 sierpnia 2017 r.**

WÓJT

mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043156/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00043160/9**.
2. **Obręb:** Czernikowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 6/5 o pow. 0,2412 ha (Br-RIVa).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 5 położony jest na I piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego numer 20 w Czernikowicach, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 41,16 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) numer 4 o powierzchni użytkowej 16,80 m², położone w budynku gospodarczym, wolnostojącym, parterowym. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociagową i kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 117/1000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r. - przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 3.300,00 złotych (trzy tysiące trzysta 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 3.200,00 złotych (trzy tysiące dwieście 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 21 sierpnia 2017 r.**

WÓJT

mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043156/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00043161/6**.
2. **Obręb:** Czernikowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 6/5 o pow. 0,2412 ha (Br-RIVa).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 6 położony jest na I piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego numer 20 w Czernikowicach, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 48,12 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) numer 5 o powierzchni użytkowej 16,80 m², położone w budynku gospodarczym, wolnostojącym, parterowym. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową, wodociągową i kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 131/1000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r. - przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 4.000,00 złotych (cztery tysiące 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 3.600,00 złotych (trzy tysiące sześćset 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 21 sierpnia 2017 r.**

WÓJT

mgr Andrzej Pyrc