

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz. 6519 t.j. ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki numer 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043162/3**.
2. **Obręb:** Groble, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 155/31 o pow. 0,2163 ha (Br-RIVb).
4. **Opis nieruchomości:** lokal użytkowy (garaż) numer 1 położony jest na parterze budynku mieszkalno – gospodarczego numer 24c w Groblach, dwukondygnacyjnego, wolnostojącego. Lokal składa się z jednego pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 56,51 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną. Z lokalem użytkowym związany jest udział 1139/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r. – przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu użytkowego (garażu): 2.250,00 złotych (dwa tysiące dwieście pięćdziesiąt 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 5.300,00 złotych (pięć tysięcy trzysta 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 listopada 2017 r.**

WÓJT

mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00043162/3**.
2. **Obręb:** Groble, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 155/31 o pow. 0,2163 ha (Br-RIVb).
4. **Opis nieruchomości:** lokal użytkowy (garaż) numer 2 położony jest na parterze budynku mieszkalno – gospodarczego numer 24c w Groblach, dwukondygnacyjnego, wolnostojącego. Lokal składa się z jednego pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 36,40 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną. Z lokalem użytkowym związany jest udział 734/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów przyjętym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XXVI.157.2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r. – przedmiotowa nieruchomość określona jest jako **ZW – tereny zainwestowania wiejskiego**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu użytkowego (garażu): 1.650,00 złotych (jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 3.400,00 złotych (trzy tysiące czterysta 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 listopada 2017 r.**

WÓJT
mgr Andrzej Pyrz