

Sprawozdanie nr 06/2013
z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów
za okres od 21 maja 2013 r. do 11 czerwca 2013 r.

Z zakresu Wydziału Gospodarki, Inwestycji i Planowania zrealizowano m.in.:

1. 06 czerwca 2013 r. Gmina nabyła:
 - a) nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych, lokal mieszkalny numer 1 o powierzchni użytkowej 60,25 m² oraz jedno pomieszczenie przynależne - komórkę numer 6 w budynku gospodarczym o powierzchni 16,80 m² wraz ze związanym z własnością tego lokalu udziałem wynoszącym 155/1 000 części we własności wspólnej części budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego znajdujących się na działce numer 6/5 i we własności działki gruntu 6/5 o powierzchni 2 412 m² w obrębie Czernikowice, gmina Chojnów.
 - b) nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 460/8 o pow. 1,62 ha, położoną w obrębie Okmiany, gmina Chojnów. Nabycie nastąpiło w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Okmiany, poprzez zapewnienie terenów rekreacyjno – sportowych. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem szatni sportowej.
 - c) nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 545/35 o pow. 2238 m², położoną w obrębie Groble, gmina Chojnów. Nabycie nastąpiło w celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Groble, poprzez zapewnienie terenów rekreacyjno – sportowych. Istotnym elementem, architektonicznego zagospodarowania działki jest umieszczona granitowa tablica, upamiętniająca 60. rocznicę pobytu mieszkańców wsi Groble na ziemiach odzyskanych.
 2. Rozstrzygnięto II przetarg na "Odbieranie i zagospodarowanie odpadów z terenu Gminy Chojnów". W wyniku przetargu wybrano firmę vanGansenwinkel z Legnicy, która zaproponowała najniższą cenę (532.154,88 zł) i spełniła wszystkie wymagania przedstawione w specyfikacji. Złożono 2386 deklaracji.
 3. Odbyły się spotkania pomiędzy przedstawicielami Urzędu Gminy Chojnów, Urzędu Miasta w Chojnowie oraz Agencji Rozwoju Regionalnego ARLEG z Legnicy w sprawie ubiegania się o dotację na budowę kanalizacji północnej części Gminy Chojnów w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko działanie Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM (równoważnej liczby mieszkańców). W wyniku spotkania podpisano umowę na sporządzenie wniosku i studium wykonalności projektu, które pozwolą na ubieganie się o dofinansowanie zadania.
 4. Uzyskano wymagane prawem wnioski i uwagi organów i instytucji (28 szt.) wyszczególnionych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczące przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Zamienice, a także uzgodniono stopień i szczegółowość informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych dla w/w planu (PPIS w Legnicy).
 5. Podpisano umowę z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami we Wrocławiu na korzystanie z nieruchomości PKP S.A. - działki nr 850 obręb Biała w związku z planowaną budową rurociągu przesyłowego kanalizacji tłocznej z Zamienic na oczyszczalnię ścieków w Goliszowie. Wspomniana umowa umożliwi uzyskanie pozwolenia na budowę dla terenów PKP od Wojewody Dolnośląskiego.
 6. Wstrzymano prace (na ok. 2 miesiące) związane z opracowaniem zmian m.p.z.p dla obszaru wsi Gołaczów, gdyż obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Chojnów (przyjęte Uchwałą Rady Gminy w Chojnowie Nr XI/51/99 z dnia 22 kwietnia 1999 r. z późn. zm.) oraz zmiana ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uniemożliwiają wprowadzenie zmian wnioskowanych przez zainteresowanych mieszkańców Gminy. W wyniku analizy wstępnego projektu planu przeprowadzonej przez urbanistów stwierdzono, że jedynym rozwiązaniem zapewniającym zainteresowanym wnioskodawcom realizację swoich zamierzeń inwestycyjnych, będzie przystąpienie do zmian w studium zagospodarowania przestrzennego, a następnie uchwalenie planu zgodnie z wytycznymi w nim wprowadzonymi.
 7. W magazynie Invest in Poland 2013 (wydano 31.05.2013 r.) zamieszczono w języku angielskim i polskim ofertę sprzedaży, następujących nieruchomości:
 - terenów Aktywizacji Gospodarczej Krzywa-Okmiany,
 - budynku wolnostojącego po byłej szkole podstawowej w miejscowości Biała,
 - nieruchomości o charakterze lotniskowym w miejscowości Rokitki,
 - kompleksu Pałacowo – Parkowego w Piotrowicach.
- Magazyn ukazuje się m.in. w Brukseli.
8. Zakończono proces wprowadzania do programu komputerowego deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

9. W ramach Funduszu Sołeckiego zrealizowano następujące zadania:
- wymieniono okno na PCV w budynku biblioteki w Rokitkach,
 - wymieniono drzwi wejściowe i w łazience w szatni sportowej w Rokitkach

Z zakresu Wydziału Finansowo – Podatkowego zrealizowano m.in.:

1. W ramach „Badania ankietowego gmin 2013 r.” przekazano do Ministerstwa Finansów dane dotyczące podatków i opłat lokalnych, które mają być wykorzystane w celu projektowania zamian usprawniających system podatków i opłat lokalnych, a także do opracowania cyklicznej edycji raportu „Preferencje podatkowe w Polsce”.
2. Wypełniono i przekazano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, w związku z pracami nad projektem budżetu na 2014 rok, druk planistyczny RZ- 5 „utracone przez gminy dochody z tytułu zwolnienia od podatków: leśnego, rolnego, od nieruchomości w parkach narodowych, rezerwach przyrody oraz przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego”.
3. Sporządzono okresowe sprawozdanie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za okres 01.04.2013 r. do 30.04.2013 r.
4. Sporządzono okresowe sprawozdanie rzeczowo – finansowe z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej za okres 01.04.2013 r. do 30.04.2013 r.
5. Sporządzono analizę porównawczą stanu zaległości podatkowych za lata 2006 - 2012.
6. Sporządzono analizę merytoryczną zaległości podatkowych w odniesieniu do stanu na koniec roku 2011 i na koniec roku 2012.
7. Sporządzono upomnienia wzywające osoby fizyczne do zapłaty zaległości z 2-giej raty podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
8. Rozpoczęto prace związane z wdrożeniem modułu do obsługi opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów, dla których stosuje się przepisy Ustawy z 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa.
9. Wdrożono wyodrębnioną ewidencję księgową dla programów realizowanych w ramach projektów z udziałem funduszy zewnętrznych zgodnie z wymogami określonymi w umowach w systemie komputerowym pod nazwą „System Finansowo – Księgowy FoKa” .

Z zakresu Wydziału Społeczno - Organizacyjnego zrealizowano m.in.:

1. Dowody osobiste: przyjęto 51 wniosków, wydano 40 dowodów osobistych.
2. Meldunki: wszczęto postępowania o zameldowanie w trybie administracyjnym – 1; wymeldowania w trybie administracyjnym – 1.
3. Wpłynęło 16 wniosków o wpis, wykreślenie, zawieszenie i wznowienie działalności gospodarczej.
4. Dnia 29.05.2013 r. zatwierdzono arkusze organizacji pracy szkół podstawowych Gminy Chojnów.
5. Dnia 06.06.2013 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na: „Remont pomieszczeń i przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Starym Łomie.”
6. Dnia 07.06.2013 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na: „Przebudowę dachu świetlicy wiejskiej w Goliszowie.”
7. Dnia 11.06.2013 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na: „Remont pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Niedźwiedzicach - parter.”
8. Dnia 11.06.2013 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na: „Remont podłogi w Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Niedźwiedzicach”
9. W wyniku przeprowadzonego naboru zatrudniono w Urzędzie Gminy Chojnów 1 pracownika na stanowisko urzędnicze ds. windykacji.
10. Trwają prace przygotowawcze do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu „Kanalizacja części północnej Gminy Chojnów” w związku z ogłoszeniem o naborze w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko **Priorytet I Gospodarka wodno-ściekowa, działanie 1.1. Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys RLM** (konkurs nr 9/POIiŚ/1.1/06/2013).
11. Trwają prace przygotowawcze do przeprowadzenia szkolenia w zakresie: Konstruowania Projektów aplikowanych w ramach programu „Działaj lokalnie” dla organizacji pozarządowych i grup nieformalnych działających na rzecz sołectw na terenie Gminy Chojnów, sołtysów, liderów i członków Grup Odnowy Wsi.
12. Zorganizowano trzydniowe obchody „200. Rocznicy Bitwy pod Chojnowem 1813-2013”
 - przygotowano materiały promujące wydarzenie,
 - wspólnie z Fundacją Archeologiczną Archeo zorganizowano konferencję naukową pn. „Kampania Napoleońska 1813 roku od Budziszyna do Bitwy nad Kaczawą”,
 - przygotowano program artystyczny – występy grup rekonstrukcyjnych,

- wykonano tablicę upamiętniającą Bitwę pod Chojnowem i umieszczono ją na pomniku w Budziwojowie.
13. Trwają prace przy organizacji „XXXIII Dni Otwartych Doradztwa Rolniczego XVIII Regionalnej Wystawy Zwierząt Hodowlanych oraz Wystawy Maszyn Rolniczych Piotrowice 2013” .

Wójt Gminy wydał zarządzenia w następujących sprawach:

- 0050.33.2013 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.
 - 0050.34.2013 w sprawie przekazania w administrowanie i zarządzanie Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Chojnów.
 - 0050.35.2013 w sprawie zmiany nieruchomości położonych w obrębie Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
 - 0050.36.2013 w sprawie nieodpłatnego nabycia w zasoby Gminy Chojnów nieruchomości położonej w obrębie Czernikowice gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
 - 0050.37.2013 w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2013.
 - 0050.38.2013 w sprawie zmian Zarządzenia nr 31/2004 z dnia 04-02-2004 r. w sprawie instrukcji regulujących gospodarkę finansową gminy.
 - 0050.39.2013 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Chojnów, przeznaczonej do sprzedaży.
 - 0050.40.2013 zmieniające zarządzenie w sprawie przekazania w administrowanie i zarządzanie Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Chojnów.
 - 0050.41.2013 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki zabudowanej kompleksem pałacowo-parkowym w miejscowości Piotrowice.
 - 0050.42.2013 w sprawie przekazania w administrowanie i zarządzanie Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie nieruchomości, w obrębie Czernikowice, stanowiącej mienie komunalne Gminy Chojnów.
 - 0050.44.2013 w sprawie wyboru oferty i ogłoszenia wyników otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej w czasie wakacji.
-
- Zarządzenie nr 120.9.2013 w sprawie powołania komisji przetargowej na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z terenu Gminy Chojnów.
 - Zarządzenie nr 120.10.2013 w sprawie powołania komisji przetargowej na organizację wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży w okresie wakacji 2013 r.
 - Zarządzenie nr 120.11.2013 w sprawie powołania komisji konkursowej w celu zaopiniowania złożonych ofert na realizację zadań publicznych w zakresie organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej w czasie wakacji.