

**Sprawozdanie nr 08/2013**  
**z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów**  
**za okres od 21 sierpnia do 18 września 2013 r.**

**Z zakresu Wydziału Gospodarki, Inwestycji i Planowania zrealizowano m.in.:**

1. W dniu 04 września 2013 r. sprzedano w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 277/1 o pow. 0,3544 ha, w tym RIVb-0,2933 ha, RV-0,0611 ha, położoną w obrębie Witków gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie. Cena osiągnięta w przetargu wyniosła – 7.280,00 złotych (siedem tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych).
2. W wyniku przeprowadzonych w dniu 17 września 2013 r. przetargów, podjęto następujące rozstrzygnięcia:
  - IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 331/2 o powierzchni 0,71 ha, w tym RIVb-0,08 ha, ŁIV-0,56 ha, PsIV-0,04 ha(JR.G.152,AM1), położonej w obrębie Biskupin, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości: 25.000 złotych (dwadzieścia pięć tysięcy złotych).  
Cena osiągnięta w przetargu – 25.250 złotych (dwadzieścia pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych), w tym podatek VAT w stawce 23 %.
  - IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Goliszów, gmina Chojnów, powiat legnicki województwo dolnośląskie, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LE1Z/00013555/6.  
Działka numer 1199/2 o powierzchni 998 m<sup>2</sup>, o kształcie nieregularnym, położona na terenie płaskim, dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą asfaltową, zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym nr 64 (stary młyn), wykorzystywanym w części (piętro budynku) do 31.03.2012 r. na mieszkania komunalne.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 18.000 złotych (osiemnaście tysięcy złotych).  
**PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM NIKT NIE PRZYSTĄPIŁ DO PRZETARGU.**
  - II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Dobroszów, gmina Chojnów, powiat legnicki województwo dolnośląskie, dla której Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LE1Z/00013557/0.  
Działka numer 69/1 o powierzchni 0,50 ha o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta, położona na terenie płaskim, porośnięta krzewami i trawami, zabudowana ruinami pałacu w złym stanie technicznym (obiekt przeznaczony do rozbiórki).  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 30.000 złotych (trzydzieści tysięcy złotych).  
**PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM NIKT NIE PRZYSTĄPIŁ DO PRZETARGU.**
3. Podpisano umowy na realizację zadań:
  - "Remont pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Niedźwiedzicach - parter" z Zakładem Ogólnobudowlanym Tomasz Studnicki ze Złotoryi. Termin wykonania do 30 września 2013 r.
  - "Przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Goliszowie" z firmą DACH - METAL Sp. J. z Lipna. Termin wykonania do 15 listopada 2013 r.
  - "Remont z przebudową dachu budynku gminnej biblioteki w Krzywej" z Zakładem Ogólnobudowlanym Tomasz Studnicki ze Złotoryi. Termin wykonania do 15 października 2013 r.
4. Wykonano:
  - altanę grillową na boisku w Michowie,
  - ogrodzenie terenów rekreacyjnych i placu zabaw w Budziwojowie,
  - pokrycie dachowe z blachy na szatni sportowej w Osetnicy.
5. Przyjęto 62 deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, złożone w wyniku wysłania 107 wezwań do osób, które nie dopełniły tego obowiązku.  
Przyjęto ok. 100 deklaracji zmieniających złożonych przez osoby dokonujące zmian w sposobie gospodarowania odpadami  
Wysłano 20 raportów - zgłoszeń do firmy Van Gansewinkel wywożącej odpady z terenu gminy.
6. Przyjęto i sprawdzono 7 wniosków sołectw w sprawie podziału funduszu sołectkiego na rok 2014 (sołectwo: Biała, Budziwojów, Czernikowice, Pawlikowice, Gołaczów, Rokitki, Stary Łom).
7. Przyjęto 26 wniosków dot. wpisu, zmian, zawieszenia lub wznowienia działalności gospodarczej.

## Z zakresu Wydziału Finansowo – Podatkowego zrealizowano m.in.:

8. Prowadzono procedurę przyjmowania wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej składanych w okresie od 1 sierpnia 2013r. do 31 sierpnia 2013 r.
9. Przygotowano i wysłano **288 decyzji** przyznających zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej w oparciu o złożone wnioski w tym zakresie.
10. Sporządzono wniosek do Wojewody Dolnośląskiego o dotację celową na postępowanie w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej na **kwotę zwrotu 265.867,38 zł.**
11. Sporządzono okresowe sprawozdanie rzeczowo-finansowe z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
12. Prowadzono postępowania podatkowe w zakresie złożonych wniosków o udzielenie zwolnienia i ulgi z tytułu nabycia gruntów rolnych.
13. Sporządzono miesięczne sprawozdania z nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
14. Księgowano wpłaty:
  - osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej dokonanych tytułem zapłaty IX raty 2013 r. podatku od nieruchomości i podatku leśnego oraz III raty podatku rolnego.
  - osób fizycznych dokonanych tytułem zapłaty zobowiązań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym (III rata 2013 r. termin płatności 15.09.2013r.)
  - tytułem zapłaty opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (II rata 2013 r. termin płatności 15.09.2013 r.)
15. Wystawiono i skierowano do egzekucji tytuły wykonawcze na zaległości z VIII raty 2013 r. podatku od nieruchomości i podatku leśnego osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej (raty miesięczne).
16. Rozliczono 23 inkasentów z poboru II raty 2013 r. opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (łącznie zebrano kwotę 26.648,84 zł ).
17. Rozliczono 23 inkasentów z poboru III raty podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości (łącznie zebrano kwotę 224.800,45 zł ).
18. Sporządzono informację z przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2013 r.
19. Przygotowano i przekazano raporty z wykonania planu finansowego (z systemu FOKA) dla wydziałów GIP i RO wg stanu na dzień 30.06.2013 r. i 31.08.2013 r. (szczegółowe i zbiorcze).
20. Przygotowano i wydrukowano **592** informacje do osób i firm, które nie dokonały opłaty za gospodarowanie odpadami a złożyły deklaracje. Pisma zawierały dane o kwocie zobowiązania i formach płatności oraz harmonogramy wywozu odpadów i sposoby segregacji.
21. Wykonano sprawozdania miesięczne z dochodów i wydatków Rb-27S i Rb-28S.
22. Przygotowano analizę dotyczącą kwoty obciążeń dla GOPS i GZGKiM na dzień 11.09.2013 dla RO.
23. Przygotowano szczegółowe wyliczenia kosztów eksploatacyjnych dla GOPS i GZGKiM, na podstawie których obciążono w/w jednostki.
24. Przygotowano informacje dla sołtysów (w formie skrótu dotyczącego wystawiania faktur oraz plakatu formatu A4 z podstawowymi informacjami dotyczącymi m.in. sposobu dokonywania opłat oraz osób do kontaktu z ramienia Gminy w sprawach związanych z realizacją nowej ustawy o gosp. odpadami - ze wskazaniem numerów kontaktowych). Wszystkie materiały zostały przygotowane w formie zalaminowanej tak, aby sołtysi mieli możliwość korzystać z nich wielokrotnie.
25. Podjęto działania zmierzające do ujednoczenia zasad wystawiania faktur – prowadzenie akcji informacyjnej wśród pracowników. Powyższe związane jest z uchwałą Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 24 czerwca 2013 r.

## Z zakresu Wydziału Społeczno - Organizacyjnego zrealizowano m.in.:

26. Dnia 22.08.2013 r. ogłoszono wyniki przetargu nieograniczonego na: „Remont pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Niedźwiedzicach – parter”, wybierając do realizacji zamówienia firmę Zakład Ogólnobudowlany Tomasz Studnicki, ul. Piłsudskiego 5/4, 59-500 Złotoryja.
27. Dnia 23.08.2013 r. ogłoszono wyniki przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Goliszowie”, wybierając do realizacji zamówienia firmę DACH-METAL Sp. J. WAWRZYNIAK, ul. Leszczyńska 45, 64 - 111 Lipno.
28. Dnia 27.08.2013 r. ogłoszono wyniki przetargu nieograniczonego na: „Remont z przebudową dachu budynku gminnej biblioteki w Krzywej” wybierając do realizacji zamówienia firmę Zakład Ogólnobudowlany Tomasz Studnicki ul. Piłsudskiego 5/4, 59-500 Złotoryja.

29. Dnia 27.08.2013 r. unieważniono przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Pątnów droga dojazdowa do terenów rolnych”, - za wysoka cena w ofercie w stosunku do zaplanowanych środków finansowych w budżecie.
30. Dnia 29.08.2013 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Pątnów droga dojazdowa do gruntów rolnych”.
31. Dnia 06.09.2013 r. ogłoszono postępowanie przetargowe w trybie zapytania o cenę na zadanie pn. „Dostawa oleju opałowego na sezon grzewczy 2013/2014 dla szkół gminnych”.
32. Zatrudniono 1 osobę na prace interwencyjne do Urzędu Gminy Chojnów (stanowisko robotnik gospodarczy, okres zatrudnienia 02.09.2013-31.12.2013, pełny etat).
33. Zatrudniono 1 osobę w Urzędzie Gminy Chojnów (okres zatrudnienia 02.09.2013-27.06.2014). Osoba ta zatrudniona została na 3/8 etatu jako drugi kierowca gminnego busa dowożącego do szkół dzieci niepełnosprawne, będące mieszkańcami gminy Chojnów. ( $3/8 + 5/8 = 1$  etat).
34. 1 osoba (student Wyższej Szkoły Oficerskiej Wojsk Lądowych) odbyła 3-tygodniową praktykę zawodową w Urzędzie Gminy na stanowisku związanym z zarządzaniem kryzysowym.
35. W doskonalących szkoleniach zawodowych wzięło udział 5 pracowników Urzędu Gminy.
36. Przyjęto 63 wnioski o wydanie dowodu osobistego, wydano 67 dowodów osobistych, w trybie administracyjnym: wymeldowano 1 osobę, wszczęto 2 postępowania o wymeldowanie z pobytu stałego, wydano 2 decyzje o odmowie wymeldowania z pobytu stałego.
37. W dniu 4 września br. odbyło się spotkanie Wójta z Dyrektorami szkół podstawowych naszej gminy, na którym poruszano sprawy organizacyjne związane z rozpoczęciem roku szkolnego 2013/2014.
38. Podpisano 5 porozumień i 4 umowy w sprawie dowozu dzieci niepełnosprawnych do szkół.
39. Prowadzone są dwa postępowania o dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników z tytułu ukończenia nauki zawodu.
40. Dokonano analizy i zatwierdzono zmiany do arkuszy organizacyjnych szkół w związku z rozpoczęciem roku szkolnego 2013/2014.
41. Zweryfikowano i przekazano do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu informację dotyczącą liczby dzieci ubiegających się o wyprawkę szkolną – 105. uczniów.
42. Wydano: 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia w miejscu sprzedaży (gastronomia), 2 zezwolenia jednorazowe na sprzedaż napojów alkoholowych na imprezach organizowanych na terenie gminy, 2 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych do spożycia poza miejscem sprzedaży (sklepy).
43. Sporządzono i przekazano do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu zestawienie zbiorcze Systemu Informacji Oświatowej – dane zbiorcze wykazane na dzień 10 września 2013 r.
44. Wspólnie z Samorządem Wsi Niedźwiedzice oraz Stowarzyszeniem Przyjaciół Wsi Niedźwiedzice zorganizowano w dniu 25 sierpnia 2013 r. Dożynki Gminne 2013 r.
45. Służby Gminy realizują zadania wynikające z umowy z Bielskim Stowarzyszeniem Promocji Kultury dotyczącej organizacji XI Wrześniowych Kresowian - 22 września 2013 r. w Białej.
46. Podpisano, wspólnie z dziesięcioma gminami, i złożono w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji wniosek pn. "Urząd bliżej mieszkańców" w ramach poddziałania 5.2.1, działania 5.2.priorytetu V Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki. Projekt umożliwi pozyskanie funduszy dla wsparcia JST w zakresie wdrażania standardów świadczenia elektronicznych usług publicznych oraz elektronicznej wymiany korespondencji za pomocą e-PUAP.
47. Trwają prace przy sporządzaniu wniosków składanych za pośrednictwem Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Wrzosowa Kraina” w związku z ogłoszonym konkursem w ramach działania 4.1/413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013:
- "Budowa świetlicy wiejskiej w Strupicach"
  - "Zakup strojów oraz instrumentu muzycznego dla zespołu folklorystycznego Albinki ze Strupic".
48. Trwają prace przy poprawkach i uzupełnianiu wniosku o dofinansowanie pt. "Wymiana wiat przystankowych na terenie Gminy Chojnów" złożonego w ramach PO RYBY 2007 – 2013.
49. W dniach 14-15 września 2013 r. zabezpieczono, do czasu przyjazdu patrolu saperskiego z Głogowa, niewybuch znaleziony przez mieszkańca Okmian. Zabezpieczenia dokonały jednostki: Policji, Ochotniczej Straży Pożarnej z Witowa oraz Specjalista ds. zarządzania kryzysowego i ochrony przeciwpożarowej z Urzędu Gminy.
50. Udział w wizytacji gminnych jednostek Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Legnicy. Kontrola przeprowadzona w dniach 2 i 3 września 2013 r. miała na celu sprawdzenie gotowości i przygotowanie do pracy poszczególnych jednostek.
51. Trwają prace przygotowujące jednostki wyłonione w Gminnych Zawodach Pożarniczych do zawodów rangi powiatowej, które odbędą się 29.09.2013 r. na boisku sportowym w Kochlicach. W Powiatowych Zawodach Sportowo - Pożarniczych wezmą udział jednostki: OSP Krzywa (kategoria mężczyźni), OSP Niedźwiedzice (kategoria kobiety) oraz OSP Rokitki Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza Chłopców.

## Wójt Gminy wydał zarządzenia w następujących sprawach:

- 0050.64.2013 w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do dzierżawy (*dot. przeznaczenia do dzierżawy na okres trzech lat nieruchomości położonej w obrębie Osetnica, gmina Chojnów*)
  - 0050.65.2013 w sprawie gratyfikacji za sporządzenie wieńców dożynkowych. (*w związku z organizacją Dożynek Gminnych, sołectwom które wykonały wieńiec dożynkowy przyznano gratyfikację w wysokości 150,00 zł*).
  - 0050.66.2013 zmieniające zarządzenie w sprawie wyłączenia spod dekretacji kierownictwa Urzędu dokumentów wpływających do Urzędu Gminy w Chojnowie.
  - 0050.67.2013 w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Chojnów za I półrocze 2013 r.
  - 0050.68.2013 w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2013 (*dokonuje się zmiany budżetu poprzez zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 600,00 zł*).
  - 0050.69.2013 w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży (*dot. części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 450/63, położonej w obrębie Okmiany, gmina Chojnów. Sprzedaży dokonuje się na rzecz właściciela nieruchomości przyległej nr 450/62 w celu jej powiększenia oraz poprawy korzystania z nieruchomości przyległych*).
  - 0050.70.2013 w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do sprzedaży (*dot. sprzedaży w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - 1/2 część udziału Gminy Chojnów w nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Goliszów gmina Chojnów, w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 536 o pow. 0,34 ha.*)
  - 0050.71.2013 zmieniające zarządzenie w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży (*dot. zastąpienia wyrazami „w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości” wyrazów „w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości” w pkt 8 w załączniku numer 1 i 2 do zarządzenia Nr 0050.54.2013*).
- 
- Zarządzenie nr 120.22.2013 w sprawie powołania komisji przetargowej (*dot. postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Pątnów droga dojazdową do gruntów rolnych”*).
  - Zarządzenie nr 120.23.2013 w sprawie powołania komisji przetargowej (*dot. postępowania o zamówienie publiczne w trybie „zapytanie o cenę” na zadanie pn. „Dostawa oleju opałowego na sezon grzewczy 2013/2014 dla szkół gminnych”*).