

Sprawozdanie nr 1/2014
z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów
za okres od 21 grudnia 2013 r. do 21 stycznia 2014 r.

Z zakresu Wydziału Gospodarki, Inwestycji i Planowania zrealizowano m.in.:

1. W dniu 27 grudnia 2013 r. dokonano odbioru końcowego na zadaniu pn. "Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania na świetlicy wiejskiej w Starym Łomie" Wykonawca - Firma Instalatorstwo Sanitarne i Grzewcze Karol Kozajda z Wilkowa pod Złotoryją. Koszt zadania - 13.000,00 zł brutto. Dodatkowo odebrano wykonanie nowego komina dymnego na kwotę 5.500,00 zł brutto.
2. W dniu 30 grudnia 2013 r. dokonano odbioru robót na zadaniu p.n.: "Przebudowa nawierzchni drogi gminnej w celu podniesienia nośności na dz. nr 753 w Brzozach". Podczas odbioru stwierdzono usterki, które należy usunąć do dnia 20.01.2014 r. Wykonawca zadania: firma Przedsiębiorstwo Budowlane Rejjs z Wilkowa k/Złotoryi. Koszt realizacji zadania - 299.498,68 zł brutto. W dniu 20.01.2014 r. dokonano odbioru usunięcia usterek.
3. W dniu 30 grudnia 2013 r. otrzymano ze Starostwa Powiatowego w Legnicy decyzję na pozwolenie na budowę sieci wodociągowej relacji Michów - Gołaczów. Wykonanie zadania za kwotę 200.000,00 zł zlecono Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie w dniu 10 stycznia 2014 r. Termin wykonania zadania - 31 maja 2014 r.
4. W dniu 31 grudnia 2013 r. przekazano do Nadleśnictwa w Złotoryi dokumenty związane z rozliczeniem zadania pn. "Przebudowa nawierzchni drogi gminnej w celu podniesienia nośności na dz. nr 753 w Brzozach". Na podstawie umowy z dnia 4 grudnia 2013 r. Nadleśnictwo Złotoryja dofinansowuje zadanie w wysokości 220.000,00 zł.
5. Sporządzono wykaz mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2013 r. oraz dokonano rozliczenia rozchodu i przychodu mienia w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.
6. W dniu 2 stycznia 2014 r. zlecono Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie zakup urządzenia do podnoszenia pH do ujęcia wody w Okmianach.
7. Podpisano ANEKS nr 1 do umowy o prace projektowe nr 46/2013 z dnia 20 czerwca 2013 r. na opracowanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów (zmiana harmonogramu rzeczowo – terminowego).
8. Podpisano ANEKS nr 2 do umowy o prace projektowe nr 74/2012 z dnia 6 grudnia 2012 r. na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gołaczów (aktualizacja harmonogramu rzeczowo – terminowego).
9. Wysłano zaproszenia do firm w celu składania ofert cenowych na sporządzenie operatów szacunkowych wycen nieruchomości budowlanych i gruntowych (12 firm).
10. Wysłano zaproszenia do geodetów w celu składania ofert cenowych na wykonywanie usług geodezyjnych. (10 geodetów).
11. Wydano 6 decyzji na podział nieruchomości.
12. Wydano 12 wypisów i wyrysów z m.p.z.p.
13. Wydano 12 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w m.p.z.p.
14. Dnia 10 stycznia odbył się I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż n/w udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej numer 5, położonej w granicach działki numer 105/1 o pow. 0,85 ha (B-PsIV), położonej w obrębie Konradówka, gmina Chojnów,
Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości:
– cena udziału wynoszącego 1/9 części – 28.150,00 złotych (dwadzieścia osiem tysięcy sto pięćdziesiąt złotych 00/100),
PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM, NIKT NIE ZŁOŻYŁ OFERTY I NIE PRZYSTĄPIŁ DO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO.
15. Sprzedano:
 - Dnia 31 grudnia 2013 r. nieruchomości gruntowe zabudowane, oznaczone numerami ewidencyjnymi 630/14 i 630/15, położone w obrębie Rokitki (ośrodek wypoczynkowy), łączna cena nieruchomości 25.468,00 złotych.
 - Dnia 17 stycznia 2014 r. nieruchomość gruntową zabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 1187/46, położoną w obrębie Rokitki (ośrodek wypoczynkowy), cena nieruchomości 25.700,00 złotych.
 - Dnia 21 stycznia 2014 r. nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną numerem ewidencyjnym 450/64, położoną w obrębie Okmiany (strefa TAG), cena nieruchomości 434.805,00 złotych.
16. Ułożono korytka odwadniające drogę gminną w Witkowie – wykonawca GZGKiM w Chojnowie.
17. Wybudowano przepust pod drogą gminną w Okmianach przy posesji nr 16 – wykonawca GZGKiM w Chojnowie.

18. Wyremontowano most w Goliszowie obok świetlicy – wykonawca GZGKiM w Chojnowie.
19. W dniu 10 stycznia 2014 r. zawarto umowę w sprawie zapewnienia opieki dla bezpańskich psów odłowionych z terenu Gminy Chojnów w związku z realizacją "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt".
20. Zgodnie z wymogami ustawy o ochronie zwierząt, przesłano do zaopiniowania "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chojnów na rok 2014" do właściwych miejscowo zarządców kół łowieckich oraz Powiatowego Inspektora Weterynarii w Legnicy.
21. Zarejestrowano, wyrejestrowano, zawieszono lub dokonano zmian w ewidencji działalności gospodarczej - 15 wniosków.
22. Przyjęto i wprowadzono do systemu ok. 80 nowych i zmienianych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
23. Dokonano konfiguracji danych systemu komputerowego WYDRA w celu przystosowania do pracy w roku 2014.
24. Złożono wniosek o przeprowadzenie postępowania zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych na zakup materiałów budowlanych na remonty obiektów gminnych w roku 2014.
25. Uczestniczono w inwentaryzacji składników majątkowych gminy.
26. Zakupiono z funduszu sołeckiego:
 - a) krzesła do świetlicy w Jerzmanowicach,
 - b) krzesła do świetlicy w Niedźwiedzicach,
 - c) stoły do świetlicy w Niedźwiedzicach.

Z zakresu Wydziału Finansowo – Podatkowego zrealizowano m.in.:

27. Przygotowano raporty z systemu FOKA dla wydziałów GIP, SO (szczegółowych i zbiorczych) z realizacji zadań 15x.
28. Wykonano sprawozdania miesięczne z dochodów i wydatków Rb -28S, Rb-27S.
29. Wykonano sprawozdanie roczne Rb-50 dotacje i wydatki Krajowe Biuro Wyborcze.
30. Przygotowano noty obciążeniowe za opłaty eksploatacyjne dla GOPS i GZGKiM 11 szt.
31. Wysłano 51 potwierdzeń sald należności UG.
32. Potwierdzono 21 sald zobowiązań z kontrahentami i 12 z bankiem.
33. Uczestniczono w inwentaryzacji zespołu spisowego nr 2 (przygotowano dane niezbędne do przeprowadzenia inwentaryzacji).
34. Przygotowano dokumentację księgową do wniosków o płatność (cz. I) z PO Ryby (30 załączników).
35. Przekazano jednostkom organizacyjnym gminy plany finansowe na rok 2014.
36. Przeprowadzono 4 postępowania podatkowe w zakresie złożonych wniosków o udzielenie zwolnienia i ulgi z tytułu nabycia gruntów rolnych.
37. Wydano 12 zaświadczeń w sprawach podatkowych.
38. Przeprowadzono czynności zmierzające do wygenerowania wymiaru na rok 2014 dla osób fizycznych w zakresie podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości dla osób fizycznych.
39. Sporządzono dla Regionalnej Izby Obrachunkowej:
 - miesięczne sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie
 - miesięczne sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rybołówstwie.
40. Rozliczono 19 inkasentów z poboru miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (termin płatności 15.01.2014 r.) - **łącznie zebrano kwotę 21.443,33 zł.**
41. Uzgodniono wpłaty dokonane tytułem podatków lokalnych oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z ewidencją dochodów prowadzoną w księgowości budżetowej.
42. Uzgodniono obroty z ewidencją dochodów prowadzoną w księgowości budżetowej w zakresie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości, od środków transportowych od osób fizycznych oraz osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.
43. Obroty bieżące, narastająco, od 01-01-2013 do 31-12-2013
 - a) wpływy od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej:
 - podatek od nieruchomości – 3 286 425,32 zł
 - podatek rolny – 231 003,01 zł
 - podatek leśny – 108 758,00 zł
 - podatek od środków transportowych – 42 062,96 zł
 - b) wpływy od osób fizycznych:
 - podatek od nieruchomości – 1 370 931,92 zł
 - podatek rolny – 1 388 426,35 zł
 - podatek leśny – 7 131,82 zł

- podatek od środków transportowych – 185 574,10 zł

c) wpływy opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za okres 01-07-2013 do 31-12-2013 w kwocie 533 615,99 zł

44. Uzgodniono zestawienie obrotów i sald z zestawieniem z rozrachunków podatkowych za rok 2013.
45. Sporządzono sprawozdanie z rozrachunków podatkowych i bilans za rok 2013 (bilans otwarcia, przypisy, odpisy, wpłaty, zwroty, należności i nadpłaty).
46. Sporządzono sprawozdanie z dokonanego w 2013 roku wymiaru podatków lokalnych (przypisy, odpisy, udzielone ulgi i zwolnienia, skutki obniżenia górnych stawek podatkowych).
47. Sporządzono i wysłano 200 upomnień dla osób fizycznych wzywających do zapłaty zaległości wynikających z IV raty 2013 r. łącznego zobowiązania pieniężnego, podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego (termin płatności 15.11.2013 r.)
48. Wystawiono i skierowano do egzekucji łącznie 9 tytułów wykonawczych na zaległości osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej z XI i XII raty 2013r. podatku od nieruchomości i podatku leśnego (termin płatności 15.11.2013 r. i 15.12.2013 r.) oraz IV raty podatku rolnego (termin płatności 15.11.2013 r.)

Z zakresu Wydziału Społeczno - Organizacyjnego zrealizowano m.in.:

49. Zawarto 4 umowy na 2014 r. z opiekunami muzycznymi zespołów ludowych działających na terenie gminy - „Goliszowianie”, „Kalinki”- Rokitki, „Albinki” - Strupice, „Jaskółki”- Krzywa , „Słowiki” - Stary Łom – 30.000 zł (12 m-cy).
50. Sporządzono i przekazano do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu sprawozdania z realizacji programu „Wyprawka szkolna” w 2013 r. - 25.830,75 zł – 104 uczniów, z realizacji dotacji celowej przekazanej z budżetu państwa na dofinansowanie zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w 2013 r. - 84.456 zł oraz realizacji Programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” w okresie II połowy roku szkolnego 2012/2013 – 184 uczniów, zadanie realizuje GOPS.
51. Zatwierdzono zmiany do arkuszy organizacyjnych szkół podstawowych: w Niedźwiedzicach i w Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Rokitkach, związane z nauczaniem indywidualnym.
52. Podpisano dnia 20 stycznia 2013 r. aneks do porozumienia z dnia 30.07.2007 r. o współfinansowaniu kosztów działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej w Chojnowie – doprecyzowano zasady pokrywania kosztów za uczestników z terenu Gminy Chojnów.
53. Sporządzono analizę i sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń na poszczególnych stopniach awansu zawodowego nauczycieli w szkołach podstawowych. Sprawozdanie przekazano Radzie Gminy, Regionalnej Izbie Obrachunkowej, Związkom Zawodowym działającym na terenie placówek oświatowych i Dyrektorom Szkół gminnych. W wyniku analizy poziomu wynagrodzeń nie stwierdzono konieczności wypłaty dodatków wyrównawczych za 2013 r.
54. Uzupełniono gminny rejestr instytucji kultury o zmiany dot. Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Piotrowicach - wpis Uchwały NR XLIII.289.2013 Rady Gminy Chojnów z dnia 19 grudnia 2013 r., przedłużenie okresu likwidacji do 31 lipca 2014 r.
55. Zgodnie z § 3 ust. 1 umowy Nr 104/2013 z dnia 13 grudnia 2013 r. o wsparcie realizacji zadania publicznego w 2014 r. pod nazwą: *Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu*, przekazano środki finansowe w wysokości 25.000,00 zł (I transza) Gminnemu Zrzeszeniu Ludowych Zespołów Sportowych (całość dotacji 200.000 zł).
56. Dnia 20.01.2014 r. unieważniono przetarg w trybie zapytanie o cenę na: "Dostawę materiałów budowlanych do remontu świetlic, szkół, szatni sportowych, remiz strażackich i budynku Urzędu Gminy". Zamawiający unieważnił postępowanie, gdyż w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę nie złożono co najmniej dwóch ofert nie podlegających odrzuceniu, co zostało unormowane w art. 93 ust.1 pkt.2 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)
57. Dnia 20.01.2014 r. ogłoszono przetarg w trybie zapytanie o cenę na: „Dostawę materiałów budowlanych do remontu świetlic, szkół, szatni sportowych, remiz strażackich i budynku Urzędu Gminy”.
58. Dnia 21.01.2014 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na: „Budowę sieci teleinformatycznej wraz z instalacją centrali telefonicznej w budynku Gminy Chojnów”.
59. W doskonalących szkoleniach zawodowych uczestniczyło 10 pracowników Urzędu Gminy.
60. Złożono obowiązkowe deklaracje do PRFON dotyczące zatrudnienia osób niepełnosprawnych (miesięczną i roczną) oraz roczną deklarację o zatrudnieniu i wynagrodzeniu do Głównego Urzędu Statystycznego.
61. Rozpoczęto przeprowadzanie ocen okresowych pracowników samorządowych oraz ocen okresowych kierowników gminnych jednostek organizacyjnych. Ostateczny termin zakończenia ocen – 31.01.2014 r.
62. 1 stycznia 2014 r. zatrudniono 1 osobę w Wydziale Finansowo – Podatkowym (Referat Podatków i Opłat) - umowa na zastępstwo. Osoba ta odbyła bezpośrednio przed zatrudnieniem półroczny staż w Urzędzie Gminy Chojnów finansowany przez Powiatowy Urząd Pracy.

63. Dnia 15 stycznia 2014 r. zgodnie z wyznaczonym terminem - zakończyła prace Komisja Inwentaryzacyjna i zespoły spisowe, których zadaniem było przeprowadzenie rocznej inwentaryzacji składników majątkowych gminy Chojnów.
64. Złożono do Powiatowego Urzędu Pracy – Filia w Chojnowie zapotrzebowanie na staże oraz prace interwencyjne na rok 2014 : prace interwencyjne – melioracje 5 osób na 6 m-cy na 1/2 etatu, prace interwencyjne 1 osoba na 24 m-ce – pełny etat, prace interwencyjne 1 osoba na 6 m-cy - 1/2 etatu, staże 10 osób – 2 tury po 6 m-cy (UG), staże 5 osób "50+".
65. Dnia 07.01.2014 przyjęto na półroczny staż 1 osobę. Miejsce odbywania stażu – Urząd Gminy Chojnów, Wydział Społeczno – Organizacyjny, 1 osoba zakończyła pracę w ramach prac interwencyjnych (robotnik gospodarczy – pełny etat, okres zatrudnienia 02.09.2013 – 31.12.2013).
66. W ramach PO RYBY 2007-2013 podpisano umowę na dofinansowanie projektu pn. „Remont podłogi w sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Niedźwiedzicach”.
67. W ramach PO RYBY 2007-2013 podpisano Aneksy do umów o dofinansowanie na:
 - Projekt pn. „Remont pomieszczeń i przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Starym Łomie wraz z doposażeniem”,
 - Projekt pn. „Remont i doposażenie pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Niedźwiedzicach – parter”,
 - Projekt pn. „Remont podłogi w sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Niedźwiedzicach”.
68. Przygotowano dokumentację do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego w ramach podpisanej umowy o dofinansowanie projektu pn. „Przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Goliszowie wraz z doposażeniem”.
69. Zgłoszono Grupy Odnowy Wsi z miejscowości: Pawlikowice, Kolonia Kołtąta oraz Niedźwiedzice do Programu „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim” oraz do uczestnictwa w warsztatach pn. „Planowanie w procesie odnowy wsi” celem opracowania sołeckich strategii rozwoju.
70. Trwają prace nad zorganizowaniem na terenie Gminy Chojnów w dniu 24.01.2014 r. IV Konwentu LGD “Wrzosowa Kraina” oraz LGR “Dolnośląska Kraina Karpia”.
71. Zaprojektowano i przygotowano kalendarze na 2014 rok.
72. Współpracowano i uczestniczono w organizacji zbiórki Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w dniu 12.01.2014 r. Wolontariusze z miasta i gminy Chojnów zebrali łącznie blisko 11 tys. zł.
73. Przyjęto 73 wnioski o wydanie dowodu osobistego, wydano 58 dowodów osobistych.
74. Opracowano dokumentację do Kwalifikacji Wojskowej 2014 rocznika 1995.
75. W dniu 17.01.2014 r. zorganizowano posiedzenie Miejsko-Gminnego Zarządu ZOSP RP.

Wójt Gminy wydał zarządzenia w następujących sprawach:

76. 0050.110.2013 Wójt Gminy Chojnów z dnia 20 grudnia 2013 r. zmieniające zarządzenie w sprawie nadania Regulaminu udzielania zamówień publicznych. (Dot. wprowadzenia zmian w Zarządzeniu Nr 0152/13/2011 Wójta Gminy Chojnów z dnia 17 stycznia 2011 roku:
 - a) Pkt. 1.4 w Dziale II, Rozdziale 1 otrzymuje brzmienie: „Komisja przetargowa składa się z co najmniej 5 osób. Kierownik Zamawiającego spośród jej członków wskazuje przewodniczącego, zastępcę, sekretarza. W razie nieobecności przewodniczącego komisji przetargowej czynności zastrzeżone dla przewodniczącego wykonuje zastępca.”
 - b) Załącznik Nr 6 otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.)
 77. 0050.111.2013 Wójt Gminy Chojnów z dnia 31 grudnia 2013 r. w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2013. (dot. zmiany budżetu poprzez zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 8.877,00 zł (po zmianie planowane dochody: 25 713 751,57 zł i planowane wydatki 25 389 030,57 zł.)
 78. 0050.1.2014 Wójt Gminy Chojnów z dnia 17 stycznia 2014 r. zmieniające zarządzenie w sprawie użyczenia lokalu użytkowego. (W zarządzeniu numer 0050.215.2012 z dnia 31 października 2012 r. w sprawie użyczenia lokalu użytkowego stanowiącego zasób Gminy Chojnów, w § 1 cyfrę „14,96 m²”, zastępuje się cyfrą 29,40 m²).
 79. 0050.2.2014 Wójt Gminy Chojnów z dnia 21 stycznia 2014 r. w sprawie przekazania w administrowanie i zarządzanie Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Chojnów. (Dot. nieruchomości gruntowej niezabudowanej – drogi, oznaczonej numerem ewidencyjnym 628/3 o pow. 687 m², położonej w obrębie Rokitki).
-
80. Zarządzenie nr 120.32.2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie powołania komisji przetargowej (dot. postępowania o zamówienie publiczne w trybie „zapytania o cenę” na „Dostawę materiałów budowlanych do remontu świetlic, szkół, szatni sportowych, remiz strażackich i budynku Urzędu Gminy”).