

**Z zakresu Wydziału Gospodarki, Planowania i Ochrony Środowiska zrealizowano m.in.:**

1. Zarządzeniem z dnia 04.02.2015 r. przeznaczono do sprzedaży następujące działki gruntu, położone na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego w Rokitkach:
  - działkę numer 1194/56 o pow. 0,0245 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/57 o pow. 0,0216 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/58 o pow. 0,0300 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawców przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/59 o pow. 0,0280 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/60 o pow. 0,0350 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/61 o pow. 0,0360 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/62 o pow. 0,0349 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/63 o pow. 0,0198 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - niezabudowaną działkę numer 1194/64 o pow. 0,1068 ha,
  - działkę numer 1194/65 o pow. 0,0267 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/66 o pow. 0,0195 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/67 o pow. 0,0178 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę numer 1194/68 o pow. 0,0298 ha, zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 1194/69, sprzedaży dokonuje się na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej numer 629/258, w celu jej powiększenia oraz poprawy warunków korzystania z przedmiotowej nieruchomości,
  - działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 1194/70, sprzedaży dokonuje się na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej numer 629/259, w celu jej powiększenia oraz poprawy warunków korzystania z przedmiotowej nieruchomości.
2. W dniu 10 lutego 2015 r. przeprowadzono następujące przetargi:
  - 1) Po raz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1187/25 o powierzchni 268 m<sup>2</sup> (Bi, J.R. G.482, AM3), położonej w obrębie Rokitki. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 21.440 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.
  - 2) Po raz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1194/51 o powierzchni 258 m<sup>2</sup> (Bi, J.R. G.482, AM3), położonej w obrębie Rokitki. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 25.800 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.
  - 3) Po raz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1187/11 o powierzchni 256 m<sup>2</sup> (Bz, J.R. G.482, AM3), położonej w obrębie Rokitki. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 20.480 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.
  - 4) Po raz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1187/21 o powierzchni 274 m<sup>2</sup> (Bz, J.R. G.482, AM3), położonej w obrębie Rokitki. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 21.920 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.
  - 5) Po raz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1187/27 o powierzchni 283 m<sup>2</sup> (Bz, J.R. G.482, AM3), położonej w obrębie Rokitki.

Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 22.640 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.

- 6) Po raz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1187/24 o powierzchni 274 m<sup>2</sup> (Bz, J.R. G.482, AM3), położonej w obrębie Rokitki. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 26.961,60 zł, w tym podatek VAT w stawce 23%. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice w/w nieruchomości oznaczone są symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
3. W dniu 12 lutego 2015 r. przeprowadzono:
  - 1) Po raz II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 12/4 o pow. 0,1322 ha, położonej w obrębie Jerzmanowice. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jerzmanowice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL /237/2005 z dnia 27 października 2005 r., teren oznaczony jest symbolem: RM – tereny zabudowy zagrodowej.  
Cenę wywoławczą nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości 48.781,80 zł, w tym podatek VAT w stawce 23%. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym - nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.
  - 2) Po raz II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 12/6 o pow. 0,2101 ha, 12/9 o pow. 0,3986 ha i 12/10 o pow. 0,0759 ha, położonych w obrębie Jerzmanowice. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jerzmanowice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL /237/2005 z dnia 27 października 2005 r., teren oznaczony jest symbolem: RM – tereny zabudowy zagrodowej oraz R2 – tereny rolnicze.  
Ceny wywoławcze nieruchomości do przetargu ustalono w wysokości:
    - działka nr 12/ 6 – 51.684,60 zł, w tym podatek VAT w stawce 23%,
    - działka nr 12/9 – 49.027,80 zł, w tym podatek VAT w stawce 23%,
    - działka nr 12/10 – 9.335,70 zł, w tym podatek VAT w stawce 23%.Przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym – nikt nie przystąpił do przetargów ustnych nieograniczonych.
  - 3) Po raz IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej numer 278/24 o powierzchni 0,0054 ha, w tym B-54 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie Osetnica. Nieruchomość położona w odległości ok. 7 km od Chojnowa w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych, zabudowana budynkiem gospodarczym, parterowym (środkowym) w zabudowie szeregowej o pow. 16 m<sup>2</sup>, nieużytkowanym, w złym stanie technicznym. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą numer 278/12.  
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako: tereny projektowanej zabudowy zagrodowej.  
Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości - 2.400 zł  
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.
  - 4) Po raz IX przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie Goliszów. Działka numer 1199/2 o powierzchni 998 m<sup>2</sup>, o kształcie nieregularnym, położona na terenie płaskim, dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą asfaltową, zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym nr 64 (stary młyn), wykorzystywanym w części (piętro budynku) do 31.03.2012 r., na mieszkania komunalne. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzonym dla północno – wschodniej części Gminy Chojnów w jednostce ewidencyjnej: Jaroszkówka i Goliszów nieruchomość oznaczona jest symbolem RM – tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – 16.500 zł.  
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym nikt nie przystąpił do przetargu ustnego nieograniczonego.
4. W dniu 17.02.2015 r. zostało zamieszczone w BIP i na tablicy ogłoszeń zaproszenie do składania ofert na zadanie pn. „Usuwanie drzew i krzewów z dróg gminnych oraz rowów melioracyjnych”. Termin składania ofert do 27.02.2015 r. <http://www.gmina-chojnow.bip.net.pl/?a=3609>  
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zawarcie porozumienia na nieodpłatne usuwanie drzew i krzewów w wieku do 10 lat żywotności oraz wymagających zezwolenia, po uzyskaniu przez tutejszy Organ stosownego zezwolenia, zgodnie z art. 83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 r., poz. 627 t.j.), rosnących w pasach drogowych dróg gminnych oraz przy rowach melioracyjnych na terenie gminy Chojnów w zamian za pozyskany surowiec drzewny.
5. W dniach od 26 lutego 2015 r. do 27 marca 2015 r. nastąpi wyłożenie do publicznego wglądu projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko) w siedzibie Urzędu Gminy Chojnów, ul. Fabryczna 1 w Chojnowie, pokój nr 105, w godzinach pracy urzędu. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami odbędzie się w dniu 11 marca 2015 r. w siedzibie Urzędu Gminy Chojnów, ul. Fabryczna 1 w Chojnowie, pokój nr 6, o godzinie 14.00.

Osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi do projektu studium.

Uwagi należy składać na piśmie do Wójta Gminy Chojnów na adres: ul. Fabryczna 1, 59-225 Chojnów, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której dotyczą, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 kwietnia 2015.

6. W okresie sprawozdawczym zarejestrowano, zawieszono, wznowiono, wykreślono 22 wnioski z zakresu działalności gospodarczej. Wnioski o zarejestrowanie działalności dotyczyły głównie działalności w zakresie usług budowlanych, działalność agentów i brokerów ubezpieczeniowych, działalność usługowa związana z leśnictwem, skup złomu.
7. W związku z niepodjęciem przez Radę Gminy Chojnów Uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na Sesji Rady Gminy Chojnów w dniu 28.10.2014 r., zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. Dz.U. z 2015 r. j.t. wyżej cytowanej ustawy - w przypadku gdy Rada Gminy nie podejmie uchwały dotyczących taryf za wodę i ścieki opłaty te wchodzi po upływie 70 dni od dnia złożenia wniosku o zatwierdzenie taryf.  
W związku z tym od 1 lutego 2015 r. obowiązuje nowa taryfa cen dotyczących opłat za wodę i ścieki na terenie gminy Chojnów:
  - cena za 1 m<sup>3</sup> wody wyniesie - 3,30 zł
  - cena za 1 m<sup>3</sup> ścieków wyniesie - 4,00 zł
  - opłata stała pozostaje niezmienną i wyniesie - 2,00 zł/m-c.
8. W zakresie gospodarki odpadami:
  - 1) przyjęto 46 deklaracji o odpadach przez osoby zmieniające sposób segregowania lub składające nowe deklaracje.
  - 2) wysłano 40 raportów-zgłoszeń dziennych do firmy Van Gansewinkel dotyczących wywożenia odpadów z terenu gminy,
  - 3) wszczęto 3 procedury dotyczące dopłaty do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla rodzin wielodzietnych.

#### **Z zakresu Wydziału Inwestycji i Infrastruktury zrealizowano m.in.:**

9. Budowa świetlicy wiejskiej w Strupicach:
  - wykonano zagospodarowanie terenu,
  - złożono wniosek o uzyskanie zezwolenia na użytkowanie.
10. Budowa świetlicy wiejskiej na Kolonii Kołłątaja:
  - podpisano umowę z inspektorem nadzoru,
  - podpisano umowę z wykonawcą i rozpoczęto wykonanie kolejnego zakresu prac,
  - złożono wniosek o uzyskanie zezwolenia na użytkowanie.
11. Tranzyt przesyłowy kanalizacji Zamienice - Goliszów oczyszczalnia ścieków
  - ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg na budowę przesyłu wraz z przepompownią - ogłoszono przetarg na wykonanie przyłącza energetycznego do przepompowni w Zamienicach,
  - ogłoszono zapytanie ofertowe i wyłoniono inspektora nadzoru na budowę przesyłu wraz z przepompownią,
  - ogłoszono zapytanie ofertowe na inspektora nadzoru na budowę przyłącza energetycznego do przepompowni.
12. Kanalizacja Zamienice
  - zlecono wykonanie aktualnego kosztorysu,
  - złożono wnioski o wydanie warunków przyłączeniowych do zasilania energetycznego przepompowni.
13. Budowa domków socjalnych w Okmianach
  - budowa w toku, nadzór nad prawidłowością realizacji.
14. Fundusze sołectkie:
  - wykonano prace remontowe (nowe rynny i rury spustowe) na budynku świetlicy w Krzywej,
  - zakupiono sprzęt komputerowy do biblioteki w Rokitkach,
  - zlecono montaż lamp oświetlenia drogowego - Witków - 2 szt.
15. W celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego w ramach „Akcji Zima” – zabezpieczono drogi gminne, posypując je piaskiem w Konradówce, Jerzmanowicach, Czernikowicach, Rokitkach, Biskupinie, Krzywej i Okmianach.
16. Wykonano naprawę uszkodzonej barierki na moście rzeki Czarna Woda w Jaroszwócce.
17. Dokonano remontu drogi na trasie Zamienice – Biała (zasypano dziurę w nawierzchni drogi - zrobionej przez boby).

18. Zakupiono 7 szt. rur przepustowych w celu naprawy przepustu na drodze gminnej w Niedźwiedzicach. Remońtu dokonali mieszkańcy sołectwa.
19. Zamontowano lampę oświetleniową w Krzywej przy posesji nr 21.
20. Podpisano porozumienie w sprawie zatrudnienia 4 pracowników w ramach programu "Bezrobotni dla gospodarki wodnej i ochrony przeciwpowodziowej".
21. Dokonano wyboru wykonawcy do równania dróg gminnych (wynajem dwóch równiarek w celu przyspieszenia równania dróg gminnych na terenie Gminy Chojnów).
22. Dokonano konserwacji nawierzchni dróg gminnych w postaci równania ich powierzchni w miejscowościach: Stary Łom - Kolonia Stary Łom, Stary Łom - Osła, Biskupin - Stary Łom, Biskupin - Groble.
23. W dniach 28-29.01.2015 r. uczestniczono w szkoleniu dla zarządów i biur Lokalnej Grupy Działania oraz Lokalnej Grupy Rybackiej z Elektronicznego Systemu Informacji Przyrodniczej (E-SIP) oraz w sprawie Lokalnej Strategii Rozwoju dla LGD "Wrzosowa Kraina" w nowym okresie programowania 2014-2020.
24. W dniu 17.02.2015 r. podpisano Aneks nr 1 do Umowy o przyznanie pomocy nr 00486-6930-UM0130640/13 z dnia 26.08.2014 r. „Budowa świetlicy we wsi Kolonia Kollątaja”.
25. W dniu 17.02.2015 r. złożono w UMWD zmiany wynikające z aktualizacji kosztorysów inwestorskich oraz dokonania zmian projektowych dot. umowy o przyznanie pomocy nr 00041-6921-UM00100076/13 z dnia 07.11.2014 r. pn.: „Budowa rurociągu kanalizacji sanitarnej z Zamienic na oczyszczalnię ścieków w Goliszowie”.

#### **Z zakresu Wydziału Finansowo – Podatkowego zrealizowano m.in.:**

26. Zakończono prace związane z wydaniem 4.238 decyzji w sprawie wymiaru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości dla osób fizycznych.
27. Przyjęto i dokonano weryfikacji pod względem formalnym i rachunkowym łącznie 133 deklaracji składanych przez osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny oraz deklaracji na podatek od środków transportowych na rok podatkowy 2015.
28. Do dnia 20 lutego 2015 r. przyjęto 214 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej (termin składania wniosków: 1.02.2015 r. do 02.03.2015 r.).
29. Sporządzono dla Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi:
  - okresowe sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie.
  - okresowe sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rybołówstwie.
30. Rozliczono 21 inkasentów z poboru miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (termin płatności 15.02.2015 r.) - łącznie zebrano kwotę 18.763,54 zł.
31. Wysłano:
  - 256 upomnień na zaległości z tytułu IV raty podatku 2014 dla osób fizycznych.
  - Wysłano 122 upomnienia za zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami.
  - Wysłano 10 upomnień dla osób prawnych na zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.
32. Sporządzono i skierowano do egzekucji łącznie 14 tytułów wykonawczych na zaległości dla osób prawnych i osób fizycznych.
33. Wysłano 3 wezwania do zapłaty na należności cywilnoprawne.
34. Zabezpieczono hipoteką na nieruchomościach dłużników należności na kwotę 24.657,30 zł.
35. Sporządzono sprawozdanie SG-01 z zakresu środków trwałych.
36. Sporządzono sprawozdania budżetowe za rok 2014.

#### **Z zakresu Wydziału Społeczno - Organizacyjnego zrealizowano m.in.:**

37. W dniu 25 stycznia 2015 r. wspólnie z Samorządem wsi Osetnica oraz Stowarzyszeniem Aktywnych Mieszkańców Wsi Osetnica „Impuls” zorganizowano wydarzenie kulturalne pn. „Gminne Kolędowanie”. W imprezie wzięło udział pięć zespołów folklorystycznych z gminy Chojnów oraz gościnnie zespół „Perła” z Przybyłowic.
38. W dniu 28.01.2015 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na „Obsługę prawną Gminy Chojnów”.
39. Dnia 30.01.2015 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Budowa rurociągu kanalizacji sanitarnej z Zamienic na oczyszczalnię ścieków w Goliszowie”, a dnia 18.02.2015 r. ogłoszono wyniki przetargu, wybierając do realizacji zamówienia firmę WODROL Teodor Świętecki Wrocław, z/s ul. Wilczycka 14, 55-093 Kielczów.
40. W dniu 8 lutego 2015 r. w świetlicy wiejskiej w Goliszowie zorganizowano wspólnie z LZS doroczną imprezę podsumowującą dokonania sportowców w gminie Chojnów, pn. Gala Mistrzów Sportu.
41. Dnia 10.02.2015 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Budowa przyłącza energetycznego 20kV i stacji transformatorowej 20/0,4 kV dla przepompowni ścieków w m. Zamienice Gm. Chojnów”.
42. Dnia 12 lutego 2015 r. zorganizowano spotkanie z proboszczami parafii w sprawie sposobu przekazywania dotacji na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym

- do rejestru zabytków, w wyniku którego zgodnie zdecydowano o przekazywaniu środków finansowych każdego roku dla dwóch podmiotów. Przygotowano projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji w 2015 r. na prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Dotacja wynosi 23 tys. zł.
43. Przygotowano projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad i kryteriów oraz dokumentów niezbędnych do potwierdzania tych kryteriów obowiązujących na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do przedszkoli i punktów przedszkolnych prowadzonych przez Gminę Chojnow.
  44. Przygotowano projekt uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Chojnowie z/s w Krzywej.
  45. W dniu 20 lutego 2015 r. rozstrzygnięto wyniki naboru na stanowisko Sekretarza Gminy. Do zatrudnienia wybrana została Pani Honorata Tajchman-Rękoś.

-----  
**Wójt Gminy wydał 18 zarządzeń. Treść wszystkich zarządzeń dostępna jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem [www.gmina-chojnow.bip.net.pl](http://www.gmina-chojnow.bip.net.pl)**

**WÓJT**  
*mgr Artur Pyć*

