

Z zakresu Wydziału Gospodarki, Planowania i Ochrony Środowiska zrealizowano m.in.

1. W dniu 22.12.2015 r. sprzedano na rzecz najemcy lokal mieszkalny numer 10, położony w budynku numer 70 w Rokitkach, w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1001/62.
2. Podpisano umowę nr 119/2015 z dnia 22 grudnia 2015 r., z Grzegorzem Kosturkiem – przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: Studio Projektowe „Region”, z siedzibą przy ul. Kosynierów Gdyńskich 66/4, 51-686 Wrocław. Przedmiotem umowy było sporządzenie:
 - Oceny aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnów i planów miejscowych,
 - Przygotowanie projektu uchwały Rady Gminy Chojnów w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnów i planów miejscowych.
3. W dniu 29.12.2015 r. sprzedano:
 - 1) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną nakładami (domkiem letniskowym) stanowiącym odrębną od gruntu własność dzierżawcy, położoną w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1194/111 w obrębie Rokitki.
 - 2) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość zabudowaną nakładami (domkiem letniskowym) stanowiącym odrębną od gruntu własność dzierżawcy, położoną w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1194/112 w obrębie Rokitki.
 - 3) w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, udział w wysokości ½ części w działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1194/69 w obrębie Rokitki.
 - 4) w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, udział w wysokości ½ części w działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 1194/69 w obrębie Rokitki.
4. W dniu 30 grudnia 2015 r. uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XVIII.108.2015 uchwalono studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów.
5. Dnia 16 stycznia 2016 r. zawarto umowę dzierżawy nr 1/2016 obejmującą nieruchomości położone w obrębie Goliszów, oznaczone numerami ewidencyjnymi: 451/6 (R,VI) o powierzchni 2.8302 ha, 451/8 (RV,AM1) o powierzchni 1.0661 ha, 451/9 (RVI,AM1) o powierzchni 0.3561 ha, 451/11 (RV,AM1) o powierzchni 0.6623 ha, 922/9 (RV,AM1) o powierzchni 0.6846 ha i 922/12 (RIVb,RV,AM1) o powierzchni 6.3743 ha, w tym grunty klasy: RVI - 3.1863 ha, RV - 7.0273 ha, RIVb - 1.76 ha, położonych w obrębie Goliszów, dla których Sąd Rejonowy w Złotorzy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LE1Z/00027971/9. Umowę dzierżawy zawarto się na czas określony, licząc od dnia 16 stycznia 2015 r. do dnia 15 stycznia 2021 roku z możliwością przedłużenia, jednak nie dłużej niż do dnia 31 października 2021 r.
6. W okresie sprawozdawczym zarejestrowano, zawieszono, wznowiono, wykreślono 37 wniosków z zakresu działalności gospodarczej. Wnioski o zarejestrowanie dotyczyły głównie działalności z zakresu:
 - konserwacji i naprawy pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli,
 - transportu drogowego towarów,
 - sprzedaży detalicznej części i akcesoriów do pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli,
 - sprzedaży detalicznej żywności, napojów i wyrobów tytoniowych,
 - pozyskiwania drewna,
 - niespecjalistycznego sprzątnięcia budynków i obiektów przemysłowych,
 - działalności usługowej związanej z zagospodarowaniem terenów zielonych,
 - pozostałej sprzedaży detalicznej prowadzonej poza siecią sklepową, straganami i targowiskami,
 - posadzkarstwa, tapetowania i oblicowywania ścian,
 - pozostałych specjalistycznych robót budowlanych, gdzie indziej niesklasyfikowanych,
 - sprzedaży hurtowej i detalicznej samochodów osobowych i furgonetek.
7. Nastąpiło wyłożenie do publicznego wglądu projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze ewidencyjnym nr 1008/14, położonej w obrębie Konradówka. Projekt ww. zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko jest udostępniony do publicznego wglądu w dniach od 6 stycznia 2016 r. do 27 stycznia 2016 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie ww. zmiany planu miejscowego odbyła się w dniu 22 stycznia 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy Chojnów, ul. Fabryczna 1, 59-225 Chojnów, pok. nr 102, o godzinie 12⁰⁰. Do dnia 12 lutego 2016 r. można składać na piśmie do Wójta Gminy Chojnów uwagi do przedstawionego projektu planu.
8. Z zakresu ochrony przyrody:

- Wydano 16 decyzji zezwalających na usunięcie drzew dla instytucji i osób prywatnych.
 - Dokonano 8 uzgodnień w sprawach dotyczących wycinki drzew (zawiadomienia, wezwania itp.)
 - Prowadzono 8 postępowań w zakresie wyrażenia zgody na usunięcie drzew wspólnie ze Starostwem Powiatowym w Legnicy z Wydziałem Architektury i Środowiska i Wydziałem Komunikacji i Dróg, a także z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
9. Z zakresu ochrony zwierząt:
- Podjęto dwie interwencje w sprawie nienależytego sprawowania opieki nad zwierzętami domowymi (kontrolę przeprowadzono w m. Gołaczów i Kolonia Kołłątaja).
 - W dniu 07.01.2016 r. opublikowano na tablicy ogłoszeń, w BIP oraz przesłano imienne zaproszenia do składania ofert na zadanie:
 - odłów bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Chojnów,
 - zapewnienie bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Chojnów miejsca w schronisku dla zwierząt,
 - zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt,
 - zapewnienie miejsca dla zwierząt gospodarskich.
10. Z zakresu gospodarki odpadami:
- Przyjęto 52 deklaracje o odpadach złożone przez osoby zmieniające sposób segregowania lub składające nowe deklaracje.
 - Wysłano 48 raportów-zgłoszeń dziennych do firmy Van Gansewinkel dotyczących wywożenia odpadów z terenu gminy.

Z zakresu Wydziału Inwestycji i Infrastruktury zrealizowano m.in.:

11. Kanalizacja Zamienice:
- trwa budowa sieci kanalizacyjnej, wykonano ok. 30 % zadania,
 - wykonano podłączenia do budynków, których właściciele podpisali stosowne umowy.
12. Kanalizacja Rokitki:
- trwa budowa brakującej, niedokończonej części kanalizacji,
 - podpisano umowę na wykonanie zasilania energetycznego i szafek ZK przepompowni,
 - odebrano z depozytu zdemontowane wyposażenie przepompowni i studni na sieci tłocznej na Kolonii Brzozy i Kolonii Zamienice,
 - trwają procedury wyłonienia wykonawcy zamontowania w/w wyposażenia.
13. Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Okmianach:
- trwają prace wykończeniowe
14. Zakupiono i dostarczono zestaw hydroforowy dla pompowni wody w Konradówce
15. Wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na wykonanie:
- rowu odwadniającego i zbiornika retencyjnego na terenie strefy gospodarczej w Okmianach,
 - remontu i likwidacji uszkodzeń w budynku świetlicy w Krzywej powstałych w wyniku pożaru,
 - kominka i sieci c.o w świetlicy w Groblach,
 - renowacji drzwi wejściowych do budynku świetlicy w Jerzmanowicach.
16. Trwają procedury wyłonienia wykonawcy lub dostawcy:
- urządzeń klimatyzacji w świetlicach w Zamienicach, Goliszowie, Rokitkach i Jerzmanowicach,
 - ekspertyzy przyczyn zniszczenia podłogi w świetlicy w Starym Łomie,
 - materiałów budowlanych na potrzeby gminy,
 - dokumentacji adaptacji bazy w Białej na potrzeby GZGKiM.
17. Wykonano kompletne dokumentacje techniczne i złożono dokumenty na uzyskanie pozwolenia na budowę:
- rozbudowy sieci wodociągowej w Niedźwiedzicach,
 - budowę oświetlenia drogowego na Kolonii Biała.
18. Złożono dwa wnioski do Urzędu Marszałkowskiego o zwolnienie z rocznej opłaty za odrolnienie gruntów pod świetlice w Strupicach i Kolonii Kołłątaja.
19. Sporządzono i przekazano do Dolnośląskiego Zarządu Urządzeń Wodnych i Melioracji sprawozdanie RRW-2 na rok 2015.
20. Dokonano równania i profilowania równiarką dróg gminnych w następujących miejscowościach: Biskupin, Jaroszkówka, Biała.
21. Zakupiono ok.1700 T żużlu na remont dróg w Krzywej i Biskupinie.
22. Zlecono zamontowanie dodatkowej lampy oświetlenia drogowego w Okmianach na obwodzie V słup nr 4 .Termin realizacji do 20.02.2016 r.

*Sprawozdanie nr 1/2016 z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów
za okres od 12 grudnia 2015 r. do 21 stycznia 2016 r.*

23. Podpisano umowę z Tauron Dystrybucja S.A na montaż lampy wraz z podłączenie dodatkowego przewodu tzw. oświetleniowego w Goliszowie na obwodzie XVII słup nr 9. Płatność z Funduszu Sołeckiego. Termin realizacji do 31.03.2016 r.
24. Z zakresu zimowego utrzymania dróg dokonano posypania mieszanką solno - piaskową dróg w miejscowościach Konradówka, Jerzmanowice, Krzywa, Okmiany, Niedźwiedzice, Goliszów, Michów, Parking przed Urzędem Gminy, Czernikowice, Rokitki, Jaroszkówka. w dniach 05, 07, 11 i 16.01.2016 r.

Z zakresu Wydziału Finansowo – Podatkowego zrealizowano m.in.

25. Przeprowadzono 7 postępowań podatkowych w zakresie złożonych wniosków o udzielenie zwolnienia i ulgi z tytułu nabycia gruntów rolnych.
26. Sporządzono dla Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi:
 - miesięczne sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie,
 - miesięczne sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rybołówstwie.
27. Prowadzono czynności zmierzające do wygenerowania wymiaru podatków dla osób fizycznych na rok 2016 w zakresie łącznego zobowiązania pieniężnego, podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
28. Prowadzono czynności związane z przyjmowaniem rocznych deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek leśny i podatek rolny, składanych przez osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
29. Sporządzono dla Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi:
 - okresowe sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rolnictwie.
 - okresowe sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rybołówstwie.
30. Rozliczono 15 inkasentów z poboru miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (termin płatności 15.12.2015 r.) - łącznie zebrano kwotę 10 810,96 zł.
31. Rozliczono 18 inkasentów z poboru miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (termin płatności 15.01.2016 r.) - łącznie zebrano kwotę 14 424,75 zł.
32. Sporządzono i wysłano 13 upomnień wzywających do zapłaty zaległości podatkowych.
33. Sporządzono 41 tytułów wykonawczych na zaległości podatkowe i skierowano je do egzekucji przez Naczelników właściwych Urzędów Skarbowych.
34. Sporządzono sprawozdania z rozrachunków podatkowych za rok 2015.
35. Sporządzono sprawozdanie z dokonanego w 2015 roku wymiaru podatków lokalnych.
36. Przygotowano noty obciążeniowe za opłaty eksploatacyjne dla GOPS, GZGKiM oraz szkół.
37. Dokonano wstępnego zamknięcia roku 2015 r. oraz przeprowadzono szereg działań związanych z otwarciem roku 2016.
38. Przygotowano zmiany do planu uwzględniających działania komórek merytorycznych a powodujących konieczność takich zmian, przygotowanie Uchwały i Zarządzenia.
39. Sporządzono sprawozdanie miesięczne za grudzień 2015r. Rb-27S i Rb-28S.
40. Przyjęto do weryfikacji materiały z przeprowadzonej pełnej inwentaryzacji majątku gminy.

Z zakresu Wydziału Społeczno - Organizacyjnego zrealizowano m.in.

41. Podpisano umowę z Gminnym Zrzeszeniem LZS w Chojnowie na realizację zadania publicznego w 2016 r. pn. „Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu”. Koszt zadania wynosi 225 000,00 zł.
42. Dnia 21.12.2015 r. ogłoszono wyniki przetargu nieograniczonego na: Utrzymanie czystości w budynku Urzędu Gminy Chojnów, wybierając do realizacji zamówienia firmę DGP CLEAN PARTNER Sp. z o.o. ul. NMP 5e, 59-220 Legnica. W oparciu o wyniki przetargu zawarto umowę nr 128/2015.
43. 28 grudnia 2015 r. podpisano umowę z firmą SIGID na aktualizację oprogramowania Kadry i Płace w 2016 roku.
44. 30 grudnia 2015 r. podpisano 2 umowy z firmą Sputnik Software Sp. z o. o. na aktualizację Zintegrowanego Systemu Informatycznego w 2016 roku i powierzenie danych osobowych (w razie dostępu pomocy technicznej Sputnika do baz danych Urzędu Gminy).
45. W dniu 31.12.2015 r. przesłano do Urzędu Pracy w Legnicy wstępne zapotrzebowanie na organizację prac interwencyjnych, publicznych, społeczno-użytecznych i staży.
46. Zawarto umowy z opiekunami muzycznymi zespołów ludowych funkcjonujących na terenie gminy Chojnów.
47. Dnia 11.01.2016 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie pn. Zakup i dostawa wraz z leasingiem (na 5 lat): zestawu asenizacyjnego do wywozu nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych na terenie Gminy Chojnów oraz osprzętu kompatybilnego z ciągnikiem rolniczym tj. przyczepa, pług śnieżny, posypywarka ciągnikowa soli i piasku, kosiarka tylna - czołowa.

48. W dniu 17 stycznia 2016 r. wspólnie z samorządem wsi Strupice oraz zespołem folklorystycznym „Albinki” zorganizowano wydarzenie kulturalne pn. „Gminne Kolędowanie”.
49. 19 stycznia 2016 r. zakupiono licencję oprogramowania Legislador do sporządzania uchwał na lata 2016 -2017.
50. 21 stycznia 2016 r. zakupiono aktualizację oprogramowania antywirusowego na serwery i stacje robocze urzędu do 31.01.2018 r.
51. Rozpoczęto remont węzłów sanitarnych (parter) w budynku Urzędu Gminy Chojnów ul. Fabryczna 1.
52. Wykonano remont pomieszczenia 103b w budynku Urzędu Gminy Chojnów ul. Fabryczna 1.
53. Zamontowano 4 urządzenia klimatyzacyjne w budynku Urzędu Gminy (pok. 110, 101, 102a, 208).

Wójt Gminy wydał 10 zarządzeń. Treść wszystkich zarządzeń dostępna jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem www.gmina-chojnow.bip.net.pl

WÓJT
mgr Andrzej Pyrz

SEKRETARZ GMINY

mgr Honorata Tajchman-Rękoś

Sprawozdanie nr 1/2016 z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów
za okres od 12 grudnia 2015 r. do 21 stycznia 2016 r.

spozna T
PODINSPEKTOR
ds. promocji i komunikacji społecznej
T
Tomasz Charytanowicz