

**Sprawozdanie
z działalności międzysesyjnej
Wójta Gminy Chojnów
za okres od 17.12.2011 r. do 16.01.2012 r.**

W okresie sprawozdawczym Wójt Gminy podjął między innymi następujące działania i decyzje:

1. Złożono wniosek do Powiatowego Urzędu Pracy w Lubinie o przyjęcie stażysty na okres pół roku do Wydziału Planowania Przestrzennego.
2. Opracowano ofertę przystąpienia do programu „Bezrobotni dla gospodarki wodnej i ochrony przeciwpowodziowej”.
3. Zabezpieczono uszkodzony w trakcie pożaru sufit świetlicy w Starym Łomie.
4. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu pozytywnie uzgodniła propozycje planu aglomeracji „Chojnów”.
5. Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie na zlecenie gminy Chojnów zakończył remont lokali mieszkalnych położonych w budynkach mieszkalnych w miejscowościach: Chojnów ul. Złotoryjska 8, Czernikowicach 20, Rokitkach 61 i 116, Groblach 24D i 24C oraz w Niedźwiedzicach 30D. Na remont wspomnianych lokali Agencja Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu udzieliła gminie bezzwrotną pomoc finansową w wysokości 125.849,00 zł.
6. Podpisano umowę z Agencją Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu na udostępnienie działki nr 452/44, obręb Okmiany będącej rowem melioracyjnym, jako odbiornik ścieków oczyszczonych z projektowanej kontenerowej oczyszczalni ścieków dla LSSE (podstrefa Okmiany).
7. Zainicjowano rozmowy z Dolnośląską Spółką Gazownictwa we Wrocławiu odnośnie planów omówienia gazyfikacji gminy oraz terenów Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (podstrefa Okmiany).
8. Podpisano porozumienie w sprawie wspólnego przedsięwzięcia pod nazwą *„Przejęcie od PKP S.A. nieużytkowanych tras kolejowych na odcinkach od Lwówka Śl., przez Złotoryję i Chojnów, do Rokitek (Zamienice), z zamiarem przekształcenia ich na ścieżki rowerowe”*. Porozumienie podpisano przy współudziale Starostwa Złotoryjskiego jako Koordynatora, z Gminą miejsko-wiejską Lwówek Śl., Gminą Pielgrzymka, Gminą Zagrodno, Gminą wiejską Złotoryja, Gminą miejską Chojnów.
9. Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy dokonała odbioru wewnętrznej instalacji zasilającej budynek socjalny segment A w Okmianach.
10. Zawarto notarialną umowę sprzedaży (w drodze bezprzetargowej) – na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku wielorodzinnym 30L w Okmianach.
11. Zawarto umowę dzierżawy na okres 2 lat - części nieruchomości niezabudowanej - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 30, o powierzchni 0,65 ha, położonej w obrębie Osetnica.
12. Ogłoszono I przetarg pisemny ograniczony na sprzedaż nieruchomości nr 450/36 o pow. 1,5778 ha (w tym: RIIIb - 0,2934 ha, RIVb - 1,2844 ha) i nr 450/35 o pow. 3,4371 ha (w tym: RIIIb - 1,7186 ha, RIVb - 1,7185 ha), położonych w obrębie Okmiany, gmina Chojnów. Przedmiotowe nieruchomości objęte są działaniem Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 czerwca 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Dz. U. Nr 129, poz. 865). Ceny wywoławcze nieruchomości do przetargu wynoszą: działka nr 450/36 - 2.076.542,58 złotych (dwa miliony siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset czterdzieści dwa 58/100 złotych), w tym kwota 388.296,58 złotych, podatek VAT w wys. 23%.; działka nr 450/35 - 3.424.382,73 złotych (trzy miliony czterysta dwadzieścia cztery tysiące trzysta osiemdziesiąt dwa 73/100 złotych), w tym kwota 640.331,73 złotych, podatek VAT w wys. 23%.
13. Zarządzeniem Wójta Gminy Chojnów ustalono stawki czynszu dzierżawnego za grunty wykorzystywane i przeznaczone w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów na cele rekreacyjno - wypoczynkowe oraz wód otwartych.

14. Dnia 3 stycznia 2012 roku udzielono zamówienia z wolnej ręki na: „Świadczenie kompleksowej obsługi prawnej Gminy Chojnów” z Kancelarią Radcy Prawnego Józefa Stanisława Kowalskiego w Legnicy, oraz z Panią Henryką Horbatowską zam. Lubin.
15. Ogłoszono postępowanie przetargowe w trybie zapytanie o cenę na „Dostawę materiałów budowlanych na remonty świetlic, szkół, szatni sportowych oraz remiz strażackich i budynku Urzędu Gminy”.
16. Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego dokonał pozytywnej oceny formalnej wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Indywidualizacja procesu nauczania w Gminie Chojnów” w ramach Działania 9.1 w Priorytecie IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.
17. Podpisano aneks przedłużający termin wykonania zadania pn. „Przygotowanie dokumentacji technicznej na budowę wielofunkcyjnej świetlicy wiejskiej we wsi Strupice”.
18. Przedstawiciel Gminy Chojnów uczestniczył w posiedzeniu Walnego Zebrania Członków Stowarzyszenia LGD „Wrzosowa Kraina. Ustalono nowy termin naboru wniosków na działanie „Małe Projekty” oraz „Odnowa i rozwój wsi”.

Wójt Gminy wydał zarządzenia w następujących sprawach:

- 0050.119.2011 w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie.
- 0050.120.2011 w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2011.
- 0050.121.2012 w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność gminy Chojnów do sprzedaży (dot. lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku 44/1 w obrębie miejscowości Osetnica).
- 0050.122.2012 w sprawie powierzenia zadań w zakresie utrzymywania dróg gminnych Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie (tabela utrzymania poszczególnych dróg).
- 0050.123.2012 w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do sprzedaży (dot. działki oznaczonej nr ewidencyjnym 450/62 o pow. 1,000 ha, położonej w obrębie Okmiany).

Wójt uczestniczył w spotkaniach związanych z bieżącym funkcjonowaniem gminy, z osobami i przedstawicielami następujących instytucji:

- Dyrektorem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Marszałkowskiego we Wrocławiu w sprawie realizacji przez gminę inwestycji ekologicznych i gospodarki odpadami,
- z przedstawicielem Dolnośląskiego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Legnicy w sprawie propagowania zdrowego stylu życia w szkołach gminnych,
- z prezesem firmy „Metalcynek” w Chojnowie,
- z prezesem przedsiębiorstwa „Sonak” w Osetnicy i przedstawicielem firmy projektowej która przygotowuje dokumentację w celu gazyfikacji przedsiębiorstwa „Sonak” w Osetnicy,
- z prezesami firmy „Narzędziowiec” w Chojnowie.

Wójt Gminy uczestniczył w:

- V Gminnym Kolędowaniu w Starym Łomie,
- Pasowaniu pierwszoklasistów i spotkaniu z okazji Dnia Babci i Dnia Dziadka w Szkole Podstawowej w Budziwojowie,
- zebraniach sołeckich w Jerzmanowicach, Jaroszówce i Witkowie,
- dorocznej odprawie w Komendzie Miejskiej Policji w Legnicy.