

Sprawozdanie nr 3/2012
z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów
za okres od 20.02.2012 r. do 21.03.2012 r.

Z zakresu Wydziału Organizacyjnego m.in.:

1. Przyjęto cztery osoby na półroczny staż w Urzędzie Gminy.
2. Złożono wniosek do Powiatowego Urzędu Pracy Filia w Chojnowie o organizację stażu dla kolejnych dwóch osób.
3. We współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy Filia w Chojnowie zaplanowano zatrudnienie sześciu osób na prace interwencyjne (na melioracje; okres 6 miesięcy, ½ etatu). Wniosek o organizację prac zostanie złożony w kwietniu 2012 r.
4. Zakupiono nowy serwer plików dla Urzędu Gminy.
5. W dalszym ciągu trwa realizacja planu na 2012 rok związana z zakupem i doposażeniem Urzędu w sprzęt komputerowy.

Z zakresu Wydziału Spraw Obywatelskich m.in.:

1. Dowody osobiste: przyjęto 75 wniosków, wydano 76 dowodów osobistych.

Z zakresu Wydziału Finansowego m.in.:

1. Złożono wniosek o dotację na pokrycie wydatków w sprawie zwrotu akcyzy zawartej w cenie oleju napędowego.
2. Trwa kontrola Regionalnej Izby Obrachunkowej. W kwietniu Inspektorzy przeprowadzą czynności kontrolne z gminnej jednostce – Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Planowane zakończenie czynności kontrolnych przewidziane jest na 20 kwietnia 2012 roku.

Z zakresu Wydziału Inwestycji m.in.:

1. Ogłoszono wyniki przetargu nieograniczonego na: „Wykonanie dokumentacji projektowej na rurociąg przesyłowy kanalizacji sanitarnej z Zamienic na oczyszczalnię ścieków w Goliszowie wraz z wykonaniem map do celów projektowych” wybierając do realizacji zamówienia firmę - Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowe „INWEST” Sp. z o.o z Głogowa.
2. Podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Produkcyjno - Usługowym "INWEST" Sp. z o.o z Głogowa na zadanie p.n.: "Wykonanie dokumentacji projektowej na rurociąg przesyłowy kanalizacji sanitarnej z Zamienic na oczyszczalnię ścieków w Goliszowie wraz z wykonaniem map do celów projektowych na kwotę 29.500 zł.
3. Przekazano do Urzędu Marszałkowskiego we Wrocławiu sprawozdanie z realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych za rok 2011.
4. Podpisano umowę z „Biurem Projektowo – Usługowym Ewa Cichońska” z Chojnowa na zadanie pn. "Wykonanie projektu przyłączy energii elektrycznej do pompowni ścieków w miejscowościach Rokitki, Kolonia Zamienice - Brzozy i Zamienice" na kwotę 49.815,00 zł.
5. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie dla socjalnego budynku mieszkalnego 6-cio rodzinnego - segment A w Okmianach wraz z przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej.
6. Otrzymano pozytywną opinię z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu, iż dla przedsięwzięcia pn.: "Budowa kanalizacji sanitarnej oraz kontenerowej oczyszczalni ścieków dla podstrefy LSSE Okmiany w Gminie Chojnów" nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
7. Podpisano umowę z Agencją Nieruchomości Rolnych o/Wrocław na udostępnienie działki nr 452/46 na przyłączy wodociągowe oraz działki nr 452/44 na wylot ścieków oczyszczonych na istniejącym rowie dla projektowanej oczyszczalni ścieków dla podstrefy LSSE Okmiany.
8. Przedstawiciele Banku Gospodarstwa Krajowego z Warszawy przeprowadzili kontrolę finansowo – merytoryczną na budynkach socjalnych w Okmianach w ramach zakończenia inwestycji pn.: „Budowa dwóch socjalnych budynków mieszkalnych 6-cio rodzinnych wraz z przyłączami: wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej”.
9. Podpisano umowę ze Szkołą Podstawową nr 4 im. Janusza Korczaka w Chojnowie na wynajem basenu miejskiego w ramach projektu pn.: „Basen w ramach zajęć wychowania fizycznego dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Chojnów”.
10. Złożono w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego wniosek o dofinansowanie remontu urządzeń melioracji szczegółowych.
11. Uzyskano decyzje Starosty Legnickiego na ustanowienie stref ochrony bezpośredniej ujęć wody w Czernikowicach i Okmianach.
12. Wykonano następujące prace remontowe: wymiana trzech okien na PCV w świetlicy w Biskupinie, wykonano remont zaplecza kuchennego świetlicy w Dobroszowie, wykonano siedem stołów do świetlicy w Zamienicach (w ramach funduszu sołectkiego).
13. Zlecono montaż dodatkowych punktów świetlnych w miejscowościach: Okmiany - 3 szt., Konradówka - 1 szt.,
14. Dokonano przeglądu gwarancyjnego i usunięcia usterek na boisku "Orlik" w Rokitkach.

Z zakresu Wydziału Planowania Przestrzennego m.in.:

1. W okresie sprawozdawczym przyjęto 105 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Łącznie w okresie przyjmowania wniosków przyjęto 280 deklaracji.
2. W związku z niewykonaniem przez Gminę Chojnów, umowy nieodpłatnego przekazania własności nieruchomości, zawartej aktem notarialnym dnia 08 października 2002 r. Repertorium A nr 7152/2002, czyli nie przeznaczenia przekazanej powyższą umową działki gruntu nr 191/1 o pow. 1,08 ha w obrębie Zamienice, na cel określony w umowie tj. realizacji zadań własnych Gminy Chojnów, to jest: wybudowania na jej terenie studni i stacji uzdatniania wody - Aktem Notarialnym Repetytorium A nr 1515/2012 z dnia 16 marca 2012 r. rozwiązano przedmiotową umowę i przeniesiono własność nieruchomości na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych.
3. Ogłoszono I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej nr 450/62 o pow. 1,0000 ha (w tym: RIIIb - 0,0367 ha, RIVa - 0,9633 ha), położonej w obrębie Okmiany, gmina Chojnów. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest działaniem Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (*rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30.06.2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej Dz. U. z 2010 r., Nr 129, poz. 865*).
4. Ogłoszono II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości numer 1194/5 o pow. 3,8405 ha, 1194/6 o pow. 0,2944 ha, 1194/11 o pow. 0,5235 ha, 1194/20 o pow. 0,0037 ha, 1194/55 o pow. 2,8989 ha, 1194/30 o pow. 0,4762 ha i 1194/24 o pow. 0,4507 ha, położonych w obrębie Rokitki, gmina Chojnów. Przeprowadzony w dniu 29 grudnia 2011 r. I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym.

Wójt Gminy wydał zarządzenia w następujących sprawach:

- 0050.132.2012 w sprawie zmian Zarządzenia nr 31/2004 z dnia 4.02.2004 r. w sprawie instrukcji regulujących gospodarkę finansową gminy.
 - 0050.133.2012 w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży. (dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Chojnowie, ul. Żłotoryjska 8).
 - 0050.134.2012 w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Chojnów. (wprowadzenie do struktury organizacyjnej Urzędu Gminy funkcji koordynatora ds. kontroli zarządczej – pełni ją p. Krystyna Galik).
 - 0050.135.2012 w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2012.
 - 0050.136.2012 zmieniające Zarządzenie w sprawie ustalenia Regulaminu Wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Gminy Chojnów. (w Regulaminie Wynagradzania uzupełniono tabelę dotyczącą funkcji o wpis przy stanowisku Zastępcy Skarbnika – omyłka pisarska).
 - 0050.137.2012 w sprawie zmiany budżetu gminy na rok 2012.
 - 0050.138.2012 w sprawie zmiany Zarządzenia nr 31/2004 z dnia 04.02.2004 r. w sprawie instrukcji regulujących gospodarkę finansową gminy (załącznik nr 1 do zarządzenia).
 - 0050.139.2012 w sprawie organizacji i zasad funkcjonowania kontroli zarządczej w Gminie Chojnów.
-
- 0052.32.2012 w sprawie upoważnienia pana Ireneusza Kudelskiego, Specjalisty ds. zarządzania kryzysowego, spraw obronnych i OC. (dot. składania oświadczeń woli w sprawach majątkowych do kwoty 5.000 zł w zakresie zadań Gminnego Centrum Zarządzania Kryzysowego).
-
- 120.23.2012 w sprawie powołania komisji kwalifikacyjnej (nabór na staż w Urzędzie Gminy).

Wójt uczestniczył w spotkaniach związanych z bieżącym funkcjonowaniem gminy, z osobami i przedstawicielami następujących instytucji:

- z dyrektorem oddziału Kuratorium Oświaty w Legnicy,
- z kierownikiem Placówki PKS w Chojnowie w sprawie dowozu dzieci z klas szóstych na basen w Chojnowie,
- przedstawicielem Urzędu Skarbowego w Legnicy w sprawie zaległości w opłatach za nieruchomości firmy ATAX Sp. z o.o. we Wrocławiu,
- przedstawicielami Agencji Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu w związku z podpisaniem umowy o przejęciu od Gminy na rzecz ANR gruntów w Zamienicach pod SUW lub oczyszczalnię ścieków,
- posiedzeniu Subregionu Legnicko – Głogowskiego dotyczącego Wojewódzkiej Strategii Rozwoju w Urzędzie Miasta Legnica.

Wójt Gminy uczestniczył w:

- zebraniach sołeckich dotyczących wyboru członków rad sołeckich w Niedźwiedzicach i Starym Łomie,
- spotkaniu organizacyjnym dotyczącym Dni Otwartych Drzwi Doradztwa Rolniczego i Wystawy Zwierząt Hodowlanych,

- naradzie z sołtysami dotyczącej spraw bieżących oraz wniosków zgłoszonych przez mieszkańców sołectw w czasie zebrań wiejskich.