

Sprawozdanie nr 2/2014
z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów
za okres od 22 stycznia 2014 r. do 20 lutego 2014 r.

Z zakresu Wydziału Gospodarki, Inwestycji i Planowania zrealizowano m.in.:

1. W dniu 22 stycznia 2014 r. zawiadomiono Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legnicy o rozpoczęciu robót budowlanych na zadaniu pn. "Budowa sieci wodociągowej relacji Michów - Gołaczów". Wykonawca - Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie. Wartość zadania 200.000,00 zł. Termin realizacji zadania 31 maja 2014 r.
2. Dnia 28 stycznia 2014 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej numer 1019/31 o pow. 11,2569 ha (ŁIII – 0,7380 ha, PsIII – 0,5440 ha, B-PsIII – 3,9775 ha, Lz – 1,4980 ha, Ws – 1,2760 ha, Bz – 3,1260 ha, W – 0,0974 ha), położonej w obrębie Konradówka, miejscowość Piotrowice, gmina Chojnów. Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości – **6.500.000 złotych (sześć milionów pięćset tysięcy złotych 00/100). PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM, NIKT NIE PRZYSTĄPIŁ DO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.**
3. W dniu 4 lutego 2014 r. dokonano zakupu oświetlenia do świetlicy wiejskiej w Starym Łomie na kwotę 2.075,08 zł.
4. W dniu 6 lutego 2014 r. przekazano wykonawcom zaproszenia do składania ofert na zadanie pn. "Wykonanie elewacji i remont zaplecza kuchennego świetlicy w Starym Łomie". W wyniku złożonych ofert w dniu 18 lutego 2014 r. wyłoniono wykonawcę zadania na kwotę 45.000,07 zł - Firma Zakład Ogólnobudowlany Tomasz Studnicki ze Złotoryi. Termin realizacji zadania - 30 czerwca 2014 r.
5. W dniu 10 lutego 2014 r. przekazano do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Legnicy zawiadomienie o zakończeniu robót na zadaniu p.n. "Rozbudowa sieci wodociągowej w Białej". Wykonawca - Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie. Wartość zadania 6.000,00 zł
6. W dniu 18 lutego 2014 r. odbył się I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości numer 1194/5 o pow. 3,8405 ha, 1194/6 o pow. 0,2944 ha, 1194/11 o pow. 0,5235 ha, 1194/20 o pow. 0,0037 ha, 1194/55 o pow. 2,8989 ha, 1194/30 o pow. 0,4762 ha i numer 1194/24 o pow. 0,4507 ha, położonych w obrębie Rokitki, gmina Chojnów:
 - **działka nr 1194/24 - pow. 0,4507 ha (w tym Ws – 0,4283 ha, Bz – 0,0224 ha)**, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku olcha i brzoza. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/47 stanowiącą własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe oraz przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna, stanowiące odrębną własność i nie podlegające sprzedaży. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
 - **działka nr 1194/6 – pow. 0,2944 ha (w tym Bz – 0,2944 ha)**, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, obecnie użytkowana w celach rekreacyjnych – boisko sportowe. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/10 stanowiącą własność Gminy Chojnów. Na obrzeżu (w granicach działki) przebiega sieć energetyczna, która stanowi odrębną własność i nie podlega sprzedaży. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Ponadto, decyzją Wójta Gminy Chojnów nr RGG.7430-21/02 z dnia 10.07.2002 r. zatwierdzającą podział nieruchomości, na przedmiotowej działce ustanowiono drogę konieczną – dojazdową do działek numer 630/2 do 630/7.
 - **działka nr 1194/5 – pow. 3,8405 ha (w tym Ws – 3,6514 ha, Bz – 0,1891 ha)**, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku: olcha, brzoza, osika, topola, świerk i sosna. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/10 stanowiącą własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć wodociągowa i energetyczna, będące odrębną własnością i nie podlegające sprzedaży. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z

planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.

- **działka nr 1194/20 – pow. 0,0037 ha (w tym Bz – 0,0037 ha)**, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, zabudowana budynkiem wolnostojącym w czołowej o powierzchni użytkowej 6 m². Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/17 stanowiącą własność Gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
- **działka nr 1194/11 – pow. 0,5235 ha (w tym Bz – 0,5235 ha)**, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, stanowiąca parking, zabudowana budynkiem murowanym – portiernią (dach płaski, kryty papą) o powierzchni 17,50 m². Działka na brzegach porośnięta jest drzewami gatunku: olcha, brzoza, topola i dąb. Dostęp komunikacyjny drogami nr 881/2 i 882, stanowiącymi własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć energetyczna. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
- **działka nr 1194/55 – pow. 2,8989 ha (w tym Bz – 0,1600 ha, Ws – 2,7389 ha)**, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku: olcha, brzoza, topola i dąb. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest trzema budynkami magazynowymi (hangary) w zabudowie zwartej o pow. użytkowej 67,5 m², domkiem letniskowym o pow. użytkowej 20 m², wybudowanym w technologii tradycyjnej (dach płaski kryty papą) oraz wiatą o konstrukcji stalowej przeznaczoną do przechowywania sprzętu wodno - pływającego o pow. użytkowej 65 m². Dostęp komunikacyjny drogami nr 1194/17 i 1194/44, stanowiącymi własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć wodna i energetyczna. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.
- **działka nr 1194/30 – pow. 0,4762 ha (w tym Ws – 0,4762 ha)**, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku olcha i brzoza. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/27, stanowiącą własność Gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /299/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych.**

Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono w wysokości:

- działka nr 1194/24 – 61.247,85,-zł, w tym podatek VAT w stawce 23% oraz wartość drzewostanu 17.453,70,- zł/brutto,
- działka nr 1194/6 – 28.607,34,- zł, w tym kwota 5.349,34,- zł, podatek VAT w stawce 23%,
- działka nr 1194/5 – 341.285,64,- zł, w tym kwota 63.817,64,- zł, podatek VAT w stawce 23%, (w tym wartość drzewostanu 69.665,97 zł/brutto - stanowiącą część składową ceny nieruchomości),
- działka nr 1194/20- 1.618,- zł,
- działka nr 1194/11 – 49.792,26,-zł. Części składowe ceny: wartość drzewostanu 6.349,26 zł, w tym podatek VAT w stawce 23%, wartość działki zabudowanej budynkiem portierni 43.443 zł,
- działka nr 1194/55 – 234.615,32,- zł. Części składowe ceny: wartość drzewostanu 40.693,32 zł, w tym podatek VAT w stawce 23% oraz wartość działki zabudowanej w/w obiektami budowlanymi 193.922,- zł,

- działka nr 1194/30 – 51.785,46,-zł, w tym podatek VAT w stawce 23% oraz wartość drzewostanu 5.512,86,- zł/brutto.

PRZETARG ZAKOŃCZYŁ SIĘ WYNIKIEM NEGATYWNYM NIKT NIE PRZYSTĄPIŁ DO PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO

7. Przyjęto i wprowadzono do systemu ok. 100 nowych i zmienionych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
8. Zlecono montaż dodatkowego punktu świetlnego w Konradówce ze środków funduszu sołeckiego.
9. Zakupiono ze środków funduszu sołeckiego:
 - a) krzesła do świetlicy w Okmianach
 - b) naczynia do świetlicy w Jerzmanowicach
 - c) wyposażenie kuchni świetlicy w Krzywej
 - d) wyposażenie kuchni świetlicy w Niedźwiedzicach
10. Montaż znaków drogowych w Zamienicach „Strefa Zamieszkania” w kierunku byłej stacji PKP oraz w Gołocinie „Ograniczenie Prędkości do 40 km/h” przy drodze gminnej w kierunku gospodarstwa Tatysa i Goliszów „Ograniczenie Tonażu 5t” przy moście obok świetlicy.
11. GZGKiM w Chojnowie dowiózł mieszankę kamienną frakcji 0-31,5 mm do następujących miejscowości:
 - Stary Łom - 54 tony
 - Kolonia Brzozy – Rokitki – 25 ton
 - Gołocin - 25 ton
 - Ośrodek wypoczynkowy w Rokitkach - 25 ton.

Z zakresu Wydziału Finansowo – Podatkowego zrealizowano m.in.:

12. Sporządzono:
 - roczne sprawozdania budżetowe oraz bilans z wykonania budżetu według stanu na dzień 31 grudnia 2013.
 - roczne sprawozdanie do GUS dotyczące stanu środków trwałych ZG-01 według stanu na dzień 31 grudnia 2013.
 - roczne sprawozdanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z gospodarowania dochodami budżetu gminy pochodzącymi z opłat i kar środowiskowych przeznaczonymi na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej według stanu na dzień 31 grudnia 2013 OŚ-4g.
13. Sporządzono miesięczne sprawozdania budżetowe za miesiąc styczeń 2014r. Rb-27S i Rb-28S.
14. Przygotowano wnioski oraz podpisano umowę na uruchomienie kredytu w rachunku bieżącym z Bankiem Spółdzielczym w Chojnowie w limicie 2.000.000,00 zł.
15. Przeprowadzono 1 postępowanie podatkowe w zakresie wniosku o udzielenie zwolnienia i ulgi z tytułu nabycia gruntów rolnych.
16. Zakończono prace związane z wydaniem 4.192 decyzji w sprawie wymiaru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości dla osób fizycznych.
17. Dokonano weryfikacji pod względem formalnym, merytorycznym i rachunkowym 131 rocznych deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny, składanych na rok podatkowy 2014, przez osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
18. Do dnia 21 lutego 2014 r. przyjęto 206 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej (termin składania wniosków: 1.02.2014 do 28.02.2014 r.).
19. Sporządzono dla Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi:
 - miesięczne sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie (2 przypadki pomocy de minimis w rolnictwie – ulga z tytułu nabycia gruntów)
 - miesięczne sprawozdanie z nieudzielonej pomocy publicznej w rybołówstwie.
20. Rozliczono 20 inkasentów z poboru miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (termin płatności 17.02.2014 r.) - **łącznie zebrano kwotę 24.632,78 zł.**
21. Sporządzono sprawozdania z rozrachunków podatkowych do bilansu za rok 2013.

Z zakresu Wydziału Społeczno - Organizacyjnego zrealizowano m.in.:

22. Wyremontowano samochód RENAULT TRAFIC przewożący dzieci niepełnosprawne do szkół (wymiana części sań).
23. Zamówiono tablice informacyjne do korytarzy w biurowcu przy ul. Fabrycznej 1 w celu ułatwienia klientom poruszania się w budynku, tablice zostaną umieszczone na korytarzach.

24. Zakupiono program do obsługi baz danych Urzędu Gminy MS SQL 2008, który usprawni przetwarzanie danych na poszczególnych stanowiskach.
25. Skontrolowano dwukrotnie utrzymanie czystości i porządku w budynku biurowca przy ul. Fabrycznej. O wynikach kontroli powiadomiono firmę wykonującą usługę.
26. Przyjęto plany działalności i rejestry ryzyk na 2014 r. od jednostek organizacyjnych gminy i komórek organizacyjnych urzędu zgodnie z obowiązującym regulaminem kontroli zarządczej.
27. W doskonalących szkoleniach zawodowych uczestniczyło 11 pracowników Urzędu Gminy.
28. Zakończono przeprowadzanie rocznych ocen okresowych pracowników samorządowych oraz ocen okresowych kierowników gminnych jednostek organizacyjnych.
29. 1 osoba zakończyła pracę w ramach prac interwencyjnych - referent ds. gospodarki odpadami – pełny etat, okres zatrudnienia od 4.11.2013 r. do 31.01.2014 r.
30. W związku ze zmianą terminu likwidacji GOKiR-u w Piotrowicach przedłużono do dnia 31 lipca 2014 r. umowę z Likwidatorem.
31. Rozpoczęto działania dla projektu „Basen w ramach zajęć wychowania fizycznego dla uczniów szkół podstawowych z terenu gminy Chojnów” - wysłano zaproszenia do składania ofert w zakresie świadczenia usług transportowych. Planowane jest przeprowadzenie 9 zajęć od kwietnia do czerwca br. dla grupy 97 uczniów z klas V i VI szkół podstawowych.
32. Trwa procedura oceny pracy Dyrektorów Szkoły Podstawowej w Krzywej i Szkoły Podstawowej w Budziwojowie. Zgodnie z art. 6a ust. 6 ustawy Karta Nauczyciela ustalenie oceny pracy dyrektora szkoły następuje w uzgodnieniu z organem sprawującym nadzór pedagogiczny, tj. Dolnośląskim Kuratorem Oświaty.
33. Wydano 79 dowodów osobistych, przyjęto 61 wniosków o wydanie dowodu osobistego, prowadzone są dwa postępowania administracyjne o wymeldowanie z miejsca pobytu stałego.
34. Dnia 22.01.2014 r. ogłoszono po raz trzeci przetarg nieograniczony na zadanie: „Pątnów droga dojazdowa do gruntów rolnych”. Poprzednio unieważniono dwa postępowania ze względu na wysokie ceny ofert przewyższające środki finansowe zagwarantowane w budżecie.
35. W dniu 23.01.2014 r. złożono wniosek o płatność, kwota pomocy: 83.879 zł - dla projektu pn. „Remont pomieszczeń i przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Starym Łomie wraz z doposażeniem” w ramach PO RYBY 2007-2013.
36. W dniu 24.01.2014 r. w Czernikowicach w Agroturystyce „Piaskowy Las” zorganizowano IV Konwent Wójtów i Burmistrzów gmin zrzeszonych w Lokalnej Grupie Działania (LGD) „Wrzosowa Kraina” oraz w Lokalnej Grupie Rybackiej (LGR) „Dolnośląska Kraina Karpia”.
37. Dnia 30.01.2014 r. ogłoszono wyniki przetargu w trybie „zapytanie o cenę” na: „Dostawę materiałów budowlanych na remonty świetlic, szkół, szatni sportowych, remiz strażackich i budynku Urzędu Gminy”, wybierając do realizacji zamówienia firmę HURT – DETAL Roman i Zofia Mączniewscy, ul. Kolejowa 24, 59-225 Chojnów.
38. W dniu 30.01.2014 r. złożono wniosek o płatność, kwota pomocy: 43.334,53 zł dla projektu pn. „Remont podłogi w sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Niedźwiedzicach” w ramach PO RYBY 2007-2013.
39. W dniu 30.01.2014 r. złożono wniosek o płatność, kwota pomocy: 68.598,26 zł dla projektu pn. „Remont i doposażenie pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Niedźwiedzicach – parter” w ramach PO RYBY 2007-2013.
40. W dniu 30.01.2014 r. złożono wniosek o aneks do umowy o dofinansowanie projektu „Przebudowa dachu świetlicy wiejskiej w Goliszowie wraz z doposażeniem” w związku z opóźnieniem oceny postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ze strony Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego. Wnioskowana kwota pomocy: 106.524,34 zł. Planowany termin złożenia wniosku o płatność do 28.02.2014 r.
41. W dniu 31.01.2014 r. w Gminnym Ośrodku Kultury i Rekreacji w Piotrowicach odbyła się Gala Mistrzów Sportu, podczas której rozstrzygnięto coroczny Plebiscyt na Najlepszego Sportowca, Trenera, Piłkarza i Działacza Gminy Chojnów.
42. Dnia 6 lutego br. odbyła się narada Wójta z Sołtysami Gminy Chojnów. Poruszano tematy bieżące, m.in. wykonywanie budżetu, fundusz sołecki, bezpłatny kolportaż gazety gminnej, wymiana tablic informacyjnych na terenie sołectw, gminny program ochrony zwierząt – środki finansowe przeznaczone na ochronę zwierząt będące w dyspozycji gminy. Począwszy od dnia 2 lutego br. z inicjatywy Wójta Gminy w sołectwach odbywają się zebrania wiejskie. Ostatnie zebranie planowane jest na 30 marca br. Wnioski z zebrań przekazywane są do Urzędu, a następnie załatwiane wg właściwości. Harmonogram zebrań wiejskich dostępny jest na stronie internetowej Gminy Chojnów.
43. Zakupiono:
 - dla OSP Niedźwiedzice i OSP Witów - 2 nagrzewnice olejowe o mocy 35 KW do ogrzewania remiz,
 - dla jednostek OSP z terenu Gminy - ubrania BOJOWE S-GARD ATTACK po 2 szt. na jednostkę, Granulat Abso'Net XTRA 20/50 -100 kg na jednostkę.

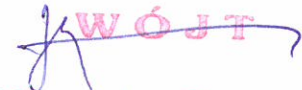
44. W dniach od 12 lutego br. - godz. 15.20 do 13 lutego, do ok. godz. 12.00 jednostka OSP Witów i Policja zabezpieczały miejsce znalezienia około 300-350 kg niewybuchów przy drodze krajowej nr 94. Patrol Saperski z Głogowa przetransportował niewybuchy na poligon w Świątoszowie.
45. Gmina Chojnów wykonując obowiązki nałożone Ustawą z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 461 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Obrony Narodowej z dnia 23 listopada 2009 r. w sprawie kwalifikacji wojskowej (Dz. U. z 2009 r., Nr 202, poz. 1566 z późn. zm.) przekazała Starostwu Powiatowemu w Legnicy listy do kwalifikacji wojskowej 2014 r. Głównym celem Kwalifikacji Wojskowej jest określenie fizycznej i psychicznej zdolności do czynnej służby wojskowej, założenie ewidencji wojskowej osobom podlegającym temu obowiązkowi oraz osobom zgłaszających się w trybie ochotniczym, wydanie wojskowego dokumentu osobistego (książeczki wojskowej) oraz wstępne przeznaczenie do poszczególnych form powszechnego obowiązku obrony.
46. W dniu 18.02.2014 r. 2 pracowników Urzędu Gminy uczestniczyło w szkoleniu na temat stosowania ustawy o działalności pożytku publicznego, w tym inicjatywy lokalnej oraz współpracy z trzecim sektorem (organizacje pozarządowe).
47. W dniu 19.02.2014 r. podpisano umowę dla projektu pn. „Remont świetlicy wiejskiej w Krzywej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013, LEADER „Odnowa i rozwój wsi”. Kwota pomocy: 63.969 zł.
48. Trwa akcja promocyjna wspierająca sportowców z Gminy Chojnów, którzy uczestniczą w Plebiscycie Sportowym na najpopularniejszego sportowca i trenera Legnicy i powiatu Legnickiego ogłoszonym przez redakcję portalu www.lca.pl oraz Gazetę Legnicką (informację zamieszczono na stronie internetowej gminy, przygotowano ulotki, rozesłano sms-y). Kandydatów z gminy Chojnów można wspierać do 28 lutego br.
49. Zaplanowano i uzgodniono termin pierwszego spotkania organizacyjnego w sprawie „XXXIV Dni Otwartych Doradztwa Rolniczego, XIX Regionalnej Wystawy Zwierząt Hodowlanych oraz Wystawy Maszyn Rolniczych Piotrowice 2014”. Spotkanie organizatorów odbędzie się 26 lutego 2014 r. w GOKiR Piotrowice.
50. Trwają prace związane z organizacją szkolenia dla Grup Odnowy Wsi oraz organizacji pozarządowych działających na terenie sołectw, będących uczestnikiem Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim. Tematem szkolenia będą zasady corocznie ogłaszanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego konkursu otwartego pn. **“Przedsięwzięcia promujące ideę odnowy wsi”** m.in. kryteria dostępu, zakres działania, zasady kwalifikowalności kosztów, sporządzanie wniosków o dofinansowanie.

Wójt Gminy wydał zarządzenia w następujących sprawach:

51. 0050.3.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do dzierżawy (*dot. przeznaczenia do dzierżawy na okres trzech lat nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 184 i 160, położonych w obrębie Biskupin, gmina Chojnów.*
52. 0050.3A.2013 Wójta Gminy Chojnów z dnia 22 stycznia 2014 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży (*dot. nieruchomości położonej w obrębie Osetnica, działka nr 278/24, o pow. 0,0054 ha, w tym B-54 m² (AM2). Nieruchomość położona w odległości 7 km od Chojnowa w sąsiedztwie budynków mieszkalnych wielorodzinnych, zabudowana budynkiem gospodarczym, parterowym, w zabudowie szeregowej o pow. 16 m², nieużytkowanym, w złym stanie technicznym. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą nr 278/12.)*
53. 0050.4.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 23 stycznia 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do sprzedaży. (*Dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości zabudowanej nr 1, położonej w obrębie Osetnica, w granicach działki oznaczonej nr ewidencyjnym 269 o pow. 0,21 ha (Tk).*)
54. 0050.5.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 23 stycznia 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do sprzedaży. (*Dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy:*
 - *1/3 części udziału Gminy Chojnów w nieruchomości zabudowanej nr 52, położonej w obrębie Goliszów, gmina Chojnów, w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 548/2 o pow. 0,34 ha,*
 - *1/3 udziału Gminy Chojnów w nieruchomości zabudowanej nr 52, położonej w obrębie Goliszów, gmina Chojnów, w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 549 o pow. 0,26 ha).*
55. 0050.6.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 23 stycznia 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do sprzedaży. (*Dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu*

- poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych (działek nr 272/4 i 272/5) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 274/1 o pow. 254 m², położonej w obrębie Goliszów, gmina Chojnów.)
56. 0050.7.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie podjęcia czynności, zmierzających do uregulowania stanu władania działką numer 188/13, położoną w obrębie Michów, gmina Chojnów. (Dot. nieruchomości wydzielonej na poszerzenie dróg gminnych o numerach ewidencyjnych 181/2 oraz 188/4).
57. 0050.8.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 31 stycznia 2014 r. w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2014. (Dot. zmian budżetu poprzez zwiększenie i zmniejszenie wydatków o kwotę 28.067,00 zł (po zmianie planowane dochody: 28.316.082,36 zł i planowane wydatki 27.854.440,36 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1 do zarządzenia).
58. 0050.9.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 3 lutego 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do sprzedaży. (Dot. sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 450/42, położonej w obrębie Okmiany, gmina Chojnów).
59. 0050.10.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 3 lutego 2014 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Chojnów, przeznaczonej do sprzedaży. (Dot. działki nr 450/42 o pow. 1,8933 ha, położonej w obrębie Okmiany, gmina Chojnów.)
60. 0050.11.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do sprzedaży. (Dot. sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości położone w obrębie Rokitki, gmina Chojnów:
- 1) działkę numer 1194/51 o pow. 258 m², zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
 - 2) działkę numer 630/7 o pow. 128 m² zabudowaną nakładami - altaną będącą własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
 - 3) działkę numer 1187/24 o pow. 274 m² niezabudowaną – ogrodzoną i zagospodarowaną (nasadzone krzewy ozdobne) będącą własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
 - 4) działkę numer 1187/21 o pow. 274 m², zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
 - 5) działkę numer 1187/11 o pow. 256 m², zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
 - 6) działkę numer 1187/27 o pow. 283 m², zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
 - 7) niezabudowaną działkę numer 1187/17 o pow. 232 m², będącą przedmiotem dzierżawy,
 - 8) niezabudowaną działkę numer 1187/16 o pow. 235 m², będącą przedmiotem dzierżawy,
 - 9) działkę numer 1187/35 o pow. 295 m², zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości,
 - 10) działkę numer 1187/25 o pow. 268 m², zabudowaną nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.)
61. 0050.12.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 7 lutego 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów do sprzedaży. (Dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zam. Okmiany – lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym w obrębie Okmiany, gmina Chojnów, w granicach działki numer 38/26 o pow. 1,1375 ha).
62. 0050.13.2014 Wójta Gminy Chojnów z dnia 10 lutego 2014 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży. (Dot. sprzedaży nieruchomości położonych na terenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego w obrębie Rokitki, gmina Chojnów:
- 1) działka numer 1187/25 o pow. 0,0268 (ha) zabudowana nakładami – domkiem letniskowym, wolnostojącym o pow. 30,11 m² oraz tarasem drewnianym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: gruntu – 21.440 zł, wartość rynkowa budynku letniskowego, budowli i nasadzeń – 107.525 zł),
 - 2) działka numer 1187/35 o pow. 0,0295(ha), zabudowana nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: cena gruntu – 12.980 zł wartość rynkowa budynku – 84.100 zł,
 - 3) działka numer 1187/11 o pow. 0,0256 (ha), zabudowana nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: cena gruntu- 20.480 zł, wartość rynkowa budynku – 93.500 zł,
 - 4) działka numer 1194/51 o pow. 0,0258 (ha), zabudowana nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: cena gruntu – 25.800 zł, wartość rynkowa budynku – 132.000 zł,

- 5) działka numer 630/7 o pow. 0,0128 (ha) zabudowana nakładami - altaną będącą własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: cena gruntu – 12.800 zł, wartość rynkowa altany – 54.500 zł,
- 6) działka numer 1187/27 o pow. 0,0283 (ha), zabudowana nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: cena gruntu – 22.640 zł, wartość rynkowa budynku i nasadzeń – 100.200 zł,
- 7) działka numer 1187/24 o pow. 0,0274 (ha) niezabudowana – ogrodzona i zagospodarowana (nasadzone krzewy ozdobne) będąca własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: cena gruntu – 26.961,60 zł, wartość rynkowa budynku i nasadzeń - 7.700 zł,
- 8) działka numer 1187/21 o pow. 0,0274 (ha) zabudowana nakładami – domkiem letniskowym, będącym własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości. Cena nieruchomości: cena gruntu – 21.920 zł, wartość rynkowa budynku – 160.000 zł,
- 9) niezabudowana działka numer 1187/17 o pow. 0,0232 (ha) będąca przedmiotem dzierżawy. Cena nieruchomości: 22.828,80 zł,
- 10) niezabudowana działka numer 1187/16 o pow. 0,0235 (ha) będąca przedmiotem dzierżawy. Cena nieruchomości: 23.124 zł.
63. 0050.14.2014 Wójtka Gminy Chojnów z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność gminy Chojnów do dzierżawy. (Dot. przeznaczenia do dzierżawy na okres 3 lat nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 450/2 i 450/4 położonych w obrębie Rokitki, gmina Chojnów).
64. 0050.15.2014 Wójtka Gminy Chojnów z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży. (Dot. działki numer 274/1 o pow. 0,0254 ha, położonej w obrębie Goliszów, gmina Chojnów. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowań mieszkalno-gospodarczych, zabudowana budynkiem gospodarczym stanowiącym odrębną od gruntu własność. Brak dostępu do drogi publicznej. Cena nieruchomości – 3.749,04 zł.)
-
65. Zarządzenie nr 120.1.2014 z dnia 23 stycznia 2014 r. w sprawie powołania komisji przetargowej (dot. postępowania o zamówienie publiczne w trybie „zapytanie o cenę” na „Dostawę materiałów budowlanych na remonty świetlic, szkół, szatni sportowych, remiz strażackich i budynku Urzędu Gminy.”)
66. Zarządzenie nr 120.2.2014 z dnia 23 stycznia 2014 r. w sprawie powołania komisji przetargowej (dot. postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę sieci teleinformatycznej wraz z instalacją centrali telefonicznej w budynku Gminy Chojnów.”)
67. Zarządzenie nr 120.3.2014 z dnia 23 stycznia 2014 r. w sprawie powołania komisji przetargowej (dot. postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na „Pątnów droga dojazdowa do gruntów rolnych”).
-
68. Zarządzenie nr 0052.1.2014 z dnia 19 lutego 2014 r. w sprawie upoważnienia p. Ewy Krzyszczyk specjalisty ds. gospodarki komunalnej i handlu do załatwiania spraw. (Dot. udostępnienia materiałów źródłowych firmie Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno- Kartograficzne Sp. z o.o. ul. Rybacka 15, 45-003 Opole, potrzebnych do realizacji projektu TERYT 3 – Rozbudowa systemów do prowadzenia rejestrów adresowych).
69. Zarządzenie nr 0052.2.2014 z dnia 19 lutego 2014 r. w sprawie upoważnienia p. Sławomira Tęczy podinspektora ds. ochrony przyrody, zwierząt i rolnictwa do załatwiania spraw. (Dot. udostępnienia materiałów źródłowych firmie Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno- Kartograficzne Sp. z o.o. ul. Rybacka 15, 45-003 Opole, potrzebnych do realizacji projektu TERYT 3 – Rozbudowa systemów do prowadzenia rejestrów adresowych).



Mieczysław Kozłowski

INSPEKTOR
ds. Funduszy Pomocowych i Promocji

mgr Anna Kozak

Sprawozdanie nr 2/2014 z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Chojnów
za okres od 22 stycznia do 20 lutego 2014 r.

SEKRETARZ GMINY


mgr Elżbieta Łukaszewska

25.02.2014r.

