

Zarządzenie Nr 0050. 14.2011
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 14 grudnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do dzierżawy.

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Osetnica gmina Chojnów, oznaczoną numerem ewidencyjnym 30, wg. załącznika numer 1 stanowiącego integralną część niniejszego zarządzenia.
Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer – LE1Z/00013581/7.

§ 2

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa Osetnica oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

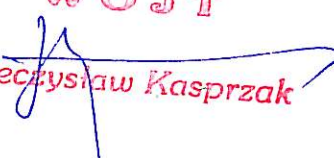
WÓJT

Mieczysław Kasprzak

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
stanowiących własność Gminy Chojnów**

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer: **LE1Z/00013581/7.**
- 2. Obręb Osetnica, gmina Chojnów.**
- 3. Numer działki: 30** (część) **o pow. 0,65 ha**, w tym RIVa-0,55 ha, B-RIV-0,10 ha
(AM1, JR.G. 293),

Powyższe dane podajemy na podstawie danych Starostwa Powiatowego w Legnicy
Wydziału Geodezji Katastru i Gospodarki nieruchomościami.
W/w nieruchomość nie jest zgłoszona do dopłat bezpośrednich.
- 4. Opis nieruchomości:** działka położona w odległości ok. 8 km od Chojnowa
w bezpośrednim sąsiedztwie budynku mieszkalnego nr 33. Dostęp komunikacyjny
bezpośredni drogą nr 322.
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Gmina Chojnów
nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren
w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy
Chojnów przedmiotowa nieruchomość objęta jest zapisem: tereny mieszkalnictwa
o charakterze zagrodowym oraz tereny pól łąk i pastwisk.
- 6. Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia umowy dzierżawy.
- 7. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego** - 3 dt pszenicy.
- 8. Czynsz dzierżawny** płatny jest w 2 ratach w wysokości wynikającej z przemnożenia
połowy ilości pszenicy przez krajową średnią cenę skupu opublikowaną przez GUS
za każde półrocze danego roku kalendarzowego.
Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 30 listopada za I półrocze oraz do
30 czerwca za II półrocze, w pierwszym roku wykonywania umowy ustala się
czynsz dzierżawy w wysokości proporcjonalnej do długości okresu w danym
półroczu.
- 9. Tryb dzierżawy:** w drodze bezprzetargowej - na okres 2 lat.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak