

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XLVIII/277/2010 Rady Gminy Chojnów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Chojnów w przedmiocie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów”- II edycja

W trakcie weryfikacji prac urbanistycznych związanych z przygotowaniem i uchwaleniem uchwały Nr XLIII/250/2009 Rady Gminy Chojnów z dnia 18 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów”- II edycja stwierdzono naruszenie postanowień art.12 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn.zm.) oraz szczegółowych postanowień proceduralnych określonych w § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury Technicznej z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz. 1233):

- projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy polegającej na uzupełnieniu studium o pojedyncze ustalenia, o których mowa w art. 10 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy nie został wyłożony do publicznego wglądu w formie ujednoliconego projektu studium z wyróżnieniem projektowanych zmian,
- ujednolicona forma projektu studium w formie wyżej wskazanej nie stanowiła załącznika do uchwały zmieniającej studium.

Formalna wada przedmiotowych uchybień urbanistyczno – proceduralnych wymaga podjęcia projektowanej uchwały Rady Gminy Chojnów.