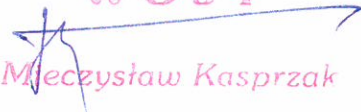


Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000013577/6**.
 2. **Obręb:** Jerzmanowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
 3. **Numer działki:** 12/6 - **powierzchnia** 0,2101 ha (w tym RIVb - 0,1621 ha, ŁIV – 0,0480 ha).
 4. **Opis nieruchomości:** działka położona w sąsiedztwie budynku mieszkalnego numer 59 w odległości ok. 8 km od Chojnowa, kształtem zbliżona do prostokąta, w jej granicach położona jest sieć wodociągowa. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą utwardzoną numer 338. Uzbrojenie terenu (dostępne): instalacja elektryczna, instalacja wodna, przyłącza na wniosek i koszt nabywcy. Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
 5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jerzmanowice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL /237/2005 z dnia 27 października 2005 r., teren oznaczony jest symbolem: **RM – tereny zabudowy zagrodowej:**
 - a) zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych – budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące, budynki gospodarcze i inwentarskie dla chowu lub hodowli zwierząt, w liczbie nie większej niż 30 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP),
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumiana jako budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń służących bezpośrednio do produkcji rolniczej, sadowniczej, ogrodniczej,
 - d) dopuszcza się adaptację istniejących budynków na usługi oraz realizację nowych budynków usługowych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej dla potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej o charakterze usługi i obsługi, drobnej wytwórczości i rzemiosła,
 - e) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej
- oraz **R2 – tereny rolnicze:**
- a) grunty rolne w rozumieniu przepisów szczególnych,

- b) dopuszcza się lokalizację budynków inwentarskich dla chowu lub hodowli zwierząt w liczbie nie większej niż 50 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP),
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia.
 7. **Cena nieruchomości: 51.684,60 złotych** (pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery 60/100), w tym podatek VAT w stawce 23%.
 8. **Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518).
 9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **28 sierpnia 2014 r.**

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z000013577/6**.
2. **Obręb:** Jerzmanowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 12/4 - powierzchnia 0,1322 ha (w tym RIlla 0,1322 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona w sąsiedztwie budynku mieszkalnego numer 59 w odległości ok. 8 km od Chojnowa, kształtem zbliżona do prostokąta, w jej granicach położona jest sieć wodociągowa. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą utwardzoną numer 338. Uzbrojenie terenu (dostępne): instalacja elektryczna, instalacja wodna, przyłącza na wniosek i staraniem nabywcy. Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jerzmanowice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL /237/2005 z dnia 27 października 2005 r., teren oznaczony jest symbolem **RM – tereny zabudowy zagrodowej:**
 - a) zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych – budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące, budynki gospodarcze i inwentarskie dla chowu lub hodowli zwierząt, w liczbie nie większej niż 30 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP),
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumiana jako budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń służących bezpośrednio do produkcji rolniczej, sadowniczej, ogrodniczej,
 - d) dopuszcza się adaptację istniejących budynków na usługi oraz realizację nowych budynków usługowych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej dla potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej o charakterze usługi i obsługi, drobnej wytwórczości i rzemiosła,
 - e) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

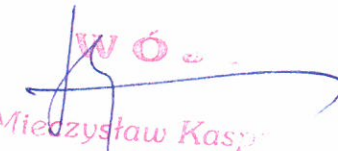
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia.
7. **Cena nieruchomości: 48.781,80 ,- złotych** (czterdzieści osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt jeden 80/100), w tym kwota **9.121,80,- złotych**, podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **28 sierpnia 2014 r.**


KWOJT
Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów.

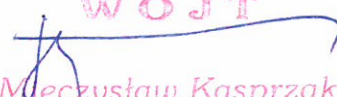
1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z000013577/6**.
2. **Obręb:** Jerzmanowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki :** 12/5 - **powierzchnia 0,1300 ha** (w tym RIIIa 0,0290 ha, RIVb 0,1010 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona w sąsiedztwie budynku mieszkalnego numer 59 w odległości ok. 8 km od Chojnowa, kształtem zbliżona do prostokąta, w jej granicach położona jest sieć wodociągowa. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą utwardzoną numer 338. Uzbrojenie terenu (dostępne): instalacja elektryczna, instalacja wodna, przyłącza na wniosek i staraniem nabywcy. Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jerzmanowice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL /237/2005 z dnia 27 października 2005 r., teren oznaczony jest symbolem **MR – tereny zabudowy zagrodowej:**
 - a) zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych – budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące, budynki gospodarcze i inwentarskie dla chowu lub hodowli zwierząt, w liczbie nie większej niż 30 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP),
 - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – rozumiana jako budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku wraz z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich osób budynkami garażowymi i gospodarczymi,
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń służących bezpośrednio do produkcji rolniczej, sadowniczej, ogrodniczej,
 - d) dopuszcza się adaptację istniejących budynków na usługi oraz realizację nowych budynków usługowych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej dla potrzeb prowadzonej działalności gospodarczej o charakterze usługi i obsługi, drobnej wytwórczości i rzemiosła,
 - e) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia.
7. **Cena nieruchomości: 47.970 ,- złotych** (czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych), w tym kwota **8.970,- złotych**, podatek VAT w wys. 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **28 sierpnia 2014 r.**


Mieczysław Kaspr

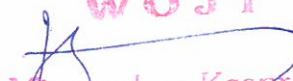
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorii V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000013577/6/**
2. **Obręb:** Jerzmanowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 12/9 - **powierzchnia 0,3986 ha** (w tym RIIIa – 0,2476 ha, RIVb - 0,1068 ha, ŁIV – 0,0442 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, położona w sąsiedztwie budynku mieszkalnego numer 59 w odległości ok. 8 km od Chojnowa. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą nieutwardzoną numer 12/8. Uzbrojenie terenu (dostępne): instalacja elektryczna, instalacja wodna, przyłącza na wniosek i staraniem nabywcy. Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jerzmanowice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL /237/2005 z dnia 27 października 2005 r., teren oznaczony jest symbolem **R2 – tereny rolnicze**.
przeznaczenie terenu:
 - a) grunty rolne w rozumieniu przepisów szczególnych,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynków inwentarskich dla chowu lub hodowli zwierząt w liczbie nie większej niż 50 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP),
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia.
7. **Cena nieruchomości: 49.027,80- złotych** (czterdzieści dziewięć tysięcy dwadzieścia siedem 80/100 złotych), w tym kwota **9.167,80,- złotych**, podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **28 sierpnia 2014 r.**

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorii V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LEZ/000013577/6**.
2. **Obręb:** Jerzmanowice, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 12/10 - **powierzchnia 0,0759 ha** (w tym RIVb - 0,0480 ha, ŁIV – 0,0279 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka kształcie regularnym, położona w sąsiedztwie budynku mieszkalnego numer 59 w odległości ok. 8 km od Chojnowa. Dostęp komunikacyjny bezpośredni drogą nieutwardzoną numer 12/8. Uzbrojenie terenu (dostępne): instalacja elektryczna, instalacja wodna, przyłącza na wniosek i staraniem nabywcy. Nabywca zobowiązany będzie uzyskać decyzję z tytułu wyłączenia gruntów z użytkowania rolniczego zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jerzmanowice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XL/237/2005 z dnia 27 października 2005 r., teren oznaczony jest symbolem **R2 – tereny rolnicze:**
przeznaczenie terenu:
 - a) grunty rolne w rozumieniu przepisów szczególnych,
 - b) dopuszcza się lokalizację budynków inwentarskich dla chowu lub hodowli zwierząt w liczbie nie większej niż 50 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP),
 - c) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** rozpoczęcie zabudowy tj. wybudowanie fundamentów 1 rok od nabycia; zakończenie zabudowy tj. wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym – 3 lata od daty nabycia.
7. **Cena nieruchomości: 9.335,70,- złotych** (dziewięć tysięcy trzysta trzydzieści pięć 70/100 złotych), w tym kwota **1.745,70,- złotych**, podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518).
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **28 sierpnia 2014 r.**

WÓJT

Mieczysław Kasprzak