

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/71 o pow. 0,0177 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka niezabudowana o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego. Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/71 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 14.300,00 złotych (czternaście tysięcy trzysta 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA
mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/73 o pow. 0,0132 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka niezabudowana o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego. Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/73 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 10.920,00 złotych (dziesięć tysięcy dziewięćset dwadzieścia 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA
mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/74 o pow. 0,0260 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/74 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **15.120,00 złotych** (piętnaście tysięcy sto dwadzieścia 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych). Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/75 o pow. 0,0277 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/75 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – 16.000,00 złotych (szesnaście tysięcy 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7.**
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/76 o pow. 0,0160 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/76 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **9.820,00 złotych** (dziewięć tysięcy osiemset dwadzieścia 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych). Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/77 o pow. 0,0258 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/77 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – 15.000,00 złotych (piętnaście tysięcy 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/78 o pow. 0,0177 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/78 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **10.720,00 złotych** (dziesięć tysięcy siedemset dwadzieścia 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7.**
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/79 o pow. 0,0235 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/79 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **13.800,00 złotych** (trzyście tysięcy osiemset 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WOJTA
mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/80 o pow. 0,0189 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/80 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **11.360,00 złotych** (jedenaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/81 o pow. 0,0099 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka niezabudowana o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego. Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/81 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 7.620,00 złotych (siedem tysięcy sześćset dwadzieścia 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA
mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/82 o pow. 0,0200 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/82 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **11.940,00 złotych** (jedenaście tysięcy dziewięćset czterdzieści 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/83 o pow. 0,0186 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/83 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem **OW – teren ośrodka wypoczynkowego.**
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **11.200,00 złotych** (jedenaście tysięcy dwieście 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Tajchman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/84 o pow. 0,0183 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/84 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **11.000,00 złotych** (jedenaście tysięcy 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych).
Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Trachman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00039781/7.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1194/85 o pow. 0,0142 ha (Bi).
4. **Opis nieruchomości:** działka o kształcie regularnym, położona na terenie ośrodka rekreacyjnego, część działki stanowi teren pochyły, **zabudowana nakładami – domkiem letniskowym o pow. 31 m², który jest własnością dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości.**
Dostęp komunikacyjny do działki odbywać się będzie drogą numer 881/4, stanowiącą własność Gminy Chojnów poprzez działkę numer 1194/72, stanowiącą drogę wewnętrzną – dojazd do działek numer 1194/71, 1194/73, 1194/74, 1194/75, 1194/76, 1194/77, 1194/78, 1194/79, 1194/80, 1194/81, 1194/82, 1194/83, 1194/84, 1194/85.
Działka numer 1194/85 zostanie zbyta łącznie z udziałem w wysokości 1/14 części w działce numer 1194/72.
Działka gruntu obciążona jest umową dzierżawy zawartą na czas nieokreślony, z miesięcznym okresem wypowiedzenia. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** cena gruntu – **8.860,00 złotych** (osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt 00/100 złotych), wartość budynku letniskowego – **84.000,00 zł** (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych). Strona zbywająca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług lecz sprzedawana nieruchomość jest towarem używanym w rozumieniu art. 43 ust. 2 pkt. 1 i zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054).
W przypadku wygrania przetargu przez innego oferenta niż obecny dzierżawca przedmiotowej nieruchomości, nabywca działki nie będący właścicielem nakładów zobowiązany będzie wpłacić wartość nakładów (domku letniskowego) tj. 84.000,00 zł (osiemdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych) na konto numer 64 8644 0000 0000 1384 2000 0030 Bank Spółdzielczy Chojnów, ul. Rynek 18/19, najpóźniej w terminie siedmiu dni przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 t.j.).
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 03 lipca 2015 r.**

Z up. WÓJTA

mgr Honorata Trachman-Rękoś
SEKRETARZ GMINY