



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. (076) 81 87 909

**UCHWAŁA NR XI.58.2015
RADY GMINY CHOJNÓW**
z dnia 26 czerwca 2015 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla część działki o numerze ewidencyjnym nr 1008/14,
położonej w obrębie Konradówka w gminie Chojnów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1.

Na wniosek Wójta Gminy Chojnów przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla część działki o numerze ewidencyjnym nr 1008/14, położonej w obrębie Konradówka w gminie Chojnów, zwanej dalej planem miejscowym.

§2.

Plan miejscowy stanowi zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu Konradówka przyjętego uchwałą Nr III/25/2006 Rady Gminy Chojnów z dnia 29 grudnia 2006 r.

§3.

Zakres ustaleń planu miejscowego będzie zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.), zgodnie z uwarunkowaniami występującymi na obszarze objętym planem miejscowym.

§4.

Granice obszaru objętego planem miejscowym określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Chojnów.

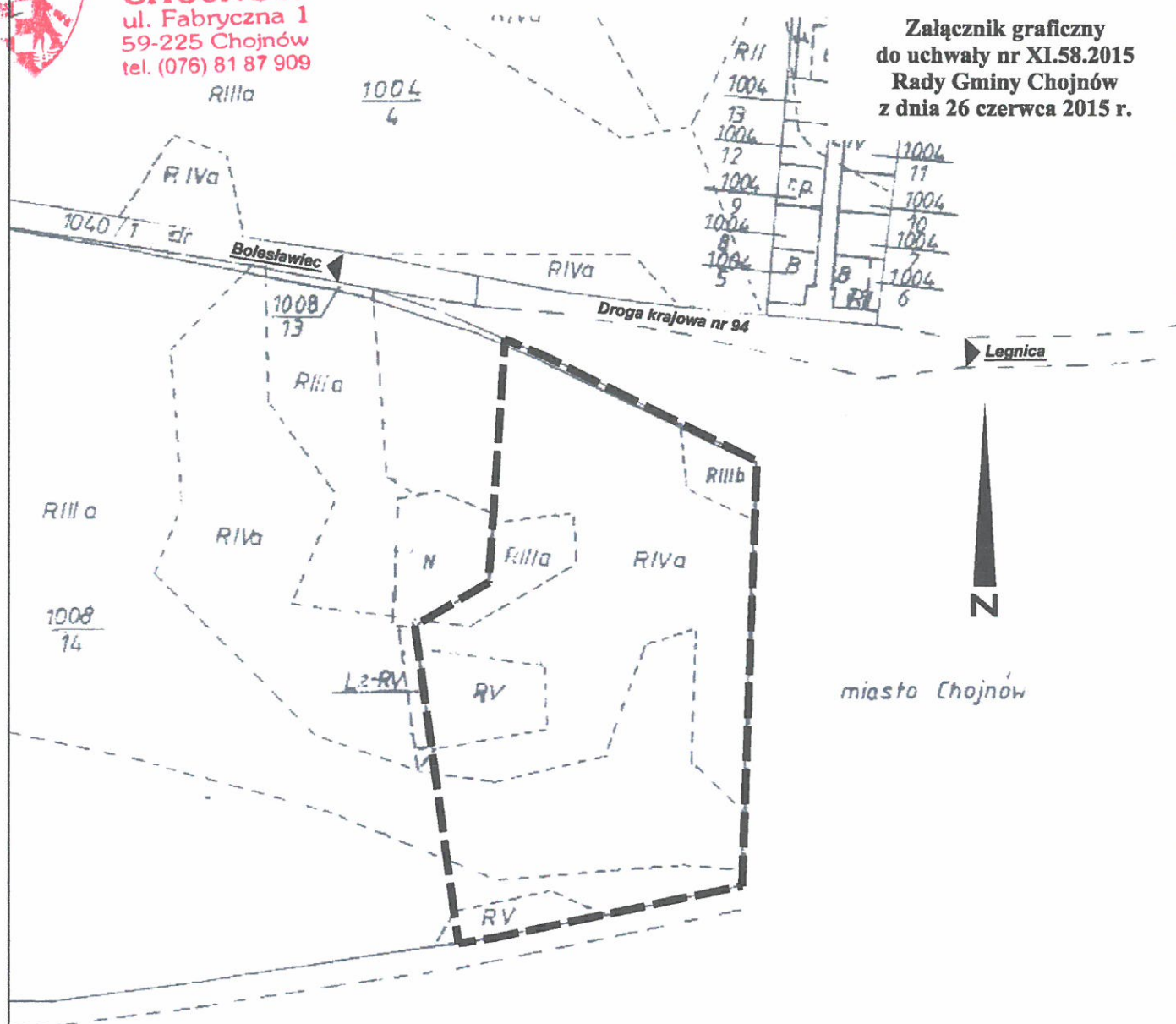
PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Szyrkowiec



CHOJNÓW

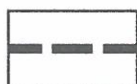
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. (076) 81 87 909

**Załącznik graficzny
do uchwały nr XL.58.2015
Rady Gminy Chojnów
z dnia 26 czerwca 2015 r.**



arkusz 1

RYSUNEK POBOC
skala 1:100



- Granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Strykowski



RADA GMINY

CHOJNÓW

ul. Fabryczna 1

59-225 Chojnów

tel. (076) 81 87 909

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY NR XI.58.2015 RADY GMINY CHOJNÓW

z dnia 26 czerwca 2015 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
część działki o numerze ewidencyjnym nr 1008/14,
położonej w obrębie Konradówka w gminie Chojnów**

W związku z planowaną realizacją zabudowy usługowej w obrębie wsi Konradówka, nastąpiła konieczność zmiany ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obrębu Konradówka, przyjętego uchwałą Nr III/25/2006 Rady Gminy Chojnów z dnia 29 grudnia 2006 r.

Opracowanie zmiany planu miejscowego pozwoli na realizację zabudowy usługowej oraz przeprojektowanie planowanego układu komunikacyjnego w zakresie powiązań komunikacyjnych z terenami sąsiednimi.

Planowana zabudowa usługowa będzie powiązana funkcjonalnie z terenami usługowymi położonymi na obszarze miasta Chojnów.

Realizacja zabudowy usługowej wpłynie bezpośrednio na poszerzenie lokalnego rynku pracy oraz zapewni gminie stały dochód z tytułu podatku od nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Styrkowiec