

Zarządzenie Nr 0050.101.2015
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 28 lipca 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2013 r., poz. 6519 t.j. ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki numer 1, 2, 3, 4, 5, 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00037816/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00042189/1**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1001/58 o pow. 0,1502 ha (B).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 1, położony na parterze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 70 w Rokitkach, dwukondygnacyjny, składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 42,80 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową i wodno – kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 990/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., określona symbolem **MN-7a – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 24.600,00 złotych (dwadzieścia cztery tysiące sześćset 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 3.400,00 złotych (trzy tysiące czterysta 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 września 2015 r.**

WÓJT

mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00037816/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00042190/1**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1001/58 o pow. 0,1502 ha (B).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 3, położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 70 w Rokitkach, dwukondygnacyjnego, składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 40,50 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze – komórka o powierzchni użytkowej 17,96 m², położona na parterze. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową i wodno – kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 1352/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., określona symbolem **MN-7a – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 22.000,00 złotych (dwadzieścia dwa tysiące 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 4.600,00 złotych (cztery tysiące sześćset 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 września 2015 r.**


WÓJT
mgr Andrzej Pysz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00037816/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00042191/8**.
2. **Obręb:** Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 1001/58 o pow. 0,1502 ha (B).
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 4, położony na parterze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 70 w Rokitkach, dwukondygnacyjny, składający się z 1 pokoju, kuchni i łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 36,60 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową i wodno – kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 846/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., określona symbolem **MN-7a – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej**.
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 21.100,00 złotych (dwadzieścia jeden tysięcy sto 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 2.900,00 złotych (dwa tysiące dziewięćset 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 września 2015 r.**

WÓJT
[Podpis]
mgr inż. Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00037816/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00042192/5**.
2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**
3. **Numer działki: 1001/58 o pow. 0,1502 ha (B).**
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 5, położony na parterze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 70 w Rokitkach, dwukondygnacyjnego, składający się z 2 pokoi, kuchni i łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 47,60 m². Do przedmiotowego lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze – komórka o powierzchni użytkowej 8,00 m², położona na parterze. Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową i wodno – kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 1286/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., określona symbolem **MN-7a – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.**
6. **Cena nieruchomości:**
 - **cena lokalu mieszkalnego: 26.900,00 złotych (dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset 00/100 złotych),**
 - **cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 4.400,00 złotych (cztery tysiące czterysta 00/100 złotych).**
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 września 2015 r.**


mgr Andrzej Pyrc

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorii prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00037816/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00042193/2**.
2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**
3. **Numer działki: 1001/58 o pow. 0,1502 ha (B).**
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 7, położony na pierwszym piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 70 w Rokitkach, dwukondygnacyjnego, składający się z 3 pokoi, kuchni i 2 łazienek z wc o łącznej powierzchni użytkowej 75,00 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową i wodno – kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 1735/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., określona symbolem **MN-7a – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.**
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: 43.300,00 złotych (czterdzieści trzy tysiące trzysta 00/100 złotych),
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: 5.900,00 złotych (pięć tysięcy dziewięćset 00/100 złotych).
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 września 2015 r.**


mgr Andrzej Pyrz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotoryi prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00037816/8**. Księga wieczysta prowadzona dla lokalu mieszkalnego – **LE1Z/00042194/9**.
2. **Obręb: Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.**
3. **Numer działki: 1001/58 o pow. 0,1502 ha (B).**
4. **Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny numer 8, położony na dwóch kondygnacjach – parterze oraz pierwszym piętrze budynku mieszkalno – gospodarczego, numer 70 w Rokitkach, dwukondygnacyjnego, składający się z 4 pokoi, kuchni, przedpokoju, i 2 łazienek z wc o łącznej powierzchni użytkowej 94,87 m² oraz pomieszczeń przynależnych (2 klatki schodowe) o pow. 20,60 m². Nieruchomość wyposażona jest w instalację elektryczną, odgromową i wodno – kanalizacyjną. Z lokalem związany jest udział 2619/10000 części w nieruchomości wspólnej oraz gruncie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., zmienionym uchwałą Nr LI/295/2006 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 22 września 2006 r., zmienionym uchwałą Nr XXXII/124/2012 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 29 marca 2012 r., określona symbolem **MN-7a – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej.**
6. **Cena nieruchomości:**
 - cena lokalu mieszkalnego: **53.400,00 złotych (pięćdziesiąt trzy tysiące czterysta 00/100 złotych),**
 - cena udziału w gruncie i częściach wspólnych budynku: **8.900,00 złotych (osiem tysięcy dziewięćset 00/100 złotych).**
7. **Tryb sprzedaży:** w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 t.j.) - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
8. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 10 września 2015 r.**

WÓJT
mgr Andrzej Jyż