

**UCHWAŁA NR XXVIII.220.2020
RADY GMINY CHOJNÓW**

z dnia 17 grudnia 2020 r.

**w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Chojnowie na rok 2021
na dofinansowanie kosztów zasobów mieszkaniowych gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 219 ust. 1, 3, 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 869 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się stawki dotacji przedmiotowej, kalkulowane według stawki jednostkowej dla Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie, na dofinansowanie kosztów 1 m² zasobów mieszkaniowych gminy na rok 2021:

1. Zasoby socjalne - 2,43 zł/ m²
2. Zasoby komunalne - 1,13 zł/ m²

§ 2. Określone w § 1 uchwały kalkulacje stawki dotacji przedmiotowej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Dotacja przedmiotowa będzie przekazywana według harmonogramu.

§ 4. Rozliczenie dotacji przedmiotowej za okres roczny Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Chojnowie dokonuje w terminie do 31 stycznia roku następnego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogdan Styrkowiec

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Styrkowiec

Załącznik do uchwały Nr XXVIII.220.2020

Rady Gminy Chojnów

z dnia 17 grudnia 2020 r.

Planowane koszty bezpośrednie dotyczące zasobów mieszkaniowych

Lp.	Wyszczególnienie	koszty
0	1	2
	Koszty zasobów mieszkaniowych do ustalenia ceny za 1 m ²	
1)	Materiały do remontów i konserwacji	47 500,00
2)	Energia elektryczna	200,00
3)	Usługi obce	14 000,00
4)	Usługi remontowe	10 000,00
5)	Podatek od nieruchomości	1 325,58
	Suma kosztów całkowitych	73 025,58

1. Koszt jednostkowy 1 m² zasobów mieszkaniowych wynosi :

$$73\,025,58 / 12 \text{ m-cy} = 6\,085,47 \text{ zł}$$

$$6\,085,47 \text{ zł} / 1.677,95 \text{ m}^2 = 3,63 \text{ zł za } 1 \text{ m}^2$$

2. Wielkość dopłaty do zasobów mieszkaniowych dla gospodarstw domowych :

1) zasoby socjalne:

$$3,63 \text{ zł} - 1,20 = 2,43 \text{ zł m}^2 * 1\,114,22 \text{ m}^2 = 2\,707,56 \text{ zł}$$

2) zasoby komunalne:

$$3,63 \text{ zł} - 2,50 \text{ zł} = 1,13 \text{ zł m}^2 * 563,73 \text{ m}^2 = 637,02 \text{ zł}$$

$$\text{Ogółem: } 3\,344,58 \text{ zł}$$

$$\text{Łączna dopłata miesięczna wynosi : } 3\,344,58 \times 12 = 40\,134,96 \text{ zł}$$

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Strykowski

UZASADNIENIE

Aby zapewnić bieżące naprawy i konserwację lokali socjalnych oraz komunalnych niezbędna jest dopłata do zasobów mieszkaniowych dla gospodarstw domowych w 2021 r., która stanowić będzie kwotę **40 134,96 zł** ($3.344,58 \text{ zł} * 12$).

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Styrcowiec

