

**Zarządzenie Nr 0050.34.2011
Wójta Gminy Chojnów
z dnia 18 marca 2011 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojnów do dzierżawy.

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

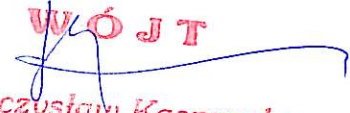
§ 1.

Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Witków gmina Chojnów, oznaczoną numerem ewidencyjnym 234/2 pow. 0,44 ha, w tym PsIV - 0,44 ha (AM1, JR.G. 5) - wg. załącznika numer 1 stanowiącego integralną część niniejszego zarządzenia.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Złotoryi Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer – LE1Z/00013567/3.

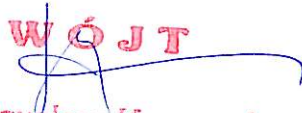
§ 2.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Sołectwa Witków oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
stanowiących własność Gminy Chojnów**

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy w Złotorii
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW LE1Z/00013567/3.**
- 2. Obręb Witków, gmina Chojnów.**
- 3. Numer działki:** 234/2 pow. 0,44 ha, w tym PsIV - 0,44 ha (AM1, JR.G.5).
Powyższe dane podajemy na podstawie danych Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Legnicy.
- 4. Opis nieruchomości:** działka położona w odległości ok. 10 km od Chojnowa
w bezpośrednim sąsiedztwie budynku mieszkalnego nr 56. Dostęp komunikacyjny
bezpośredni drogą numer 595.
- 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Gmina Chojnów
nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego na wskazany teren,
w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy
Chojnów przyjętym Uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr XI /51/99 z dnia 22
kwietnia 1999 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym
jako: ZABYTEKOWE ZESPOŁY PARKOWE WRAZ Z NADANYM NUMEREM
EWIDENCYJNYM - chronionym ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie
zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 ze zm.).
- 6. Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia umowy dzierżawy.
- 7. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego -** 1 dt pszenicy.
- 8. Czynsz dzierżawny** płatny jest w 2 ratach w wysokości wynikającej z przemnożenia
połowy ilości pszenicy przez krajową średnią cenę skupu opublikowaną przez GUS
za każde półrocze danego roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny płatny jest
w terminie do 30 listopada za I półrocze oraz do czerwca za II półrocze,
w pierwszym roku wykonywania umowy ustala się czynsz dzierżawy w wysokości
proporcjonalnej do długości okresu w danym półroczu.
- 9. Tryb dzierżawy:** w drodze bezprzetargowej - na okres 3 lat.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak