

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Chojnów, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i art. 11, art. 13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r. i nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazach Nr 1 do Nr 7 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej : Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/000/39781/7**
2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów.
3. Numer działki : 1194/24 - powierzchnia 0,4507 ha (w tym Ws – 0,4283 ha, Bz – 0,0224 ha).
4. Opis nieruchomości: działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku olsza i brzoza (56 szt.). Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/47, stanowiącą własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna, stanowiące odrębną własność i nie podlegające sprzedaży. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Przedmiotowa nieruchomość do dnia 30.09.2011 r. obciążona jest umową dzierżawy.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /288/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych.**
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. Cena nieruchomości: **78.369,45,-złotych** (siedemdziesiąt osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt dziewięć 45/100 złotych), w tym kwota 14.654,45,- złotych, podatek VAT w wys. 23%, w tym wartość drzewostanu 18.446,31 zł/brutto.
8. Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.); Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30. Od oferenta oczekujemy zaproponowania ceny za wszystkie wymienione nieruchomości oraz przedłożenia koncepcji prowadzenia i zagospodarowania terenu w kierunku rekreacyjno - wypoczynkowym. Cena i przedłożona koncepcja będą miały znaczący wpływ na wybór oferty.
9. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **16 sierpnia 2011 r.**

W Ó J T

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej : Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów.
3. Numer działki : 1194/6 - powierzchnia 0,2944 ha (w tym Bz – 0,2944 ha).
4. Opis nieruchomości: działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, obecnie użytkowana w celach rekreacyjnych – boisko sportowe. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/10, stanowiącą własność Gminy Chojnów. Na obrzeżu (w granicach działki) przebiega sieć energetyczna, która stanowi odrębną własność i nie podlega sprzedaży. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Ponadto, decyzją Wójta Gminy Chojnów nr RGG.7430-21/02 z dnia 10.07.2002 r. zatwierdzającą podział nieruchomości, na przedmiotowej działce ustanowiono nieodpłatną drogę konieczną – dojazdową do działek numer 630/2 do 630/7. Przedmiotowa nieruchomość do dnia 30.09.2011 r. obciążona jest umową dzierżawy.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LV1 /288/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. Cena nieruchomości: **47.425,11,-złotych** (czterdzieści siedem tysięcy czterysta dwadzieścia pięć 11/100 złotych), w tym kwota **8.868,11,-złotych**, podatek VAT w wys. 23%.
8. Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30. Od oferenta oczekujemy zaproponowania ceny za wszystkie wymienione nieruchomości oraz przedłożenia koncepcji prowadzenia i zagospodarowania terenu w kierunku rekreacyjno - wypoczynkowym. Cena i przedłożona koncepcja będą miały znaczący wpływ na wybór oferty.
9. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **16 sierpnia 2011 r.**


Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej : Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów.
3. Numer działki : 1194/5 - powierzchnia 3,8405 ha (w tym Ws – 3,6514 ha, Bz – 0,1891 ha).
4. Opis nieruchomości: działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku: olsza, brzoza, topola, świerk i sosna. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/10 stanowiącą własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć wodociągowa i energetyczna, stanowiące odrębną własność i nie podlegające sprzedaży. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Przedmiotowa nieruchomości do dnia 30.09.2011 r. obciążona jest umową dzierżawy.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /288/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. Cena nieruchomości: **442.506,03,-złotych** (czterysta czterdzieści dwa tysiące pięćset sześć 03/100 złotych), w tym kwota 82.745,03,- złotych, podatek VAT w wys. 23%, w tym wartość drzewostanu 73.567,53 zł/brutto (317 szt.).
8. Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.). Opisana nieruchomości, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30. Od oferenta oczekujemy zaproponowania ceny za wszystkie wymienione nieruchomości oraz przedłożenia koncepcji prowadzenia i zagospodarowania terenu w kierunku rekreacyjno - wypoczynkowym. Cena i przedłożona koncepcja będą miały znaczący wpływ na wybór oferty.
9. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **16 sierpnia 2011 r.**

WÓJT
Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej : Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów.
3. Numer działki : **1194/20 - powierzchnia 0,0037 ha (w tym Bz – 0,0037 ha)**.
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, zabudowana budynkiem wolnostojącym (ściany murowane z cegły, dach płaski kryty papą) o powierzchni użytkowej 6 m². Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/17, stanowiącą własność Gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrowienia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Przedmiotowa nieruchomość do dnia 30.09.2011 r. obciążona jest umową dzierżawy.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /288/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości: 4.600,20,-złotych** (cztery tysiące sześćset 20/100 złotych), w tym kwota **860,20,- złotych** podatek VAT w wys. 23% oraz wartość gruntu 910,20,- złotych/brutto.
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30. Od oferenta oczekujemy zaproponowania ceny za wszystkie wymienione nieruchomości oraz przedłożenia koncepcji prowadzenia i zagospodarowania terenu w kierunku rekreacyjno - wypoczynkowym. Cena i przedłożona koncepcja będą miały znaczący wpływ na wybór oferty.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami **16 sierpnia 2011 r.**

WÓJT
Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej : Sąd Rejonowy w Złotorzy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów.
3. Numer działki: **1194/11 - powierzchnia 0,5235 ha (w tym Bz – 0,5235 ha)**.
4. Opis nieruchomości: działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, stanowiąca parking, zabudowana budynkiem murowanym – portiernią (dach płaski, kryty papą) o powierzchni 17,50 m². Działka na brzegach porośnięta jest drzewami gatunku: olsza, brzoza, topola i dąb (45 szt.). Dostęp komunikacyjny drogami nr 881/2 i 882, stanowiącymi własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne, przebiega sieć kanalizacyjna (przepompownia) i energetyczna. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Przedmiotowa nieruchomość do dnia 30.09.2011 r. obciążona jest umową dzierżawy.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /288/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. Cena nieruchomości: **73.959,90,-złotych** (siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć 90/100 złotych), w tym kwota **13.829,90,- złotych**, podatek VAT w wys. 23%. Części składowe ceny: wartość drzewostanu 6.935,97 zł, wartość budynku 12.678,84 zł oraz gruntu 54.345,09 zł.
8. Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.). Opisaną nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30. Od oferenta oczekujemy zaproponowania ceny za wszystkie wymienione nieruchomości oraz przedłożenia koncepcji prowadzenia i zagospodarowania terenu w kierunku rekreacyjno - wypoczynkowym. Cena i przedłożona koncepcja będą miały znaczący wpływ na wybór oferty.
9. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **16 sierpnia 2011 r.**


W O J T
Wiesław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą numer **LE1Z/00039781/7**.
2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów.
3. Numer działki : 1194/55 - powierzchnia 2,8989 ha (w tym Bz – 0,1600 ha, Ws – 2,7389 ha).
4. Opis nieruchomości: działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, w większości stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku: olsza, brzoza, topola (260 szt.). Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkami magazynowymi (hangary) w zabudowie zwartej o pow. użytkowej 67,5 m², domkiem letniskowym o pow. użytkowej 20 m², wybudowanym w technologii tradycyjnej (dach płaski kryty papą) oraz wiatą o konstrukcji stalowej przeznaczonej do przechowywania sprzętu wodno - pływającego o pow. użytkowej 65 m². Dostęp komunikacyjny drogami nr 1194/17 i 1194/44, stanowiącymi własność Gminy Chojnów. W granicach działki usytuowane są latarnie oświetleniowe, słupy energetyczne oraz przebiega sieć wodna i energetyczna. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Przedmiotowa nieruchomość do dnia 30.09.2011 r. obciążona jest umową dzierżawy.
5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /288/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. Cena nieruchomości: **358.381,41,-złotych** (trzysta pięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt jeden 41/100 złotych), w tym kwota 67.014,41,-złotych, podatek VAT w wys. 23% oraz wartość drzewostanu 43.717,89 zł i wartość obiektów budowlanych 29.411,76 zł.
8. Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późn. zm.). Opisana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30. Od oferenta oczekujemy zaproponowania ceny za wszystkie wymienione nieruchomości oraz przedłożenia koncepcji prowadzenia i zagospodarowania terenu w kierunku rekreacyjno - wypoczynkowym. Cena i przedłożona koncepcja będą miały znaczący wpływ na wybór oferty.
9. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **16 sierpnia 2011 r.**

WÓJT

Mieczysław Kasprzak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej : Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorzy prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/0009781/7**.
2. Obręb: Rokitki, gmina Chojnów.
3. Numer działki : **1194/30 - powierzchnia 0,4762 ha** (w tym Ws – 0,4762 ha).
4. **Opis nieruchomości:** działka położona na terenie ośrodka rekreacyjnego o kształcie nieregularnym, stanowiąca zbiornik wodny po wyrobiskach żwiru – obecnie użytkowany w celach rekreacyjnych. Działka na brzegach zbiornika porośnięta jest drzewami gatunku olsza i brzoza. Dostęp komunikacyjny drogą nr 1194/27, stanowiącą własność Gminy Chojnów. W przypadku wystąpienia nie ujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci, na warunkach z nim uzgodnionych. Przedmiotowa nieruchomość do dnia 30.09.2011 r. obciążona jest umową dzierżawy.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI /288/2002 z dnia 30.09.2002 r., przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: **OW – teren ośrodka wypoczynkowego oraz symbolem W – teren wód otwartych**.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości: 63.488,91 złotych** (sześćdziesiąt trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt osiem 91/100 złotych), w tym kwota **11.871,91,- złotych**, podatek VAT w wys. 23% oraz wartość drzewostanu 6.673,98 zł (32 drzewa).
8. **Tryb sprzedaży:** sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Opisywana nieruchomość, będzie przedmiotem łącznej sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerami: 1194/5, 1194/11, 1194/24, 1194/6, 1194/20, 1194/55 i 1194/30.
9. **Termin do złożenia wniosku** przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - **16 sierpnia 2011 r.**

WÓJT
Mieczysław Kasprzak