



RADA GMINY

CHOJNÓW

ul. Fabryczna 1

59-225 Chojnów

tel. (076) 81 87 909

PROTOKÓŁ NR XXIX.2012

Z SESJI RADY GMINY CHOJNÓW

odbytej w sali posiedzeń Nr 6 Urzędu Gminy Chojnów
dnia 29 listopada 2012 r.

Ad 1. Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Chojnów Andrzej Pyrz o godzinie 10⁰⁰ otworzył sesję Rady Gminy Chojnów i po powitaniu Radnych Rady Gminy Chojnów, Wójta Gminy Chojnów Mieczysława Kasprzaka, Sekretarza Gminy Chojnów Elżbiety Łukaszewskiej, Skarbnika Gminy Chojnów Ewy Estkowskiej – Michalak, Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Małgorzaty Rogulskiej, Naczelnika Wydziału Planowania Przestrzennego Małgorzaty Hojdycz – Smolińskiej, Naczelnika Wydziału Inwestycji Janusza Rejowskiego, Inspektora ds. oświaty, kultury, zdrowia i handlu Joanny Trojnarz, Wicestarosty Powiatu Legnickiego Lili Walasek, Przewodniczącej Rady Powiatu Stanisławy Pakos, Dyrektora Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Rokitkach Wiesławy Karmowskiej – Rudyk, Dyrektora Szkoły Podstawowej w Starym Łomie Haliny Sowińskiej, Dyrektora Szkoły Podstawowej w Krzywej Jolanty Bekaluk – Pyrz, Dyrektora Szkoły Podstawowej w Budziwojowie Wandy Bobińskiej, Dyrektora Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach Violetty Urban oraz Sołtysów Gminy Chojnów stwierdził, iż zgodnie z listą obecności, aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 12 Radnych (nieobecni: Radna Joanna Falkiewicz – Stoncel, Radna Elżbieta Łąd oraz Radny Bogdan Styrkowiec), co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności Sołtysów stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista obecności zaproszonych Gości stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący poinformował, że obecna sesja została zwołana w trybie zwyczajnym, Radni otrzymali przed sesją materiały i proponowany porządek obrad. Przed sesją odbyły się posiedzenia komisji stałych Rady Gminy Chojnów w dniu 27 listopada 2012 r.

Ad 2. Uchwalenie porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Funkcjonowanie placówek oświatowych na terenie gminy w roku szkolnym 2011/2012.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej.
5. Interpelacje.
6. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,
 - 2) w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości,
 - 3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 4) w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2012,
 - 5) w sprawie zamiaru likwidacji filii w Goliszowie Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach,
 - 6) w sprawie ustalenia ekwiwalentu dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Gminę Chojnów,
 - 7) w sprawie warunków udzielania osobom fizycznym bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów oraz ustalenie stawki procentowej bonifikaty,
 - 8) w sprawie uchwalenia „Planu urządzeniowo – rolnego Gminy Chojnów”,
 - 9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,
 - 10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,

- 11) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gołaczów,
 - 12) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru obrębu wsi Zamienice,
 - 13) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie: Jerzmanowice, Dobroszów, Konradówka, Biała i Czernikowice,
 - 14) w sprawie wyboru metody ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 15) w sprawie pobierania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
 - 16) w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
7. Przyjęcie protokołów nr: XXVII.2012 z dnia 1 października 2012 r. i XXVIII.2012 z dnia 25 października 2012 r.
8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie obrad.

Wójt Gminy Chojnów Mieczysław Kasprzak – złożył wniosek do porządku obrad. Ze względu na trwające jeszcze procedury związane z gospodarką odpadami komunalnymi proponuję wycofać z porządku obrad sesji z pkt 6 ppkt: 14, 15 i 16 oraz wprowadzić do pkt 6 projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów, ponieważ okazało się, że uchwała, która była podjęta wcześniej straciła swoją moc. Zainteresowanie lokatorów mieszkań komunalnych wzrasta. Proponujemy zastosować bonifikatę od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w wysokości:

- 95 % w stosunku do lokali mieszkalnych położonych w budynkach wybudowanych po roku 1945,
- 97 % w stosunku do lokali mieszkalnych położonych w budynkach wybudowanych przed 1945 r.

Drugi projekt, który chciałbym wprowadzić do porządku obrad sesji dotyczy przeprowadzenia wyboru Sołtysa Sołectwa Niedźwiedzice, ponieważ Józef Przyłucki złożył pisemną rezygnację z pełnionej funkcji.

Przybyła Radna Elżbieta Łąd.

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - złożył wniosek o dodanie do porządku obrad w pkt 6: projektu uchwały w sprawie współpracy transgranicznej. Przewodniczący zapoznał Radnych z pismem, które wpłynęło do Biura Rady od Posła na Sejm RP Roberta Kropiwnickiego w sprawie poparcia inicjatywy włączenia podregionu legnicko – głogowskiego do polsko – niemieckiej współpracy przygranicznej w ramach Europejskiej Współpracy Terytorialnej w latach 2014-2020. Osobiście uważam, że warto poprzeć taką inicjatywę, ponieważ być może w przyszłości przyniesie to coś dobrego dla naszej Gminy w postaci inwestycji.

Druga uchwała, którą chciałbym dodać dotyczy wynagrodzenia Wójta.

Proponuję umieszczenie projektów uchwał w pkt 6 w następujący sposób:

6. „Podjęcie uchwał:

- 1) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,
- 2) w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości,
- 3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
- 4) w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2012,
- 5) w sprawie zamiaru likwidacji filii w Goliszowie Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach,
- 6) w sprawie ustalenia ekwiwalentu dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Gminę Chojnów,
- 7) w sprawie warunków udzielania osobom fizycznym bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność

- Gminy Chojnów oraz ustalenie stawki procentowej bonifikaty,
- 8) w sprawie uchwalenia „Planu urzędniowo – rolnego Gminy Chojnów”,
 - 9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,
 - 10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,
 - 11) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gołaczów,
 - 12) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru obrębu wsi Zamienice,
 - 13) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie: Jerzmanowice, Dobroszów, Konradówka, Biała i Czernikowice,
 - 14) w sprawie przeprowadzenia wyboru Sołtysa Sołectwa Niedźwiedzice,
 - 15) w sprawie współpracy transgranicznej,
 - 16) w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Chojnów,
 - 17) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów.”

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz – poddał pod głosowanie wnioski:

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM WNIOSKU WÓJTA:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel, Rady Styrkowiec)

Głosów „ZA” – 13

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM WNIOSKU PRZEDOWNICZĄCEGO RADY:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel, Rady Styrkowiec)

Głosów „ZA” – 10

Głosów „PRZECIWNYCH” – 1

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 2

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek został przyjęty.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM PORZĄDKU OBRAD PO ZMIANACH:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel, Rady Styrkowiec)

Głosów „ZA” – 11

Głosów „PRZECIWNYCH” – 1

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad został przyjęty.

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Funkcjonowanie placówek oświatowych na terenie gminy w roku szkolnym 2011/2012.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej.
5. Interpelacje.
6. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,
 - 2) w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości,
 - 3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 4) w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2012,
 - 5) w sprawie zamiaru likwidacji filii w Goliszowie Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach,
 - 6) w sprawie ustalenia ekwiwalentu dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej za udział

- w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Gminę Chojnów,
- 7) w sprawie warunków udzielania osobom fizycznym bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów oraz ustalenie stawki procentowej bonifikaty,
 - 8) w sprawie uchwalenia „Planu urządzeniowo – rolnego Gminy Chojnów”,
 - 9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,
 - 10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,
 - 11) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gołaczów,
 - 12) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru obrębu wsi Zamienice,
 - 13) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie: Jerzmanowice, Dobroszów, Konradówka, Biała i Czernikowice,
 - 14) w sprawie przeprowadzenia wyboru Sołtysa Sołectwa Niedźwiedzice,
 - 15) w sprawie współpracy transgranicznej,
 - 16) w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Chojnów,
 - 17) w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów.
7. Przyjęcie protokołów nr: XXVII.2012 z dnia 1 października 2012 r. i XXVIII.2012 z dnia 25 października 2012 r.
8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie obrad.

Ad 2. Funkcjonowanie placówek oświatowych na terenie gminy w roku szkolnym 2011/2012.

Przybył Radny Bogdan Styrkowiec.

Inspektor ds. oświaty, kultury, zdrowia i handlu Joanna Trojnarz – zapoznała Radnych z informacją o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Chojnów w roku szkolnym 2011/2012, informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Radny Ryszard Tajchman – czy w naszych szkołach jest prowadzony program „szklanka mleka” dla dzieci?

Inspektor ds. oświaty, kultury, zdrowia i handlu Joanna Trojnarz – tak jest to wprowadzone we wszystkich szkołach.

Radny Mieczysław Jasiński – w roku 2011 udział w wydatkach budżetu: 24,08 % budżetu jest to procent razem z subwencją, czy są to tylko gminne pieniądze i to samo pytanie do 2012 roku?

Inspektor ds. oświaty, kultury, zdrowia i handlu Joanna Trojnarz – jest to kwota łączna.

Radny Mieczysław Jasiński – byłbym zadowolony, gdyby było to rozdzielone, ile Gmina dokłada z własnych pieniędzy, bo to jest dla nas najważniejsze.

Inspektor ds. oświaty, kultury, zdrowi i handlu Joanna Trojnarz – w przyszłym sprawozdaniu dokonamy takiego podziału.

Radna Renata Ostropolska - pytanie do Dyrektora Szkoły w Budziwojowie. Była przeprowadzona przez Kuratorium Oświaty ewaluacja w szkole chciałabym się dowiedzieć, jakie są wyniki?

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Budziwojowie Wanda Bobińska - raport z przeprowadzonej ewaluacji otrzymałam ja oraz Wójt. Wyniki są zadowalające, nie wiem czy Państwo wiecie, ale jesteśmy oceniani poprzez literki od A do E, z czego E jest najgorsze. Szkoła otrzymała w większości literki B oraz kilka literek C, a więc są to bardzo dobre wyniki.

Wójt Gminy Mieczysław Kasprzak – należy pamiętać, że nasze szkoły mają charakter integracyjny, uczęszczają tam nie tylko osoby zdolne, ale również osoby mniej zdolne oraz niepełnosprawne. Wyniki osiągane w naszych szkołach świadczą o poziomie nauczania w danej placówce, a uważam, że na nauczanie nie możemy narzekać.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady przeszedł do następnego punktu porządku obrad.

Ad 3. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej.

Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radny Mieczysław Jasiński - zapytał o:

- 1) pkt 3 sprawozdania Wydziału Inwestycji. Co to jest za zadanie w Niedźwiedzicach?
- 2) pkt 11 sprawozdania Wydziału Inwestycji. Co to jest za naprawa dach ?
- 3) pkt 1 sprawozdania Wydziału Organizacyjnego. Na czym polega ta zmiana
- 4) pkt 9 sprawozdania Wydziału Spraw Obywatelskich. Jak będzie to założone, czy wówczas nie będzie ochrony i firma „Jarexs” przejmie również sprzątanie i ochronę?
- 5) zarządzenie nr 0050.2015.2012, jak wygląda to w praktyce?
- 6) zarządzenie nr 120.46.2013, czy minęła już dotychczasowa kadencja Komisji Mieszkaniowej czy może doszedł ktoś jeszcze do składu?

Radna Bożena Frańczak – zapytała o:

- 1) pkt 3 sprawozdania Wydziału Inwestycji. Odnośnie remontu świetlicy wiejskiej w Niedźwiedzicach, za każdym razem, kiedy pytałam Wójta była mowa o remoncie dachu. Na wszystkie moje pytania odpowiedziano mi, że ostateczną decyzję podjął Sołtys Sołectwa Niedźwiedzice. Kwota, która ma być na to przeznaczona wynosi 170 tys. zł i będzie ona przekazana na remont nie naszej sali wiejskiej w Niedźwiedzicach tylko na dużo mniejszą świetlicę wiejską, która znajduje się nad sklepem Pana Stygi. Świetlica ta obejmuje tylko trzy pomieszczenia. Nie wiem czy jest sens remontować to, ponieważ mieszkańcy czekają, kiedy zostanie zrobiona sala wiejska. Chciałabym w końcu dowiedzieć się, kto złożył na ten remont wniosek i kto zdecydował o tym remoncie?
- 2) pkt 4 sprawozdania Wydziału Planowania Przestrzennego. Tablice z numerami posesji są bardzo ładne i przydatne, tylko jak się jedzie z Niedźwiedzic to nie widać numerów posesji na nich, czy nie mogłyby być one dwustronne? Czy pieniądze na te tabliczki są z funduszu sołeckiego, czy z pieniędzy gminnych?

Naczelnik Wydziału Inwestycji Janusz Rejowski - odpowiedział na pytanie 1) Radnego Mieczysława Jasińskiego. Odnośnie remontu świetlicy wiejskiej w Niedźwiedzicach, to chodzi tu o pomieszczenia, które znajdują się na piętrze, w kwocie tej mieści się: remont schodów, sufitów, podłóg, sanitariatów, tak, aby doprowadzić je do stanu używalności.

Wójt Gminy Mieczysław Kasprzak – odnośnie remontu świetlicy, chcę, aby to mieszkańcy decydowali, co chcą mieć wyremontowane, a co nie. W Niedźwiedzicach powstało stowarzyszenie, które na zebraniu zadeklarowało zagospodarowanie pomieszczenia znajdującego się na piętrze na swoją siedzibę.

Na zebraniu, które odbędzie się w związku z wyborem nowego Sołtysa Sołectwa Niedźwiedzice poruszę temat remontu świetlicy na parterze, ponieważ decyzja w tej kwestii jeszcze nie zapadła.

Radna Renata Ostropolska – nie jestem mieszkanką Niedźwiedzic, ale ten problem dotyczy każdego Radnego. Nie wiem ile już jest świetlic w Niedźwiedzicach, ale 170 tys. zł na remont 3 pomieszczeń znajdujących się na piętrze i 70 tys. zł na remont sali gimnastycznej, jeżeli rozpoczniemy remont i sali i tych pomieszczeń to, z czego będą korzystać mieszkańcy.

Po drugie stowarzyszenie powstało po to, aby działać na rzecz mieszkańców, a z tego, co słyszę to oni naciągają Gminę na 170 tys. zł. To ja proszę się o ściągnięcie z gminnego budynku eternitu i nic, gdzie kosztowałoby to 30 – 40 tys. zł. Ciągłe Wójt powtarza, że znajdujemy się w wielkim kryzysie, a tu wydajemy prawie 300 tys. zł na remonty wszystkich świetlic w Niedźwiedzicach naraz? Uważam, że jest tu coś nie tak, ponieważ skoro powstało to stowarzyszenie, to powinno odciążyć Gminę i pozyskiwać środki na własną rękę.

Radna Bożena Frańczak – odnośnie Stowarzyszenia, nie mam nic do ich działalności. Dokończmy w końcu remont tej świetlicy, która znajduje się na parterze.

W budżecie mamy 600 zł na remont dachu świetlicy, na której znowu świetlicy?

Radna Renata Ostropolska – składałam na komisjach wnioski, aby Komisja Infrastruktury zapoznała się ze sprawą odnośnie remontów świetlic w Niedźwiedzicach i dowiedziała się czy rzeczywiście wszystkie świetlice wymagają remontu.

Radny Bogdan Styrkowiec – sytuacja ze świetlicami od jakiegoś czasu się powtarza, będzie się tak działo cały czas dopóki razem z Wójtem nie opracujemy jakiegoś planu i priorytetu, co po kolei będzie się wykonywało, dlatego cały czas będą tylko zaskoczenia i zastoje. Cały czas remontujemy świetlice, na które idą ogromne pieniądze z Gminy. W Rokitkach wszystko, co remontujemy na świetlicy robimy z funduszu sołeckiego. Nie może tak być, że remontujemy wszystkie świetlice w Niedźwiedzicach, ponieważ są miejscowości, w których nie ma w ogóle świetlicy.

Wójt Gminy Mieczysław Kasprzak – jeżeli na zebraniu wiejskim mieszkańcy nie będą chcieli remontu świetlicy na piętrze, wówczas dokonam podziału fizycznego całego budynku i sprzedam część górną, a pieniądze w całości przekażę na remont świetlicy na parterze.

Radny Mieczysław Wróblewski – skoro jest taki problem i zamieszanie to może zrobimy w końcu kładkę w Goliszowie.

Sołtys Sołectwa Zamienice Jan Wiszniowski – w 2010 r. zakończyłem remont sali wiejskiej w Zamienicach. W tym roku zauważyłem, że pojawiły się przecieki, a skoro na całym dachu położona jest nowa papa, to szkoda żeby niszczyła się ściana. Zgłosiłem to odpowiedniej komórce. Nie wiem, jaki jest koszt remontu, ale uważam, że było to konieczne. Nie mogłem rok wcześniej zabezpieczyć środków z funduszu sołeckiego i przewidzieć, że pojawią się przecieki.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego Małgorzata Hojdycz – Smolińska - odpowiedziała na pytania zadane przez Radnego Mieczysława Jasińskiego. Odnośnie powołania Komisji Mieszkaniowej, taka komisja funkcjonuje na terenie naszej Gminy zmienił się tylko jej skład,

Na pytanie Radnej Bożeny Frańczak. Odnośnie tablic informacyjnych, pracownik Gminy skontaktował się ze wszystkimi Sołtysami poszczególnych wsi, którzy zgłaszali zapotrzebowanie na takie tablice. Zostały one wykonane, a o ich umieszczeniu decydowali Sołtysi. Postaram się porozmawiać z wykonawcą tych tablic, czy nie można by było wykonać numeru domów z obu stron.

Radna Bożena Frańczak – chciałam się dowiedzieć, czy w pozostałych miejscowościach zostaną również umieszczone takie tablice?

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego Małgorzata Hojdycz – Smolińska – koszt wykonania tablic, które na razie zostały zrobione pokryje Gmina. Na razie Goliszów wykonał takie tablice z własnego funduszu sołeckiego, jednak, jeżeli będą nam Sołtysi zgłaszać zapotrzebowanie na takie tablice, wówczas będziemy się starać pokryć koszt ich wykonania.

Sekretarz Gminy Elżbieta Łukaszewska - odpowiedziała na pytania 3) i 4) dotyczące Wydziału Organizacyjnego oraz Wydziału Spraw Obywatelskich zadane przez Radnego Mieczysława Jasińskiego:

- 1) zmiana ta polega na tym, że w strukturze urzędu gminy byli pracownicy gmin, na dzień dzisiejszy są oni zatrudnieni na 1/6 etatu w szkołach i jest to organizacyjne dużo lepsze rozwiązanie. Przeniesienie to zrobiliśmy na podstawie porozumienia z pracownikami. Odnosnie nieodpłatnego użyczenia ruchomego mienia gminnego na obsługę księgowości szkół, sprzęt, który używają pracownicy jest własnością Gminy i żeby mogli go oni użytkować oraz aby wszystko nam się zgadzało w inwentaryzacji należało napisać, że użytkowany jest on nieodpłatnie i tak samo jest z budynkiem.
- 2) odnośnie umowy z firmą „Jarexs”, od roku 2006 do 2012 r. Gmina poniosła koszt 330 tys. zł za dozorowanie. W przetargu firma ta okazała się być najtańszą.

Koszt montażu czujek ruchu, kamer, systemu PPOŻ, alarmu oraz na każde wezwanie przyjazdu grup interwencyjnych wyniósł 31,5 tys. zł, w porównaniu do 60 tys. zł kosztu rocznego to dość duża oszczędność. Natomiast roczne utrzymanie takiego systemu to koszt 3 tys. zł, a do tej pory płaciliśmy 5 tys. zł.

Radny Mieczysław Jasiński – w takim razie firma sprzątająca pozostaje taka sama?

Sekretarz Gminy Elżbieta Łukaszewska - są to osobne umowy, jest ogłoszony przetarg na firmę sprzątającą.

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz ogłosił 5 minut przerwy w obradach.

Ad 5. Interpelacje.

Radna Renata Ostropolska złożyła interpelację:

- 1) proszę o wykonanie termomodernizacji i wymiany pokrycia dachowego w Szkole Podstawowej w Budziwojowie.

Radny Roman Zimirski złożył interpelację:

- 1) proszę o przekazanie drogi gminnej na rzecz kościoła w Konradówce, gdyż jest to jedyne dojście do kościoła,
- 2) proszę o modernizację oczyszczalni ścieków w Osetnicy.

Radny Tadeusz Tomaszewski złożył interpelację:

- 1) proszę o szybką i skuteczną interwencję w sprawie przyspieszenia remontu i modernizacji stacjonarnej sieci telefonicznej w Białej.

Radny Mieczysław Jasiński złożył interpelację:

- 1) co oznacza stwierdzenie przez Wójta Gminy w wiadomościach Gminy Chojnów nr 11 (159), że inwestycja kanalizacyjna była nieprzygotowana rzetelnie i to zarówno w sferze dokumentacyjnej, jak również realizacyjnej ?
- 2) jakie oszczędności chce znaleźć Wójt w wydatkach budżetowych, szczególnie dotyczące oświaty ?
- 3) jaka jest wizja dożywiania dzieci w przedszkolach i szkołach podstawowych po 30.06.2013 r.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Krzywej Jolanta Bekaluk – Pyrz złożyła wniosek:

- 1) prosi o zabezpieczenie środków w budżecie na rok 2013, które zostaną przeznaczone na wymianę dachu na budynku szkoły w Krzywej. Dach jest zniszczony, przeciekający, a w budżecie szkoły nie ma na ten cel zabezpieczonych środków.

Wyszedł Radny Piotr Ficek.

Ad 6. Podjęcie uchwał:

1) w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag ze stawką 60 zł.

Radna Bożena Frańczak – jako Przewodnicząca Komisji Rolnictwa składam wniosek o obniżenie stawki podatku rolnego do kwoty 55 zł, ponieważ uważam, że jest to dość duży skok podatku w porównaniu do ubiegłego roku.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Radnej Bożeny Frańczak.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM WNIOSKU:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **6**

Głosów „PRZECIWNYCH” – **5**

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- **1**

(Jeden Radny nie brał udziału w głosowaniu)

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek został przyjęty.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.165.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **9**

Głosów „PRZECIWNYCH” – **1**

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- **2**

(Jeden Radny nie brał udziału w głosowaniu)

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

Radny Bogdan Styrkowiec – właśnie takim działaniem usunęliśmy z budżetu Gminy 130 tys. zł, a niby Radni szukają oszczędności, a tyle pieniędzy straciliśmy.

2) w sprawie wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały ze stawkami zaproponowanymi przez Wójta.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.166.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **13**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag ze stawkami zaproponowanymi przez Wójta.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.167.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **13**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

4) w sprawie zmian budżetu gminy na rok 2012,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

Radna Renata Ostropolska – składam wniosek o wycofanie z budżetu zadań dotyczących Niedźwiedzic.

Skarbnik Gminy Ewa Estkowska – Michalak – w 2012 r. mamy zadanie dotyczące sali gimnastycznej w Niedźwiedzicach, pozostałe działania i koszty są umieszczone w budżecie na 2013 r.

Radny Mieczysław Jasiński – również wnioskuję o wycofanie z budżetu inwestycji, w postaci remontu sali gimnastycznej w Niedźwiedzicach w kwocie 70 tys. zł., ponieważ jeżeli mamy cały czas oszczędzać to uważam, że jest to niepotrzebne.

Skarbnik Gminy Ewa Estkowska – Michalak – chciałabym tylko nadmienić, że z kwoty 70 tys. zł otrzymamy 85% dofinansowania z „Dolnośląskiej Krainy Karpi”.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach Violetta Urban – na sali gimnastycznej był Naczelnik Wydziału Inwestycji, Dyrektor GZGKiM oraz Wójt Gminy i widzieli, w jakim stanie jest sala. Deski podłogowe są przegnite i wymagają kapitalnego remontu. Do roku 2011 sala gimnastyczna była również oddana na użytek mieszkańców, jako sala wiejska. W tej chwili jest to sala gimnastyczna należąca do szkoły. Zrezygnowaliśmy z tego, ponieważ przestały się tam odbywać spotkania mieszkańców oraz ze względu na zły stan podłogi. Na sali tej odbywają się, co najmniej 4 godziny wychowania fizycznego dziennie, co w tygodniu daje nam 20 godzin i nie ma możliwości przeprowadzania zajęć w-f na korytarzach lub na zewnątrz budynku, gdy mamy taką pogodę jak dzisiaj. Dlatego zapraszam serdecznie, jeżeli ktoś uważa, że podłoga nie wymaga remontu na osobistą ocenę.

Radna Renata Ostropolska – jeśli jest to zadanie na 2012 r. i remont ten miałby się jeszcze odbyć w tym roku, to gdzie w takim razie będą ćwiczyć dzieci. Czegoś tu nie rozumiem.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Janusz Rejowski – zadanie to ma być dopiero wprowadzone do budżetu w tym roku, następnie złożony zostanie wniosek o dofinansowanie, a będzie ono wykonane prawdopodobnie w przyszłym roku.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – nie róbmy bałaganu, przedwcześnie były komisje, na których ustaliło się pewne rzeczy, a tu wprowadza się zmiany, po co się w takim razie spotykamy na komisjach skoro nic na nich nie możemy ustalić.

Radny Mieczysław Wróblewski – mam uwagę do Radnej Renaty Ostropolskiej. Na komisjach przegłosowaliśmy wniosek o udanie się Komisji Infrastruktury do Niedźwiedzic i zbadanie sprawy sali wiejskiej w Niedźwiedzicach, a nie sali gimnastycznej. Po drugie skoro dostaniemy dofinansowanie na sale gimnastyczną to, dlaczego tego nie zrobić, skoro z tego będą korzystać nasze dzieci.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – wracając do wcześniejszego głosowania nad wnioskiem muszę powiedzieć, że jestem rozczarowany Państwa postawą, ponieważ skoro komisje przyjmują stawkę w kwocie 60 zł, to byłem pewien, że taką dzisiaj przyjmujemy.

Radny Bogdan Styrkowiec – Państwo Radni kpicie sobie zwyczajnie z pozostałych tutaj zgromadzonych Radnych. Nie chce nawet słyszeć, że szukają Państwo oszczędności. Proszę sobie przypomnieć jak za poprzedniej kadencji zawsze głosowaliśmy za najwyższą stawką podatku, a tu proszę ustala się, co innego, aby tylko zrobić na złość Wójtowi. Po co w takim razie spotykamy się na komisjach przed sesyjnych i ustalamy pewne rzeczy. Dla mnie jest to bez sensu.

Radna Bożena Frańczak – ale to nie jest na złość Wójtowi, po prostu wypadałoby też pomyśleć o rolnikach.

Radny Bogdan Styrkowiec – to, dlaczego nie mówiła Radna tak na komisji?

Radna Bożena Frańczak – ale jako Przewodnicząca Komisji Rolnej mogę chyba zmienić zdanie.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – zawsze byłem za relatywnie wysokim podatkiem rolnym, gdyż nie stanowi on znaczącego udziału w strukturze kosztów produkcji rolnej.

Radna Bożena Frańczak - tak mówiłam.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – jeżeli sala gimnastyczna ma być dofinansowana z „Dolnośląskiej Krainy Karpią”, to proponuję, aby przyjąć to zadanie w budżecie. Jeżeli Rada chce wprowadzić zmiany do budżetu to proszę to robić na komisjach, a nie 5 minut przed głosowaniem, gdzie wszystko jest zmieniane, ponieważ nie zostaną przyjęte inne zmiany, które są potrzebne do prawidłowego funkcjonowania Gminy.

Radny Mieczysław Wróblewski - składam wniosek o zamknięcie dyskusji odnośnie zmiany budżetu i poddanie go pod głosowanie

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez Radnego Mieczysława Wróblewskiego.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM WNIOSKU:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **1**

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek został przyjęty.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.168.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **12**

Głosów „PRZECIWNYCH” – **0**

Głosów „WSTRZYMUJACYCH” – **1**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

5) w sprawie zamiaru likwidacji filii w Goliszowie Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

Radna Renata Ostropolska – korzystając z obecności Dyrektor Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach, proszę nam powiedzieć, co się stanie z nauczycielami po likwidacji filii w Goliszowie oraz przybliżyć nam jak będzie funkcjonował punkt przedszkolny?

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach Violetta Urban – obecnie do punktu przedszkolnego uczęszcza 22 dzieci, ale patrząc na wyż demograficzny oraz brak miejsc w przedszkolach sędzę, że zainteresowanie naszym punktem będzie rosło.

Na dzień dzisiejszy wykonano w punkcie dużo prac remontowych. Zatrudnionych jest 2 nauczycieli w pełnym wymiarze czasu pracy. Punkt czynny jest od godziny 7⁰⁰ do godziny 16⁰⁰. Na 3/4 etatu zatrudniona jest również pomoc nauczyciela. Osoby te zatrudnione są na czas określony, ponieważ nie wiem, jaka będzie przyszłość punktu przedszkolnego, ale jak widać jest realna szansa, że zainteresowanie będzie rosło. Gdy zostanie zlikwidowana filia szkoły w Goliszowie, wówczas pracującym tam nauczycielom proponuję pracę w punkcie przedszkolnym.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – ile obecnie do punktu przedszkolnego uczęszcza dzieci z terenu Gminy?

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach Violetta Urban – na dzień dzisiejszy uczęszcza 16 dzieci z terenu Gminy, a z terenu miasta 6 dzieci.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – czy dzieci z terenu miasta ponoszą opłaty za uczęszczanie?

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Niedźwiedzicach Violetta Urban – tak, ale tylko za wyżywienie.

Radny Mieczysław Wróblewski – chciałem podziękować za trud oraz zaangażowanie włożone przez Dyrektora w tworzenie punktu przedszkolnego.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – uważam, że przy obecnej liczbie 11 dzieci podjęcie tej uchwały jest najrozsądniejszym rozwiązaniem. Z Goliszowa do Niedźwiedzic jest bardzo blisko, dlatego będzie to dobre rozwiązanie dla dzieci, a nauczyciele z pewnością znajdą pracę.

Radny Bogdan Styrkowiec - po spotkaniu w szkole w Goliszowie Komisji Oświaty, na którą zostałem zaproszony, uważam że szkoła ta nie ma żadnej przyszłości.

Z kolei punkt przedszkolny ma tam wspaniałe warunki. Usytuowany jest na uboczu i w miejscu bardzo spokojnym z dala od głównych dróg. Jestem nawet za tym, aby w przyszłości powiększyć przedszkole. Jednak musimy odzyskać pieniądze, które w to włożyliśmy. Moim zdaniem w przyszłym roku będzie o wiele więcej chętnych dzieci z miasta, dlatego proponuję się zastanowić jak odzyskać te pieniądze.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – uważam, że nie powinniśmy iść w tym kierunku, ponieważ przyjmując więcej dzieci z miasta nigdy nie odzyskamy tych pieniędzy, ponieważ dzieci z terenu miasta ponoszą opłatę tylko powyżej 5 godzin i wynosi ona 0,83 zł, czyli w skali roku byłyby to dość niskie dochody, a ponadto dotyczy ona tylko przedszkoli, a nie punktu przedszkolnego.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.169.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **12**

Głosów „PRZECIWNYCH” – **0**

Głosów „WSTRZYMUJACYCH” – **1**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

Przewodniczący Rady ogłosił 5 minut przerwy w obradach.

6) w sprawie ustalenia ekwiwalentu dla członków Ochotniczej Straży Pożarnej za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Gminę Chojnów,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

Wójt Gminy Mieczysław Kasprzak – w gminach ościennych przyjęto stawkę 10 zł, poza Gminą Miłkowice, która przyjęła stawkę 12 zł.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.170.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **13**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

7) w sprawie warunków udzielania osobom fizycznym bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojnów oraz ustalenie stawki procentowej bonifikaty,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.171.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **13** (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – **12**

Głosów „PRZECIWNYCH” – **0**

Głosów „WSTRZYMUJACYCH” – **1**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

8) w sprawie uchwalenia „Planu urządzeniowo – rolnego Gminy Chojnów”,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.172.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 10

Głosów „PRZECIWNYCH” – 1

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 2

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.173.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 12

Głosów „PRZECIWNYCH” – 0

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie Jerzmanowice,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.174.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 10

Głosów „PRZECIWNYCH” – 1

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 2

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

11) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gołaczów,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.175.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 10

Głosów „PRZECIWNYCH” – 1

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 2

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

12) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranego obszaru obrębu wsi Zamienice,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

Radny Mieczysław Jasiński – odnośnie uzasadnienia do uchwały „ustalenie zasad uzbrojenia terenu w odniesieniu do współczesnych standardów cywilizacyjnych (tworzenie takiej infrastruktury od podstaw)”, według mnie jest to dość bezsensowny pomysł, ponieważ na tych terenach woda znajduje się jeszcze płycej i jest to teren dość mokry. Nie wiem czy damy radę spełnić te standardy.

Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego Małgorzata Hojdycz – Smolińska - teren ten znajduje się przy drodze biegnącej z Rokitek do Zamienic. Jest to bardzo malowniczy teren i nie jest on podmokły. Poziom wód gruntowych na tych terenach od lat jest taki sam. Jeżeli będziemy mieli już plan będzie można zacząć myśleć o infrastrukturze. Powstanie tam dobry teren pod zabudowę, który będzie można sprzedawać, a jeżeli osiedlą się tam ludzie, będą to dodatkowe podatki dla Gminy.

Radny Mieczysław Jasiński – teren oczywiście jest bardzo ładny, ale infrastruktura będzie tam bardzo droga, a wiadomo, że jeżeli osiedlą się tam ludzie to będą chcieli wodę i kanalizację.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.176.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 10

Głosów „PRZECIWNYCH” – 0

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 3

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

13) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnów dla wybranych terenów w obrębie: Jerzmanowice, Dobroszów, Konradówka, Biała i Czernikowice,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.177.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 12

Głosów „PRZECIWNYCH” – 0

Głosów „WSTRZYMUJACYCH”- 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

14) w sprawie przeprowadzenia wyboru Sołtysa Sołectwa Niedźwiedzice,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.178.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 12

Głosów „PRZECIWNYCH” – 0

Głosów „WSTRZYMUJACYCH” – 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

15) w sprawie współpracy transgranicznej,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.179.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – 13 (nieobecni: Radna Falkiewicz – Stoncel i Radny Ficek)

Głosów „ZA” – 13

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

16) w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Chojnów,

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

Przybył Radny Piotr Ficek.

Radny Mieczysław Jasiński – chciałem się dowiedzieć, jakie osiągnięcia Wójta skłoniły projektanta uchwały do przedstawienia nam tego projektu uchwały? Reasumując, Wójt w gazecie napisał, że wszyscy musimy oszczędzać, uważałem że na czele z władzą. Osobiście mam mieszane uczucia, co do podwyżki wynagrodzenia Wójta, ponieważ nie współgra to z apelem o oszczędzanie. W związku, z czym Wójt sam powinien zrezygnować z takiej propozycji. Dla porównania poprzedniczka Wójta dostała pierwszą podwyżkę po 6 latach pracy.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – jak Państwo wiecie wszystkie grupy zawodowe, które są związane ze sferą budżetową dostają 6 % - 7 % podwyżki rocznie, a wynagrodzenie Wójta stoi w miejscu od 2 lat. Od tego czasu sytuacja zmieniła się, mianowicie ceny towarów, kosztów utrzymania znacznie wzrosły. Uważam, że podwyżka tak nie jest znacząca, ponieważ wynosi 1300 zł netto, a człowiek na takim stanowisku, który pracuje dwa miesiące w miesiącu i zarabia 6800 zł netto to nie są to pieniądze adekwatne do wykonywanych obowiązków. Musimy również pamiętać, że Wójt pełni swoje stanowisko bez zastępcy oraz pracuje również w weekendy.

Przewodniczący Rady zapoznał Radnych z uzasadnieniem do uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta.

Radny Mieczysław Wróblewski – złożył wniosek, aby poddać projekt uchwały pod głosowanie.

Radny Ryszard Tajchman – odnośnie ostatniego stwierdzenia Radnego Jasińskiego. „Skoro poprzedniczka Wójta uzyskała podwyżkę po 6 latach pracy, w takim razie były bardzo marne efekty jej pracy i Rada oceniła ją dopiero po 6 latach. Uważam, że jeżeli poprzedniczka Wójta utrzymałaby się na stanowisku to powinna pracować, co najmniej przez 6 lat bez żadnego wynagrodzenia za to, do jakiej zapaści finansowej doprowadziła Gminę”.

Radny Mieczysław Jasiński – nie będę dyskutował z Radnym Tajchmanem, ponieważ to Pan zgłaszał deklaracje w kampanii wyborczej, że będzie Wójtem za darmo. Odnośnie uzasadnienia, uważam, że większość Wójtów ma podobny zakres obowiązków, a nawiązując do Zastępcy Wójta to Rada chciała żeby był takowy, ponieważ jest to największa Gmina w Powiecie Legnickim.

Wówczas byłyby może większe koszty, ale nie byłoby tłumaczenia, że Wójt pełni swoje obowiązki sam.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – poddał pod głosowanie wniosek złożony przez Radnego Mieczysława Wróblewskiego.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM WNIOSKU:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **14** (nieobecna Radna Falkiewicz – Stoncel)

Głosów „ZA” – **14**

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.180.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **14** (nieobecna Radna Falkiewicz – Stoncel)

Głosów „ZA” – **11**

Głosów „PRZECIWNÝCH” – **1**

Głosów „WSTRZYMUYACYCH” – **2**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

17) w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów.

Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz - powiedział, że na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Radni przyjęli projekt uchwały bez uwag.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR XXIX.181.2012:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **14** (nieobecna Radna Falkiewicz – Stoncel)

Głosów „ZA” – **11**

Głosów „PRZECIWNÝCH” – **1**

Głosów „WSTRZYMUYACYCH” – **2**

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

Ad 7. Przyjęcie protokołów nr: XXVII.2012 z dnia 1 października 2012 r. i XXVIII.2012 z dnia 25 października 2012 r.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz - zapytał czy są jakieś uwagi do protokołów.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie protokoły.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM PROTOKOŁÓW:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 radnych.

Głosowało – **14** (nieobecna Radna Falkiewicz – Stoncel)

Głosów „ZA” – **14**

Przewodniczący Rady stwierdził, że protokoły zostały przyjęte.

Ad 8. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz ogłosił 5 minut przerwy w obradach.

Przewodniczący Rady Andrzej Pyrz – zapoznał Radnych z następującymi pismami, które wpłynęły do Biura Rady:

- 1) z dnia 22 listopada 2012 r. Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o przedłożonym przez Wójta Gminy Chojnów projekcie uchwały budżetowej Gminy Chojnów na 2013 r. Opinia wydana przez RIO jest pozytywna,
- 2) z dnia 22 listopada 2012 r. Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnów. Opinia wydana przez RIO jest pozytywna,
- 3) z dnia 21 listopada 2012 r. Wojewody Dolnośląskiego w sprawie przesłania czytelnego wyrysu i wypisu z obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego planem miejscowym z oznaczeniem jego granic oraz objaśnieniem wszystkich użytych na rysunku studium oznaczeń i symboli, w celu umożliwienia weryfikacji ustaleń planu z zapisami studium,
- 4) z dnia 23 listopada 2012 r. Rady Społecznej Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Chojnowie z/s w Krzywej. Jest to protokół z posiedzenia w/w Rady, które odbyło się w dniu 23 listopada 2012 r. Tematyka posiedzenia była następująca: opinia i wnioski Rady Społecznej w sprawie planu finansowego Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Chojnowie z/s w Krzywej na rok 2013, informacje w sprawie remontu pomieszczeń i docieplenia obiektu Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Krzywej oraz budowy parkingu przy Wiejskim Ośrodku Zdrowia w Rokitkach i informacje o zmianach w ustawie z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2011 r. Nr 112, poz. 654 ze zm.).

Wójt Mieczysław Kasprzak – zapraszam wszystkich Radnych na koncert zespołu „Śląsk”, który odbędzie się 9 grudnia 2012 r. o godzinie 14³⁰ w Hali Stulecia we Wrocławiu. Transport oraz wstęp jest za darmo.

Radny Mieczysław Jasiński – ze względu na prośbę Skarbnika Gminy oraz dla zapewnienia i zachowania terminów zapraszam Komisję Budżetu na posiedzenie, które odbędzie się 5 grudnia 2012 r. o godzinie 12⁰⁰ w Biurze Rady.

Radna Renata Ostropolska – chciałabym się dowiedzieć, co dzieje się z Gminnym Ośrodkiem Kultury i Rekreacji w Piotrowicach oraz Dyrektorem tego ośrodka?

Wójt Gminy Mieczysław Kasprzak – Dyrektor Krzysztof Pauch zostanie odwołany ze swojego stanowiska z dniem 1 grudnia 2012 r. Natomiast odnośnie ośrodka zgodnie z wolą Rady z dniem 1 listopada 2012 r. powołałem likwidatora Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Piotrowicach Krystynę Wilk, która zajmuje się wszelkimi procedurami związanymi z likwidacją tego ośrodka.

Radna Elżbieta Łąd – korzystając z obecności władz powiatu, odnośnie naprawionych przełomów, czy wykopane rowy będą jeszcze naprawiane, czy na tym już koniec prac? Rowy, które są wykopane są piękne, ale one prowadzą donikąd. Skoro podjęto się wykonania ich to może warto tę wodę do czegoś odprowadzić.

Przewodniczącą Rady Powiatu Stanisława Pakos – postaram się to sprawdzić i podjąć w tej kwestii właściwe działania.

Radna Bożena Frańczak – odnośnie drogi z Niedźwiedzic do Miłkowic, w gazetce była informacja, że prace zostaną zakończone do końca 15 listopada 2012 r., a nie wiem czy zostanie to zakończone do końca grudnia. Najgorsze w tym remoncie jest to, że dzieci, które dojeżdżają do gimnazjum notorycznie przez objazd spóźniają się do szkoły.

Sekretarz Gminy Elżbieta Łukaszewska – ponieważ dochodziły do nas skargi zarówno ze strony rodziców, Dyrektorów naszych szkół oraz Dyrektora Gimnazjum nr 1 w Chojnowie, odnośnie spóźniania się dzieci do szkół. Jak się dowiedziałam prowadzone są remonty dróg, jedna dotyczy drogi, o której mówiła Radna Bożena Frańczak oraz druga, to droga krajowa wiadukt przy wyjeździe w stronę Bolesławca, termin zakończenia prac remontowych tej drogi ma być zakończony z końcem grudnia 2012 r. Odnośnie drogi Niedźwiedzice – Miłkowice pierwotnie prace miały być zakończone 15 listopada 2012 r., ale zawarto aneks i przesunięto termin wykonania prac do końca listopada 2012 r?

Radna Bożena Frańczak - wydaje mi się, że oni nie zdążą.

Sekretarz Gminy Elżbieta Łukaszewska - nie wiem, mówię, co wiem. Być może zostanie podjęty kolejny aneks.

Przewodnicząca Rady Powiatu Stanisława Pakos – jeżeli będę wiedziała coś więcej w tej sprawie skontaktuje się z Panią.

Radny Mirosław Bandziak – chciałem podziękować za ścięcie poboczy w miejscowościach Stary Łom, Groble, Witków, a także Czernikowice, ponieważ wykonano te prace na drogach gminnych.

Radny Piotr Ficek – chciałem podziękować za spotkanie, które było bardzo merytoryczne i konstruktywne odnośnie podłączenia wody w Zamienicach i mam nadzieję, że sprawa ta zostanie zakończona w przyszłym roku.

Przybyła Radna Joanna Falkiewicz – Stoncel.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady przeszedł do następnego punktu.

Ad 9. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Andrzej Pyrz zamknął sesję Rady Gminy Chojnów o godz.14:30.

Protokołowała:

Jolanta Ostrowska – specjalista ds. organizacyjnych,
obsługa Rady Gminy i pełnomocnik ds. wyborczych

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Andrzej Pyrz