

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Chojnów, przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXIX/204/2001 Rady Gminy w Chojnowie z dnia 31 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Chojnów zmienionej uchwałami Rady Gminy Chojnów nr IX/68/2007 z dnia 26 czerwca 2007 r., nr XI/77/2007 z dnia 31 sierpnia 2007 r., nr XV/101/2011 z dnia 28 listopada 2011 r. i nr XXIX.181.2012 z dnia 29 listopada 2012 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chojnowie, ul. Fabryczna 1 przez okres 21 dni, ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz stronie internetowej Gminy Chojnów.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. WÓJTA
mgr Elżbieta Łukaszewska
SEKRETARZ GMINY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Złotorii prowadzi księgę wieczystą LE1Z/00026913/8.
2. **Obręb:** Okmiany, gmina Chojnów, powiat legnicki, woj. dolnośląskie.
3. **Numer działki:** 450/64 o pow. 0,2500 ha.
Przedmiotowa nieruchomość objęta jest działaniem Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30.06.2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie legnickiej specjalnej strefy ekonomicznej – Dz. U. z 2010 r., Nr 129, poz. 865).
4. **Opis nieruchomości:** działka numer 450/64 została wydzielona w celu powiększenia oraz poprawy warunków korzystania z nieruchomości przyległej numer 450/62. Działka numer 450/64 zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej numer 450/62 i będą użytkowane łącznie.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Krzywa i Okmiany zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LIII/271/2002 z dnia 29 maja 2002 r. oznaczona jest symbolem TAG – tereny aktywizacji gospodarczej.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.
7. **Cena nieruchomości:** 434.805,00 złotych (czterysta trzydzieści cztery tysiące osiemset pięć 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.
Do sprzedaży zostaną doliczone koszty przygotowania i wydania nieruchomości.
8. **Tryb sprzedaży:** w trybie w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 13 listopada 2013 r.**

mgr Elżbieta Łukaszewska
WÓJTA
SEKRETARZ GMINY