



**PROTOKÓŁ NR X.2015
Z SESJI RADY GMINY CHOJNÓW**
odbytej dnia 29 maja 2015 r.

Ad. 1 Otwarcie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Styrkowiec o godzinie 12⁰⁰ otworzył X sesję Rady Gminy Chojnów i po powitaniu Wójta Gminy Chojnów Andrzeja Pyrza, Radnych Rady Gminy Chojnów, Skarbnika Gminy Chojnów Ewy Estkowskiej – Michalak, Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Lilii Walasek, Dyrektora Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Marka Turka, Koordynatora ds. Inwestycji i remontów Janusza Cygana, Komendanta Komisariatu Policji w Chojnowie Jacka Paluch, Inspektora ds. oświaty, kultury i sportu Joanny Trojnarz, Inspektora ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami Radosława Lipa, Sołtysów Sołectw Gminy Chojnów, Mieszkańców Gminy i Portal chojnow.pl.

Stwierdził, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 Radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Przewodniczący poinformował, że obecna sesja została zwołana w trybie zwyczajnym, Radni otrzymali przed sesją materiały i proponowany porządek obrad sesji. Przed sesją odbyły się komisje przed sesyjne w dniu 27 maja 2015 r.

Lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności Sołtysów stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 2 Uchwalenie porządku obrad.

Proponowany porządek:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Działalność policji pod kątem podniesienia poziomu bezpieczeństwa w 2014 r.
4. Realizacja gospodarki odpadami na terenie Gminy w 2014 r.
5. Organizacja przez gminę letniego wypoczynku w 2015 r.
6. Analiza wykonania budżetu za I kwartał 2015 roku.
7. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej.
8. Interpelacje, wnioski i zapytania.
9. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2015,
 - 2) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chojnów za rok 2014,
 - 3) w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2014 r. Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Chojnowie z/s w Krzywej,
 - 4) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz obrębu wsi Zamienice, terenów poeksploatacyjnych kopalni „Rokitki” – nieruchomości o numerze ewidencyjnym 557/2, położonej w obrębie Rokitki, gm. Chojnów,
 - 5) w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Chojnowie.
10. Przyjęcie protokołu nr IX.2015 z sesji z dnia 24 kwietnia 2015 r.
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Styrkowiec – Wniósł autopoprawkę polegającą na dodaniu dwóch projektów uchwał do porządku obrad w pkt 9 tj.:

- 6) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok Gminnej Biblioteki Publicznej w Chojnowie z/s Krzywej,

7) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Piotrowicach z/s Piotrowice w likwidacji.

Radni otrzymali kserokopie tych projektów podpisane do uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chojnów za rok 2014, natomiast projekty te nie zostały ujęte w porządku obrad.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM AUTOPOPRAWKI:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 15

Przewodniczący Rady stwierdził, że autopoprawka została przyjęta jednogłośnie.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM PORZĄDKU OBRAD PO ZMIANACH:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 15

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad została przyjęta jednogłośnie.

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Działalność policji pod kątem podniesienia poziomu bezpieczeństwa w 2014 r.
4. Realizacja gospodarki odpadami na terenie Gminy w 2014 r.
5. Organizacja przez gminę letniego wypoczynku w 2015 r.
6. Analiza wykonania budżetu za I kwartał 2015 roku.
7. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej.
8. Interpelacje, wnioski i zapytania.
9. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2015,
 - 2) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chojnów za rok 2014,
 - 3) w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2014 r. Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Chojnowie z/s w Krzywej,
 - 4) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz obrębu wsi Zamienice, terenów poeksploatacyjnych kopalni „Rokitki” – nieruchomości o numerze ewidencyjnym 557/2, położonej w obrębie Rokitki, gm. Chojnów,
 - 5) w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Chojnowie.
 - 6) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok Gminnej Biblioteki Publicznej w Chojnowie z/s Krzywej,
 - 7) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Piotrowicach z/s Piotrowice w likwidacji.
10. Przyjęcie protokołu nr IX.2015 z sesji z dnia 24 kwietnia 2015 r.
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie obrad.

Ad 3. Działalność policji pod kątem podniesienia poziomu bezpieczeństwa w 2014 r.

Proszę Komendanta Policji w Chojnowie Jacka Paluch o zapoznanie Radnych i obecnych na sesji z informacją w w/w sprawie.

Komendant Jacek Paluch – Przedstawił sprawozdanie z działalności policji, które stanowi załącznik nr 4.

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Podziękował za przygotowanie informacji i otworzył dyskusję.

Radny Ryszard Tajchman – W Komisariacie Policji w Chojnowie było kilku komendantów te zmiany nie służą społeczności lokalnej, miejmy nadzieję, że obecnie nie będzie już takich zmian.

Radna Elżbieta Łąd - Proszę Komendanta o przedstawienie informacji na temat dzielnicowych obsługujących Gminę Chojnów.

Komendant Jacek Paluch - Szczegółowe informacje z numerami telefonów i rewirów dzielnicowych znajdują się na stronie internetowej Komendy Miejskiej Policji w Legnicy – w zakładce Komisariat Policji w Chojnowie.

Mieszkancka Gołaczowa Joanna Olszewska - Stwierdzam, iż liczba dzielnicowych na obszarze Gminy Chojnów jest za mała.

Komendant Jacek Paluch - Gminę Chojnów obsługuje trzech dzielnicowych: Tomasz Szczupak, Krzysztof Ciepły oraz Jarosław Kilkus. Uważam, że ta liczba dzielnicowych jest wystarczająca, aby zapewnić bezpieczeństwo mieszkańcom Gminy.

Mieszkancka Gołaczowa Joanna Olszewska - W miejscowości Gołaczów postawiono wysokie betonowe ogrodzenie, które ogranicza widoczność i przesłania wyjazd na drogę powiatową. W imieniu mieszkańców wsi proszę o częstsze monitorowanie tego wjazdu.

Dyrektor Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Marek Turek - Czy w okresie wakacji na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Rokitkach są przewidziane dodatkowe patrole policji?

Komendant Jacek Paluch – Tak zostaną przewidziane dodatkowe patrole policji.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad sesji.

Ad 4.Realizacja gospodarki odpadami na terenie Gminy w 2014 r.

Sprawozdanie z sesji stanowi załącznik do protokołu nr 5

Przewodniczący Rady Bogdan Styrkowiec - Informacja została szczegółowo przedstawiona na posiedzeniach przed sesyjnych przez Inspektora ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami Radosława Lipa na komisjach przed sesyjnych.

W związku z brakiem chętnych w tej dyskusji Przewodniczący Rady przeszedł do realizacji punktu 5 porządku obrad.

Ad 5.Organizacja przez gminę letniego wypoczynku w 2015 r.

Przewodniczący Rady Bogdan Styrkowiec – Poprosił o zapoznanie z informacją Inspektora ds. oświaty, kultury i sportu Joannę Trojnarz.

Inspektor ds. oświaty, kultury i sportu Joanna Trojnarz - Przedstawiła informację materiały stanowią załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Podziękował za przygotowanie informacji i otworzył dyskusję.

Mieszkancka Gołaczowa Joanna Olszewska - Na terenie wsi Gołaczów moglibyśmy zorganizować kolonie lub kolonie wędrownie. Do współpracy można byłoby zaangażować inne wsie, aby powstał obóz wędrowny.

Inspektor ds. oświaty, kultury i sportu Joanna Trojnarz - Uważam, że nie było by zainteresowania takim obozem wśród dzieci i młodzieży, a także nie mamy do tego odpowiednich warunków.

Mieszkancka Gołaczowa Joanna Olszewska - Posiadamy boisko sportowe, na którym moglibyśmy rozłożyć namioty. Obóz wędrowny przemieszczałby się na Ośrodek Wypoczynkowy w Rokitkach.

Inspektor ds. oświaty, kultury i sportu Joanna Trojnarz - Myślę, że na Ośrodek Wypoczynkowy w Rokitkach każdy może pojechać indywidualnie, a rodzicom zależy na tym, aby dzieci zmieniły klimat i wypoczęły nad morzem. Kolonie te cieszą się dużym zainteresowaniem wśród dzieci i młodzieży zamieszkujących naszą Gminę. Uważam także, że nie każdego rodzica stać na wypoczynek dziecka nad morzem.

Radna Anna Duda - Mogę udzielić informacji i służyć pomocą, w kwestii jak wieś może pozyskać środki finansowe na różne cele.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad sesji.

Ad 6. Analiza wykonania budżetu za I kwartał 2015 rok

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Proszę Przewodniczącą Komisji Budżetu, Usług i Promocji o przedstawienie opinii z wykonania budżetu.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Usług i Promocji Jan Kozubski - Komisja po zapoznaniu się z realizacją dochodów i wydatków za okres od 1 stycznia 2015 r. do 31 marca 2015 r. pozytywnie zaopiniowała wykonanie bez uwag.

Nie było chętnych do dyskusji.

Ad 7. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności międzysesyjnej.

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Poinformował, że Radni otrzymali sprawozdanie na komisjach przed sesyjnych. Otworzył dyskusję.

W związku z brakiem chętnych do dyskusji Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad 8. Interpelacje, wnioski i zapytania:

Radna Małgorzata Blecharz złożyła interpelacje na piśmie:

- 1) proszę o wykoszenie trawy na poboczu wzdłuż drogi we wsi Jerzmanowice,
- 2) proszę o założenie lustra przy posesji p. Andrzeja Słomianego. Wyjazd z podwórka jest bardzo niebezpieczny i stanowi zagrożenie dla przejeżdżających obok w/w gospodarstwa.

Radny Mieczysław Kułaga złożył interpelację w formie ustnej:
proszę o wyrównanie poboczy dróg na terenie całej Gminy.

Radny Krzysztof Baszczyński złożył interpelację na piśmie:

- 1) w sprawie zagęszczenia lamp na Kolonii Kołtąja między posesjami 6-7A oraz na sklepie o numerze II 2A,
- 2) w sprawie usunięcia znaku ograniczenia dopuszczalnej prędkości do 40km/h na drodze nr 2213D oraz ustawienia znaku koniec terenu zabudowanego na tej drodze za ostatnim budynkiem osiedla koło stawów. Takie oznakowanie wymusi również ustawienie znaku teren zabudowany przed miejscowością Biała.

Radny Janusz Tera złożył interpelację na piśmie:

mieszkańcy wsi Krzywa zwracają się z prośbą o umieszczenie kontenera na śmieci przy boisku sportowym. Kontener jest niezbędny w sezonie piłkarskim tj. kwiecień-listopad. Korzystaliby również z niego poza sportowcami i kibicami, świetlica, przystanek autobusowy. Śmieci jest tak wiele, że nie jesteśmy w stanie ich zagospodarować.

Radny Ryszard Tajchman złożył interpelacje na piśmie:

- 1) proszę o ponowne zezwolenie na wycinkę suchego dęba we wsi Konradówka obok wiaty przystankowej i skrzyżowania dróg na Osetnicę,
- 2) proszę o podjęcie niezbędnych działań w celu wycięcia drzew rosnących w rowach i na poboczach dróg powiatowych Gminy Chojnów, ponieważ zagrażają one bezpieczeństwu ruchu drogowego.

Radna Renata Ostropolska złożyła interpelację na piśmie:

proszę o zakup kręgów w celu naprawienia przepustów oraz ich wykonania. Podkreślam, że pracownik UG był w terenie, gdzie zostały dokonane oględziny tych przepustów, a mieszkańcy deklarują założenie kręgów. Sprawa dotyczy przepustów w Dobroszowie.

Joanna i Marek Olszewscy z Gołaczowa złożyli wniosek na piśmie:

- 1) dotyczący rozpoznania sprawy bezpieczeństwa ruchu pojazdów na zakręcie, a raczej zjeździe z drogi powiatowej Chojnów-Złotoryja na drogę gminą: Gołaczów - Konradówka spowodowanej zbyt wysokim ogrodzeniem otaczającym zakład „Wulkanizacja” „Pomoc Drogowa” w/w zbyt wysokie ogrodzenie betonowe, które było ażurowe, a teraz jest całkowicie zabudowane wpływa bardzo niekorzystnie na życie zmotoryzowanych uczestników w/w dróg. Uprzejmie proszę też o monitorowanie przez Naszego dzielnicowego p. Krzysztofa Ciepłego użytkowania (częstego) tej drogi gminnej oraz adekwatne jej oznakowanie z uwagi na zamieszkujących ją mieszkańców,
- 2) dotyczy zapewnienia dojazdu na głosowanie dla osób, które nie mogą z różnych powodów dojechać do oddalonego ok. 10 km (dla Nas) lokalu wyborczego w Osetnicy. Najbliższe wybory to wybory parlamentarne. Czekamy na reakcję i zapewnienie w/w dojazdu w październiku 2015r. Uprzejmie prosimy o pozytywne rozpatrzenie Naszej prośby.

O godzinie 13¹⁵ Przewodniczący Rady ogłosił 15 minutową przerwę w obradach.

Ad 9. Podjęcie uchwał:

1) w sprawie zmian budżetu Gminy na rok 2015,

Skarbnik Gminy Chojnów Ewa Estkowska – Michalak – Zapoznała obecnych na sesji z informacją o zmianach w planie inwestycji, która dotyczy kanalizacji sanitarnej z Budziwojowa do Gołocina (załącznik nr 3 projektu uchwały). Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej w Gołocinie poprosił Gminę o pomoc w wykonaniu projektu kanalizacji. Wójt zobligował się do wykonania dokumentacji technicznej.

Wójt Andrzej Pyrz - Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej w Budziwojowie uzyskał pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej.

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Bardzo cieszę się, że sprawa kanalizacji na osiedlu w Budziwojowie została rozwiązana. Już w poprzedniej kadencji był to spory problem.

Wójt Andrzej Pyrz – Gmina ponosi za odbiór ścieków 6zł za metr sześcienny, a mieszkańcy płacą 4 zł. W przyszłości trzeba pomyśleć, aby odciążyć budżet gminy, ponieważ dojdą kolejne miejscowości, za które gmina będzie również ponosić dodatkowe koszty.

Radny Bartosz Chwałek - Dziękuję za pomyślne rozwiązanie tematu, który jak wiecie Państwo ciągnął się przez poprzednie kadencje dość długo, w końcu udało się go rozwiązać i to przed pojawieniem się potężnego problemu, którym były kończące się pozwolenia wodno - prawne i

mieszkańcy Budziwojowa mieliby wielki problem z gospodarką ściekową. Bardzo się cieszę, że udało się go rozwiązać.

Radny Ryszard Tajchman – Gminy nie stać na dopłaty do kanalizacji, koszty muszą być adekwatne do ceny ścieków.

Wójt Andrzej Pyrz - Dodam jeszcze, że mieszkańcy Budziwojowa płacą 6,50 zł za metr sześcienny, a po wbudowaniu kanalizacji będą płacić 4,00 zł.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Komisje przyjęły projekt uchwały bez uwag.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR X.47.2015

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 15

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

2) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chojnów za rok 2014,

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Komisje przyjęły projekt uchwały bez uwag.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR X.48.2015:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 14

Głosów „WSTRZYMUJĄCYCH” - 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta .

3) w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2014 r. Gminnego Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Chojnowie z/s w Krzywej,

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Komisje przyjęły projekt uchwały bez uwag.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR X.49.2015:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 14

Głosów „WSTRZYMUJĄCYCH” - 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta

4) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz obrębu wsi Zamienice, terenów poeksploatacyjnych kopalni „Rokitki” – nieruchomości o numerze ewidencyjnym 557/2, położonej w obrębie Rokitki, gm. Chojnów,

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Komisje przyjęły projekt uchwały bez uwag.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR X.50.2015:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 15

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

5) w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Chojnowie,

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Komisje przyjęły projekt uchwały bez uwag.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR X.51.2015:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 14

Głosów „WSTRZYMUJĄCYCH” - 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

6) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok Gminnej Biblioteki Publicznej w Chojnowie z/s Krzywej,

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Komisje przyjęły projekt uchwały bez uwag.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR X.52.2015:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 14

Głosów „WSTRZYMUJĄCYCH” - 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta jednogłośnie.

7) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2014 rok Gminnego Ośrodka Kultury i Rekreacji w Piotrowicach z/s Piotrowice w likwidacji,

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – Na posiedzeniach komisji przed sesyjnych Komisje przyjęły projekt uchwały bez uwag.

W związku brakiem chętnych do dyskusji przystępujemy do głosowania nad projektem uchwały.

GŁOSOWANIE NAD PRZYJĘCIEM UCHWAŁY NR X.53.2015:

Ustawowy skład Rady Gminy Chojnów – 15 Radnych.

Głosowało – 15

Głosów „ZA” – 14

Głosów „WSTRZYMUJĄCYCH” - 1

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została przyjęta.

Ad.10 Przyjęcie protokołu nr IX.2015 z sesji z dnia 24 kwietnia 2015 r.

Przewodniczący Bogdan Styrkowiec – W związku z brakiem uwag Rada przyjęła protokół nr IX.2015.

Ad. 11 Sprawy różne.

Wiesław Szelest Pełnomocnik, adwokat Stowarzyszenia „Rokitki 2000” - Chcę rozwiązać kilka problemów na Ośrodku Wypoczynkowym w Rokitkach. Jednym z nich są szamba, które są w złym stanie, przeciekają, nie podlegają żadnym normom, więc są one zagrożeniem dla środowiska, bo

ścieki przedostają się do kąpieliska. Były pewne propozycje ze strony zarządu stowarzyszenia do Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ale problem został zbagatelizowany.

Druga sprawa to kwestia zarządzania ośrodkiem wypoczynkowym. Była kiedyś umowa dzierżawy tego ośrodka zawarta pomiędzy Gminą, a zarządem stowarzyszenia. Nie wiem jak to funkcjonowało, ale z tego, co mówią członkowie stowarzyszenia to zdawało egzamin, bo w imieniu Gminy członkowie administrowali tym ośrodkiem i pobierali opłaty, później ta umowa została rozwiązana i przekształcono ją na umowy indywidualne z poszczególnymi dzierżawcami. Problemem spornym jest zarządzenie Wójta Gminy z 30.11.2012 r. o pobieraniu opłat za korzystanie z tzw. części wspólnych ośrodka. Z tego, co pamiętam zidentyfikuję czym są te części wspólne. Częścią wspólną na pewno jest droga, ale droga jest własnością Gminy, więc nie powinna być za nią pobierana opłata. Czy to jest jakiś nazwijmy go „haracz” na korzystających z Ośrodka Wypoczynkowego. Jest pobierana opłata za gospodarowanie wodą i wywóz ścieków. Nie oznacza to, aby nakładać jakieś „sub podatki” każda dodatkowa opłata to danina lokalna, mówię o tym, bo budzi to wątpliwości wobec stowarzyszenia. W stosunku rocznym opłata 30zł jest ich mnóstwo ok. 1000 zł to 100 tys. zł rocznie, Chciałoby się zapytać na, co idą te pieniądze? Czy właściwie je spożytkowano? Dlatego pierwszą rzeczą, jaką należałoby rozstrzygnąć są szamba. Nie można tego przerzucać na gminną gospodarkę, to Gmina powinna się tym zająć. Przypomnę szanownej władzy, że spod mojej ręki wyszło pismo zarówno do Gminy jak GZGKiM jak ten problem rozwiązać. Była propozycja, żeby ewentualnie sprzedać na zasadzie pierwokupu tym dzierżawcom, którzy użytkowali powyżej 5 lat działki. Przywołałem w jednym z pism uchwałę Rady Gminy Chojnów z dnia 31.05.2001 r. w sprawie zasad zarządzania mieniem Gminy. W § 5 zapisano dzierżawców długo terminowych, czyli powyżej 5 lat do nabycia gruntów w trybie bezprzetargowym za cenę określaną przez rzeczoznawcę, bez przetargu możemy zaniechać tej filozofii i sprzedawać tam, gdzie jest to możliwe.

Prośba Stowarzyszenia jest taka, aby prowadzić rozmowy i bardziej życzliwie do nich podchodzić w sprawie: nieszczelnych szamb, dowolnego wchodzenia osób postronnych bez żadnej kontroli na ośrodek, korzystania z tego ośrodka, toalet itp. To Stowarzyszeniu leży na sercu i dlatego warto też byłoby wrócić do koncepcji zarządzania ośrodkiem przez Stowarzyszenie. Zawrzeć ponownie umowę dzierżawy ze Stowarzyszeniem „Rokitki 2000” na administrację ośrodkiem na możliwie długi czas, aby mogli zgodnie zagospodarować ten teren, dbać o ośrodek i jego wpływy, które także będą dla Gminy.

Prośba członków Stowarzyszenia jest taka żeby rozwiązać problem nieszczelnych szamb, bo dojdzie do skażenia środowiska i epidemii.

Przewodniczący Stowarzyszenia „Rokitki 2000” (nie podano imienia i nazwiska do protokołu) - Od 3,5 roku jestem Przewodniczącym Stowarzyszenia. tj. od kadencji Wójta Kasprzaka. Na pierwszym posiedzeniu, kiedy ja zostałem wybrany Przewodniczącym był Wójt Kasprzak, który dużo nam obiecywał. Jak były zadawane pytania o kanalizację to odpowiedź była następująca „abyśmy się nie martwili, bo w 2013 roku ośrodek wypoczynkowy będzie miał kanalizację”. Naprawa starych szamb jest nieopłacalna.

Mamy 2015 rok, nowego Wójta, który był Przewodniczącym Rady, a kanalizacji jak nie było tak nie ma. Były Dyrektor Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej odchodząc z zakładu podpisał stosowny dokument, że szamba, które należą do Gminy mają być zagospodarowane przez dzierżawców. Szamba zostały wybudowane w latach 60 i 70 w różny sposób, większość z nich już wcześniej przeciekała. Miał zostać wykonany wodociąg gminny, lecz go nie wykonano, ludzie mogliby korzystać z niego, a tak wodę się wyłącza i sprawa załatwiona, a za części wspólne dzierżawcy płacą. Dostęp do ośrodka mają wszyscy, bo należy do Gminy. Każdy dzierżawca jest zobowiązany, aby płacić za wywóz nieczystości stałych. Osoby, które przychodzą na plażę zaśmiecają ją. Gmina nie chce postawić więcej kubłów np. na butelki plastikowe. Stał jeden kontener od września ubiegłego roku, z którego śmieci się wysypywały, ponieważ nie były one stamtąd wywożone, dopiero po mojej interwencji ta sytuacja się zmieniła.

Za kadencji Wójta Jasińskiej i Wójta Kasprzaka było mówione, że ośrodek zostanie wyprzedany. W tamtym czasie było zainteresowanie ze strony Gminy, którą reprezentował Sekretarz Cygan. Uczestniczył on w walnych zgromadzeniach stowarzyszenia, w chwili obecnej nikt z Gminy nie uczestniczy w takich rozmowach. Moje ostatnie pytanie brzmi: Kiedy zostanie wykonana w Gminie

i na ośrodku kanalizacja? To jest najważniejsze, inaczej będziemy dążyli do tego, aby ten ośrodek zamknąć.

Prowadząca działalność na ośrodku Irena Ciechanowska – Mam na ośrodku wypoczynkowym bar i domek, w ubiegłym roku zostałam odłączona od kanalizacji, bo niby miałam zatkaną kanalizację. Jestem na ośrodku 18 lat i nigdy nie była u mnie zatkana kanalizacja. Bez mojego pozwolenia ani poinformowania mnie odłączono mnie od kanalizacji i tak jest do dnia dzisiejszego pomimo wszystkich pozwoleń, opłat itp. Sezon wypoczynkowy się zbliża jak ja mam rozpocząć działalność? Niech ktoś mi powie, co mam z tym zrobić? Pod czyje szambo mam się podłączyć? Tak nie można robić! Bar stoi od zeszłego roku nieczynny, a wszystkie opłaty ponoszę: podatki, dostępy itp. Niech ktoś mi powie, co mam zrobić!

Wiesław Szelest pełnomocnik, adwokat Stowarzyszenia „Rokitki 2000” - Drodzy Państwo mówiąc o opłatach za części wspólne członkowie Stowarzyszenia zastanawiają się czy nie byłoby zasadne zwrócić się poprzez drogę sądową o zwrot tych kosztów, jako niesłusznie pobieranych. Drugi problem, który poruszyli członkowie to taki, że plaża nie jest strzeżona i jeśli komuś coś się stanie lub ktoś się utopi to, kto będzie odpowiadał? Będzie odpowiadała Gmina, więc proszę mieć to na uwadze. Dziękuję.

Członek Stowarzyszenia ... (niewyraźny zapis nagrania z sesji) - Jestem członkiem Stowarzyszenia „Rokitki 2000”. Chciałem się Państwa zapytać jak będzie wyglądał ten sezon wypoczynkowy na Ośrodku, jeśli nic nie jest przygotowane! Drogi są otwarte, każdy może wejść, toalety pozamykane, kosze przepełnione. Wójt nie znalazł ani minuty na spotkanie z nami!

Przewodniczący Rady Gminy Bogdan Styrkowiec – Proszę o zachowanie spokoju. Proszę teraz o odniesienie się do poruszanych spraw i pytań.

Wójt Andrzej Pyrz – Ja proponowałem spotkanie i rozmowy. Umówiłem się z Państwem na spotkanie, ale nikt ze Stowarzyszenia nie przyszedł, nawet nie zostałem poinformowany, że nie weźmiecie Państwo w tym spotkaniu udziału. Więc jeśli Państwo będą mieli potrzebę spotkania to ustalimy dogodny termin. Proszę również o zabranie głosu przez Dyrektora Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Marka Turka i Sekretarza poprzedniej kadencji obecnie Koordynatora Działu inwestycji Janusza Cygana.

Koordynator Działu Inwestycji Janusz Cygan – Pozwolę sobie przypomnieć całą sytuację, a więc był czas, kiedy Stowarzyszenie „Rokitki 2000” zarządzało i administrowało całym Ośrodkiem Wypoczynkowym. Kolejna sprawa to taka, że Stowarzyszenie dobrowolnie nie przedłużyło umowy na zarządzanie ośrodkiem i dalszą współpracę. Ze strony Gminy były zachęty, aby Stowarzyszenie administrowało ośrodkiem. Były poszukiwania ze strony Gminy administratora i obowiązki powierzono Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, było to wyjście awaryjne, bo ktoś musiał administrować ośrodkiem. Prosiłiśmy, ja osobiście, aby Stowarzyszenie wykupiło tzw. część wspólną ośrodka. Niestety Stowarzyszenie również nie wyraziło zgody na zakup. Dzisiaj Państwo macie roszczenia. To, że z Państwem się już nie spotykam wynika z tego, że przestałem pełnić funkcję Sekretarza Gminy i nie mam już takich kompetencji.

Dyrektor Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Marek Turek – Na ośrodku są 252 domki letniskowe, działek więcej, natomiast Stowarzyszenie liczy 60 członków reprezentujących właścicieli domków tj. ułamek części właścicieli. W ubiegłym roku Dyrektor Tokarz wypowiedział umowy na wywóz szamb z dniem 31.03.2015 r. Ja zrealizowałem dyspozycję i z dniem, kiedy obowiązywał okres wypowiedzenia wypróżniłem wszystkie szamba. Było to 25 beczek. Po tym czasie obowiązek wypróżniania szamb przeszedł na użytkowników. Gminny Zakład przymierza się do podpisania umów na wywóz z właścicielami tych szamb, które były gospodarowane zgodnie z przepisami. Proszę przejrzeć inwentaryzację szamb. Dyrektor przekazał dokument do wglądu Radnym. Co do ceny za wywóz szamba to wchodzi w nią wynajem beczki, bez kosztów osobowych. Jeżeli Państwo proponujecie inne rozwiązanie na gospodarkę ściekową

str. 9/10

to czekam na propozycje. W kwestii zarządzania ośrodkiem wpłynęło do mnie jedno pismo od Stowarzyszenia z propozycją wrócenia do starej umowy bez propozycji kwot za dzierżawę. Koncepcja zagospodarowania ośrodka zmieniała się i Gmina przestała być zainteresowana dzierżawą tego ośrodka wypoczynkowego. Dopuszczamy wydzierżawienie części wspólnych np. na okres wakacyjny.

Na zarządzanie ośrodkiem mamy wybranego jednego oferenta i będzie z nim podpisana umowa od 15 czerwca br. Zabezpieczenie kąpieliska tj. ratownik itp. będzie leżało po stronie dzierżawcy. Dyrektor wymienił wykonane prace na ośrodku. Mamy duży problem z utrzymaniem czystości na ośrodku, ponieważ z domków letniskowych są wyrzucane kanapy, krzesła itp. sprzęt domowy. Odpady są sukcesywnie wywożone. Pozostaje kwestia wjazdu tj. odkrzaczenia drogi powiatowej, co do sprawy zgłaszanej przez właścicielkę baru na ośrodku to przeanalizuję sprawę odłączenia kanalizacji. Dziękuję.

(nie podano imienia i nazwiska do protokołu) – Na następne spotkanie Rady skseruję wszystkie dokumenty, które były wymieniane między Gminą, a Stowarzyszeniem. Pan Dyrektor mówi, że z niektórymi dzierżawcami zawrze umowę o wywożenie nieczystości. Jeśli jesienią zostały opróżnione wszystkie szamba, a zima była sucha to ja się pytam skąd na wiosnę było tyle wody w szambach, skoro na ośrodku nie było wody, a zostało wywiezione 25 beczek nieczystości. Uważam, że szamba są nieszczelne, nie mówię że wszystkie. Dziękuję.

Dyrektor Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Marek Turek – Musimy sprawdzić, które szamba są nieszczelne. Było spotkanie na temat wykupu gruntów na ośrodkach i nikt nie wspomniał o nieszczelnych szambach, a także nie wpłynęło żadne pismo z taką informacją. Dlaczego Stowarzyszenie przez 10 lat nie zrobiło tych szamb? To nie jest tak, że Gmina nie chce wywozić nieczystości, tylko ludzie sami zdecydowali, że będą wywozić szamba na własną rękę, bo stwierdzili, że tak będzie taniej. Dziękuję.

Przewodniczący Rady Bogdan Styrkowiec – Dziękuję bardzo. Myślę, że zakończymy dyskusję w tym temacie. Rada zapoznała się z problemami Stowarzyszenia „Rokitki 2000”, zapoznała się także z opinią Dyrektora, Wójta i Koordynatora. Uważam, że ten spór nie rozwiąże się na sesji Rady Gminy. Wierzę, że nowy Wójt i Dyrektor rozwiąże ten problem. Dziękuję serdecznie za przedstawienie problemów. Zakończam dyskusję w tym temacie. Przechodzimy do spraw różnych.

W kwestii spraw różnych do Rady Gminy wpłynęło:

- 1) pismo Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnowie - ocena zasobów pomocy społecznej. Dokument jest do wglądu w Biurze Rady Gminy,
- 2) protokół wraz z załącznikami z dnia 16.04.2015 r. z posiedzenia Rady Społecznej Gminy Zespołu Zakładów Opieki Podstawowej w Chojnowie z siedzibą w Krzywej. Dokument jest do wglądu w Biurze Rady Gminy,
- 3) sprawozdanie Wójta Gminy - zarządzenie nr 005063/2015 z dnia 07.05.2015 r. w sprawie sprawozdania finansowego Gminy Chojnów za rok 2014. Sprawozdanie Rada przyjęła na dzisiejszej sesji w pkt 9 ppkt 2).

Dziękuję wszystkim zgromadzonym za uczestniczenie w sesji Rady Gminy.

Ad. 12 Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Chojnów o godzinie 14⁵⁵ zamknął sesję Rady Gminy Chojnów.

Protokołowała:

Jolanta Ostrowska –

Specjalista ds. obsługi Rady Gminy i wyborów

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Styrkowiec