

**UCHWAŁA NR XV.117.2019
RADY GMINY CHOJNÓW**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Chojnowie na rok 2020**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j.) w związku z art. 219 ust. 1, 3, 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 869 t.j.) uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się stawki dotacji przedmiotowej, kalkulowanych według stawki jednostkowej dla GZGKiM w Chojnowie na dofinansowanie kosztów 1 m² zasobów mieszkaniowych na rok 2020:

1) zasoby socjalne

- budynki socjalne - 1,88 zł m²

2) zasoby komunalne

- budynki przeznaczone do kapitalnego remontu bądź wysiedlenia - 0,68 zł m²

- budynki wybudowane przed 1946 r. w dobrym stanie technicznym - 0,58 zł m²

§ 2. Kalkulacje określone w § 1 stawki dotacji przedmiotowych stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Dotacja przedmiotowa będzie przekazywana według harmonogramu.

§ 4. Rozliczenie dotacji przedmiotowej za okres roczny zakład dokonuje w terminie do 31 stycznia roku następnego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogdan Styrkowiec

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Styrkowiec

Załącznik do uchwały Nr XV.117.2019

Rady Gminy Chojnów

z dnia 28 listopada 2019 r.

Planowane koszty bezpośrednie dotyczące zasobów mieszkaniowych

Lp.	Wyszczególnienie	koszty
	1	2
I.	Koszty zasobów mieszkaniowych do ustalenia ceny za 1 m²	
1.	Materiały do remontów i konserwacji	49 500,00
2.	Energia elektryczna	600,00
3.	Usługi obce	13 500,00
4.	Usługi remontowe	19 000,00
5.	Podatek od nieruchomości	1 807,97
	Suma kosztów całkowitych	84 407,97

a) Koszt jednostkowy 1 m² zasobów mieszkaniowych wynosi :

$$84\,407,97 / 12 \text{ m-cy} = 7\,034,00 \text{ zł}$$

$$7\,034,00 \text{ zł} / 2\,288,57 \text{ m}^2 = 3,08 \text{ zł za } 1 \text{ m}^2$$

b) Wielkość dopłaty do zasobów mieszkaniowych dla gospodarstw domowych :

- zasoby socjalne:

$$3,08 \text{ zł} - 1,20 = 1,88 \text{ zł m}^2 * 1\,114,32 \text{ m}^2 = 2\,094,93 \text{ zł}$$

$$\text{Razem: } 2\,094,93 \text{ zł}$$

- zasoby komunalne:

$$3,08 \text{ zł} - 2,40 \text{ zł} = 0,68 \text{ zł m}^2 * 610,52 \text{ m}^2 = 415,16 \text{ zł}$$

$$3,08 \text{ zł} - 2,50 \text{ zł} = 0,58 \text{ zł m}^2 * 563,73 \text{ m}^2 = 326,97 \text{ zł}$$

$$\text{Razem: } 742,13 \text{ zł}$$

$$\text{Ogółem: } 2\,837,06 \text{ zł}$$

$$\text{Łączna dopłata miesięczna wynosi : } 2\,837,06 \times 12 = 34\,044,72 \text{ zł}$$

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Styrkowiec



**RADA GMINY
CHOJNÓW**
ul. Fabryczna 1
59-225 Chojnów
tel. 76 81 88 502 wew. 64

UZASADNIENIE

Aby zapewnić bieżące naprawy i konserwację lokali socjalnych oraz komunalnych niezbędna jest dopłata do zasobów mieszkaniowych dla gospodarstw domowych w 2020 r., która stanowić będzie kwotę 34 044,72 zł (2 837,06 zł * 12).

PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogdan Styrkowiec

